

СИСТЕМА ЗАГАЛЬНОЇ АВТОМАТИЗАЦІЇ РОБОТИ СУЧАСНИХ МІСЬКИХ ГОТЕЛІВ

Кравчук Н.М., к.т.н., доцент
НУХТ,
Мокляк Я.М., магістрант

В наш час суттєвими в роботі сучасних готелів є положення про задоволення потреб гостей та забезпечення їх комфортного перебування, проте так само важливими є поняття енергозбереження та екологічної толерантності. Вирішити ці проблеми можна за допомогою впровадження системи автоматизації.

На даний час основними інноваціями в системах загальної автоматизації роботи готелів є такі:

1. Диспетчеризація систем життєзабезпечення готелю. Дана програма реалізована компанією Siemens в програмно-апаратному комплексі керування будівлею Desigo, який служить для автоматизації інженерного обладнання будівель, а саме : опалення, вентиляція, кондиціювання повітря, освітлення, контроль доступу, системи протипожежної сигналізації тощо. Вся система контролерів виводить дані на єдиний центральний диспетчерський пункт.

Дана система забезпечує високу енергоефективність роботи готелю, виконує централізовану обробку та оцінку тривожних сигналів щодо неполадок інтегрованих систем будівлі, проводить оцінку роботи систем та на основі отриманих даних оптимізацію роботи установок будівлі. Крім цього єдина та прозора схема експлуатації будівлі допомагає знизити експлуатаційні витрати на роботу всіх електричних та механічних установок.

Диспетчеризація та автоматизація систем готелю забезпечує додатковий комфорт, безпеку та дозволяє підвищити ефективність використання енергоресурсів (енергозбереження до 30% ресурсів).

Аналогічну систему автоматизації та диспетчеризації компанія Siemens встановила в готелі BurjalArabTowerHotel в Дубаї.

2. Автоматизація керування системами номерів. Ця програма реалізується через функціонування в кожному номері обладнання компанії SaiaBurgessControls – контролерів та модулів лінійки RoomBox. Це обладнання має широкий спектр можливостей і за допомогою програмного забезпечення на базі ОС Android має змогу керувати такими системами, як енергозбереження, клімат-контроль, контроль доступу в номер (кімнатні вимикачі RFID), освітлення (яскравість, кольорова гамма, природне освітлення – система жалюзі), технічне оснащення (мережеве телебачення, радіо, будильник).

Крім вищезазначеного, автоматизація номерів надає можливість реалізувати наступні можливості : створення і запам'ятовування налаштувань профілю, дистанційна активація профілю по прибутті, активація енергозберігаючих режимів після відбуття та реєстрацію індивідуальних уподобань гостей.

Система загальної автоматизації роботи надасть сучасним міським готелям можливість енергозбереження, зниження використання ресурсів та впливу на довколишнє середовище. Проте головним завданням впровадження системи автоматизації є орієнтація на підвищення комфорту перебування та задоволення попиту гостей на послуги.

Дана система представлена в кількох готелях європейської ланки CitizenMHotels.

Література

1. Галустов А. Высокотехнологичные решения по автоматизации отелей // E-magazine Здания высоких технологий – 2014.
2. Эффективная система управления зданием Desigo // E-magazine Здания высоких технологий – 2012.