

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ

Факультет готельно-ресторанного та туристичного бізнесу імені проф. В.Ф. Доценка
Кафедра готельно-ресторанної справи

«До захисту в ЕК»

Декан факультету


(підпис)

Віта ЦИРУЛЬНІКОВА

(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« 13 » листопада 2024 р.

«До захисту допущено»

Завідувач кафедри


(підпис)

Лариса ШАРАН

(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« 13 » грудня 2024 р.

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА
НА ЗДОБУТТЯ ОСВІТНЬОГО СТУПЕНЯ МАГІСТРА

зі спеціальності 241 Готельно-ресторанна справа
(код та назва спеціальності)

освітньо-професійної програми «Готельна і ресторанна справа»

на тему: «Інклюзивний дитячий санаторій в Оболонському районі м. Києва»

Виконала: здобувачка 2 курсу, групи ГС-2-3М

Марчанчин Анна Леонідівна

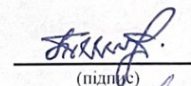
(прізвище, ім'я, по батькові повністю)


(підпис)

Керівник

Тетяна ІЩЕНКО

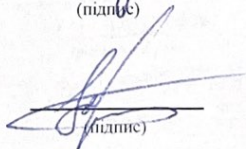
(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)


(підпис)

Консультанти

Юрій ТКАЧУК

(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)


(підпис)

(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

(підпис)

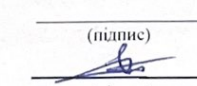
(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

(підпис)

Рецензент

Ірина МЕЛЬНИК

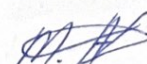
(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)


(підпис)

(підпис)

Я, як здобувачка Національного університету харчових технологій розумію і підтримую політику університету з академічної доброчесності. Я не надавала і не одержувала недозволеної допомоги під час підготовки цієї роботи. Використання ідей, результатів і текстів інших авторів мають посилання на відповідне джерело.

Здобувачка


(підпис)

(підпис)

Київ - 2024

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ
Факультет готельно-ресторанного та туристичного бізнесу імені проф. В.Ф. Доценка
Кафедра готельно-ресторанної справи
Освітній ступінь магістр
Спеціальність 241 Готельно-ресторанна справа
(шифр і назва)
Освітньо-професійна програма «Готельна і ресторанна справа»
(назва)

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри ГРС

Лариса ШАРАН

“ 05 ” листопада 2024 року

ЗАВДАННЯ

НА КВАЛІФІКАЦІЙНУ РОБОТУ ЗДОБУВАЧА

Марчанчин Анни Леонідівни

(прізвище, ім'я, по батькові)

1. Тема роботи: «Інклюзивний дитячий санаторій в Оболонському районі м. Києва»

керівник роботи Іщенко Тетяна Іванівна, к.т.н., доцент
(прізвище, ім'я, по батькові, науковий ступінь, вчене звання)

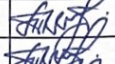
затверджені наказом вищого навчального закладу від “05” листопада 2024 року № 930-КС

2. Строк подання здобувачем роботи 25 листопада 2024 року
3. Вихідні дані до роботи місце розташування – Оболонський район м. Києва; тип засобу розміщення – санаторій; інновація – інноваційний комплекс для реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальної адаптації дітей з легкими сенсорними порушеннями.

4. Зміст розрахунково-пояснювальної записки (перелік питань, які потрібно розробити) Вступ; Розділ 1 «Інноваційний»; Розділ 2 «Маркетингові дослідження»; Розділ 3 «Організаційно-технологічний»; Розділ 4 «Інженерно-технічний»; Розділ 5 «Економічний»; Висновки та пропозиції; Список використаної літератури та інтернет-ресурсів; Додатки

5. Перелік графічного матеріалу Аркуш 1 (формат А3) – компонувальне рішення готельного підприємства на відмітці 0,000. Аркуш 1а – експлікація приміщень та специфікація обладнання. Аркуш 2 (формат А3) – план благоустрою в 3D-проекції. Аркуш 3...6 (формат А3) – матеріали інноваційних досліджень.

6. Консультанти розділів роботи

Розділ	Прізвище, ініціали та посада консультанта	Підпис, дата	
		завдання видав	завдання прийняв
Розділ 1	Іщенко Т.І., доцент	 05.11.24 р.	 05.11.24 р.
Розділ 2	Іщенко Т.І., доцент	 05.11.24 р.	 06.11.24 р.
Розділ 3	Іщенко Т.І., доцент	 05.11.24 р.	 11.11.24 р.
Розділ 4	Іщенко Т.І., доцент	 05.11.24 р.	 14.11.24 р.
Розділ 5	Ткачук Ю.М. доцент	 05.11.24 р.	 18.11.24 р.

7. Дата видачі завдання 5 листопада 2024 року

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

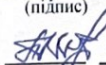
№ з/п	Назва етапів кваліфікаційної роботи	Строк виконання етапів роботи	Примітка
1	ВСТУП	05.11.2024	Виконано
2	РОЗДІЛ 1 ІННОВАЦІЙНИЙ	05.11-06.11	Виконано
3	РОЗДІЛ 2 МАРКЕТИНГОВІ ДОСЛІДЖЕННЯ	07.11-11.11	Виконано
4	РОЗДІЛ 3 ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ	12.11-14.11	Виконано
5	РОЗДІЛ 4 ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ	15.11-18.11	Виконано
6	РОЗДІЛ 5 ЕКОНОМІЧНИЙ		
6	ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ. СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ ТА ІНТЕРНЕТ-РЕСУРСІВ. ДОДАТКИ	19.11.2024	Виконано
7	Подання скомпонованої пояснювальної записки кваліфікаційної роботи керівнику	20.11.2024	Виконано
8	Графічні додатки	21.11-22.11	Виконано
9	Дооформлення кваліфікаційної роботи	23.11.2024	Виконано
10	Подання кваліфікаційної роботи на кафедру	25.11.2024	Виконано

Здобувач


(підпис)

Анна Марчанчин
(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Керівник роботи


(підпис)

Тетяна ШЧЕНКО
(Ім'я ПРІЗВИЩЕ)

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ
ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
НА КВАЛІФІКАЦІЙНУ РОБОТУ

Здобувача: Марчанчин Анни Леонідівни

факультет готельно-ресторанного та туристичного бізнесу
імені проф. В.Ф. Доценка

денна форма здобуття освіти, спеціальність 241 Готельно-ресторанна справа,
освітньо-професійна програма «Готельна і ресторанна справа»

Тема роботи: «Інклюзивний дитячий санаторій в Оболонському районі м. Києва»

Керівник роботи: к.т.н, доц. Іщенко Т.І.

Дата захисту “.....” грудня 2024 р.

Робота захищена з оцінкою _____

Анотація

Проведено дослідження ринку готельних послуг у мікрорайоні м.Києва – Пущі-Водиці. За результатами досліджень внутрішнього та зовнішнього середовища та на основі аналізу конкурентного середовища обґрунтовано концепцію діяльності підприємства.

Розроблено організаційну структуру сервісного процесу та об’ємно-планувальне рішення засобу розміщення, інженерно-технічні рішення, підібрано дизайн, що відповідає концепції.

На основі здійсненого аналізу закордонного досвіду та існуючих методів адаптації дітей з інвалідністю запропоновано впровадження у санаторії для дітей з легкими сенсорними порушеннями інноваційного комплексу заходів, який буде сприяти їх реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації.

Розроблено зведений річний план результатів господарської діяльності санаторію. Проведена оцінка капітальних вкладів, окупності інвестиційного проєкту.

Кваліфікаційна робота викладена на 143 сторінках комп'ютерного тексту та містить 55 таблиць, 16 рисунків, 2 додатки. Графічний матеріал містить 6 аркушів.

Ключові слова: санаторій, діти, інклюзивність, інновації, заходи.

Abstract

The research of the market of hotel services in the Pushcha-Vodytsia microdistrict of Kyiv was conducted.

Based on the results of studies of the internal and external environment and on the basis of the analysis of the competitive environment, the concept of the enterprise's activity is substantiated.

The organizational structure of the service process and space-planning decision institution, civil engineering solutions, labor protection measures, selected a design that meets the concept.

Based on the analysis of foreign experience and existing adaptation methods children with disabilities, it is proposed to implement an innovative set of measures in sanatoriums for children with mild sensory impairments, which will contribute to their rehabilitation, adaptation to the educational process, and social adaptation.

The shown annual plan of results of economic activities of establishment of a restaurant facilities is developed. The lead estimation of capital investments, a recoupment of the investment project.

The graduation thesis consists of 143 pages of an explanatory note and contains 55 tables and 16 figures, 2 appendics. A graphic material are in 6 sheets.

Key words: sanatorium, children, inclusivity, innovations, measures.

ЗМІСТ

ВСТУП.....	7
РОЗДІЛ 1. ІННОВАЦІЙНИЙ.....	9
РОЗДІЛ 2. МАРКЕТИНГОВІ ДОСЛІДЖЕННЯ.....	34
2.1 Аналіз макроекономічного середовища діяльності санаторію	34
2.2. Аналіз існуючого ринку санаторних послуг	39
2.3 Дослідження контингенту потенційних споживачів готельних послуг	42
2.4. Визначення концептуальних засад діяльності готелю	44
РОЗДІЛ 3. ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ	47
3.1 Моделювання сервісно-виробничого процесу готельного підприємства	47
3.2 Характеристика приймально-вестибюльної групи приміщень	54
3.3 Характеристика житлової групи приміщень	57
3.4 Організація харчування споживачів готельних послуг в закладах ресторанного господарства засобу розміщення.....	61
3.4.1 Структура та характеристика закладів ресторанного господарства засобу розміщення.....	61
3.4.2 Виробнича програма підприємства харчування	62
3.4.3 Організація технологічного процесу виробництва кулінарної продукції.....	78
3.4.4 Характеристика обслуговування споживачів готельних послуг в ресторані.....	83
3.4.5 Визначення загальної площі підприємства харчування.....	84
3.5 Характеристика приміщень культурно-оздоровчого призначення	85
3.6 Характеристика приміщень для навчання призначення	87
3.7 Характеристика приміщень культурно-дозвільного призначення	88
3.8 Характеристика службово-побутових та господарських приміщень.....	89
3.9 Визначення загальної площі готельного підприємства, конфігурації та поверховості будівлі	90
РОЗДІЛ 4. ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ.....	92

4.1 Архітектурно-планувальне розміщення санаторію	92
4.2 Характеристика інженерних систем санаторного комплексу	93
4.3 Концепція дизайнерського рішення	106
РОЗДІЛ 5. ЕКОНОМІЧНИЙ	109
5.1 Обґрунтування операційних доходів засобу розміщення	109
5.2 Планування операційних активів санаторію	112
5.3 Розробка плану з праці санаторію	114
5.4 Планування поточних витрат санаторію	120
5.5 Планування операційного прибутку та визначення економічної ефективності діяльності санаторію	124
ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ	127
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ ТА ІНТЕРНЕТ-РЕСУРСІВ	129
ДОДАТКИ.....	133

ВСТУП

Створення умов для безперешкодного доступу усіх громадян до суспільних послуг є одним із основних завдань сучасних цивілізованих країн світу. Відтак, створення та розвиток інклюзивних середовищ для осіб з інвалідністю, сьогодні у світі перебуває у тренді.

На сьогодні чисельність інклюзивних середовищ не забезпечує в повній мірі потреби суспільства. Так, згідно з офіційною інформацією в Україні налічується лише 6 санаторних закладів, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю. А спеціалізовані оздоровчі заклади для реабілітації дітей з сенсорними порушеннями взагалі відсутні.

На жаль, показник кількості дітей з сенсорними порушеннями тільки збільшується. Ріст цього показника зумовило повномасштабне вторгнення. Війна суттєво вплинула на емоційне і фізичне здоров'я дітей, навіть тих, які до цього були здоровими. Під час бойових дій у багатьох дітей розвиваються психосоматичні симптоми, пов'язані з травматичним досвідом. Зокрема, в деяких дітей з'являються слухові чи зорові порушення, спричинені не фізичними проблемами, а реакцією на стрес.

В умовах війни економіка України зазнала нищівного удару. Підприємства усіх сфер економіки стикнулись з новими викликами та змушені шукати нові рішення для виживання та розвитку. Не виключенням є й туристична галузь. Дослідження, описані в цій кваліфікаційній роботі, розкривають нові можливості розвитку санаторних засобів розміщення. Створення умов для соціалізації, оздоровлення та реабілітації дітей з сенсорними порушеннями є затребуваним у суспільстві та перспективним з економічної точки зору.

Метою магістерської роботи є обґрунтувати з економічної точки зору створення інклюзивного дитячого санаторію в Оболонському районі м. Києва.

Завданнями дослідження є дослідження інноваційного комплексу заходів, який буде сприяти реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації дітей з легкими сенсорними порушеннями; проведення маркетингових

досліджень з питань розміщення інклюзивного санаторного закладу та потенційних споживачів; проведення організаційно-технологічних, інженерно-технічних та економічних досліджень функціонування проєктованого засобу розміщення.

Об'єкт дослідження: інклюзивний дитячий санаторій в Оболонському районі м. Києва.

Предмет дослідження: інноваційні заходи, які сприяють реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації дітей з легкими сенсорними порушеннями

Для досягнення поставлених цілей будуть використані такі методи дослідження, як аналіз статистичних даних, методи економічного моделювання, дослідження наукової літератури галузі охорони здоров'я та готельного бізнесу.

РОЗДІЛ 1. ІННОВАЦІЙНИЙ

Соціальна значущість проблем дітей з інвалідністю полягає в тому, що ця категорія населення потребує особливої уваги, підтримки та ресурсів для повноцінного розвитку, навчання та інтеграції в суспільство. Діти з інвалідністю мають право на рівний доступ до якісної освіти, оздоровлення та реабілітації, а також на повагу, гідність та недискримінацію.

За даними Фонду соціального захисту осіб з інвалідністю, станом на березень 2024 року в Україні функціонує лише 117 реабілітаційних установ, закладів охорони здоров'я, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю. Це недостатньо для задоволення потреб близько 100 тисяч дітей з інвалідністю, які проживають в Україні (табл. 1.1) [21]. Тому, потреба в створенні нових спеціалізованих оздоровчих дитячих установ є актуальною та нагальною.

Таблиця 1.1 - Розподіл дітей з інвалідністю за основними категоріями захворювань чи порушень за 2024 рік

Категорія захворювання чи порушення	Приблизний відсоток від загальної кількості дітей з інвалідністю (%)
Вроджені аномалії (вади розвитку, хромосомні аномалії)	27
Психічні розлади та розлади поведінки	24
Захворювання центральної нервової системи	14
Ендокринні хвороби та порушення обміну речовин	10
Сенсорні порушення	11
Хвороби кістково-м'язової системи	4
Інші захворювання та порушення	12

До початку повномасштабного вторгнення, перша леді України Олена Зеленська активно займалася питаннями інклюзивності та соціальної підтримки осіб з інвалідністю. Вона є ініціатором та учасником численних проєктів, спрямованих на поліпшення якості життя цих громадян. Перша леді створила благодійний фонд "Великі серця", спрямований на підтримку дітей з інвалідністю та їхніх сімей. Фонд здійснює різноманітні заходи, включаючи фінансову допомогу, медичне обладнання, розвиток інклюзивної освіти та інше. Також Олена Зеленська активно співпрацює з урядовими та неприбутковими

організаціями, які працюють у сфері інклюзивності. Вона виступала на заходах, підтримує програми та ініціативи, спрямовані на покращення життя людей з інвалідністю [5].

Дитина з інвалідністю - це:

- дитина зі стійким розладом функцій організму, спричиненим захворюванням, травмою або вродженими вадами розумового чи фізичного розвитку, що зумовлюють обмеження її нормальної життєдіяльності та необхідність додаткової соціальної допомоги і захисту [1];

- особа до досягнення нею повноліття (віком до 18 років) зі стійким обмеженням життєдіяльності, якій у порядку, визначеному законодавством, встановлено інвалідність [2].

В Європі для дітей з різними видами інвалідності існують спеціальні літні табори відпочинку з програмами, які враховують їхні потреби. Для дітей з порушеннями зору, слуху та мовлення, опорно-рухового апарату, а також дітей, які страждають на цукровий діабет, існують програми, які дозволяють їм насолоджуватися літнім відпочинком. Крім того, лікарі можуть встановити індивідуальну програму оздоровлення для кожної дитини залежно від стану її здоров'я.

Так, У Німеччині за програмою FoB-Paderborn, діти з інвалідністю можуть відпочивати в готелях та пансіонатах, де створені всі необхідні умови для перебування людей, які пересуваються на кріслах колісних. У таких готелях є спеціальні кімнати з підйомниками, адаптовані ванни та туалети, широкі двері та коридори.

У Іспанії існує програма Turismoaccesible (Доступний туризм), спрямована на розвиток туризму для людей з інвалідністю. У рамках цієї програми діти з інвалідністю можуть відпочивати в готелях, де створені спеціальні умови для тих, хто користується кріслом колісним. Забезпечується можливість відвідувати екскурсії та музеї з допомогою спеціальних екскурсоводів [6]. «Hotel Arts Barcelona», готель у Барселоні, що пропонує спеціальні програми для людей з

обмеженими можливостями, включаючи спеціальне обладнання, організацію транспорту та адаптовані екскурсії [7]. «Ilunion Hotels», мережа готелів, що спеціалізується на наданні послуг для людей з обмеженими можливостями. Вони пропонують широкий спектр доступних послуг і обладнання [8].

У Франції програма Hérault–Handitourisme надає послуги для туристів з інвалідністю, включно з організацією транспорту, проживання та екскурсій. Крім того, забезпечуються безкоштовні транспортні послуги [6].

В Японії готель «Park Hyatt Tokyo» пропонує електричні інвалідні візки, номери з голосовими помічниками та спеціально обладнані ванні кімнати [9]. Готель «Hotel Granvia Kyoto» пропонує спеціальні номери для людей з обмеженими можливостями, а також допоміжні послуги для забезпечення комфортного перебування [10].

У Великій Британії благодійна організація «Cerebra Innovation Centre» організовує спеціальні табори для дітей з обмеженими можливостями, де враховуються всі необхідні потреби. Це включає спеціальне медичне обслуговування, терапевтичні заходи та адаптивні активності [11]. Благодійна організація «Calvert Trust» в Кесвіку, Ексмурі та Кіллоргліні пропонує інклюзивні активності для дітей з обмеженими можливостями, включаючи кінні прогулянки, каякінг та скелелазіння [12].

За кордоном, особливо в скандинавських країнах, держава особливо піклується про людей з інвалідністю. У Норвегії, центр для активного відпочинку «Beitostølen Helsesportsenter» пропонує різноманітні види спорту, адаптовані до потреб дітей з обмеженими можливостями [13]. У Швеції спеціалізовані табори для дітей з обмеженими можливостями «Rädda Barnen Camp» надають медичну допомогу та організовують адаптивні активності [14].

Також слід зазначити, що існує державне фінансування готельєрів, які хочуть адаптувати свої номери під індивідуальні потреби гостей. Smart Home, концепція, яка передбачає використання різноманітних сучасних технологій для автоматизації та поліпшення зручності перебування гостей, з'являється в багатьох

зарубіжних готелях, допомагаючи людям з інвалідністю краще справлятися з повсякденним життям, пропонуючи більш спокійний відпочинок.

За допомогою концепції Smart Home , усі електричні пристрої можуть працювати за допомогою телефону. Надсилаючи повідомлення, щоб замкнути двері, увімкнути світло в готельному номері, регулювати температуру в приміщенні тощо. Також працює дистанційне керування навіть за допомогою голосових команд. Крім того, система може працювати автономно, наприклад, якщо в кімнаті є вікна, то система автоматично закриє штори або вікна. Коли вікно залишається відкритим або двері незачинені, система звукової сигналізації повідомляє гостей. Для людей з вадами слуху кімната обладнана яскравим освітленням, яке інформує їх про проблеми в кімнаті, наприклад, якщо хтось стукає в двері, загоряється біле світло, якщо телефон дзвонить - зелене світло, а якщо двері відчинено, то горить червоне світло.

Що стосується людей з обмеженим зором або сліпотою, система управління використовує шрифт Брайля, а також голосові команди, про які вже йшлося.

Також у світовій практиці використовується міжнародний сертифікат доступності «Hotel Accessibility Pass». Готелі прагнуть отримати цей сертифікат, який буде свідчити, про те, що засіб розміщення може надавати послуги людям з інвалідністю.

Accessibility Pass — міжнародна сертифікація готельної інфраструктури та послуг щодо доступності для всіх категорій людей з інвалідністю. Ця грецька інновація складається з оцінок та критеріїв 18 організацій з 9 країн. Її мета — надати корисну та достовірну інформацію про доступність сертифікованих готелів, щоб люди з інвалідністю могли легко вибрати готель, який задовольнить їхні особисті потреби. Тому існує великий список критеріїв, що використовується для визначення комфортності готелю для людей з фізичними порушеннями, з вадами зору і слуху, психічними захворюваннями, людей похилого віку. Зокрема, збираються реальні дані про інфраструктуру, послуги та кваліфікацію персоналу. Готелі класифікуються відповідно до їх доступності, публікуються сертифіковані

позначки доступності для спеціалізованих готелів, а інформація про доступність готелів публікується в Інтернеті.

Схема сертифікації Accessibility Pass була розроблена CERTH (Центр досліджень і технологій Hellas) / HIT (Інститут транспорту Hellenic) у співпраці з міжнародними експертами, які спеціалізуються в питаннях доступності послуг сфери гостинності та людьми похилого віку. Також вона контролюється та підтримується Виконавчою радою ACCESSIBILITY PASS, до складу якої входять експерти, вчені та дослідники з міжнародної спільноти. Accessibility Pass має схвалення та підтримку міжнародних агентств і організацій, які є спеціалістами з питань доступності послуг сфери гостинності та є членами Європейської мережі доступного туризму (ENAT) [15].

Закордонний досвід показує, що Європа успішно впроваджує програми та ініціативи з розвитку туризму для людей з інвалідністю. Ці програми включають в себе спеціально адаптовані літні табори відпочинку, доступні готелі та екскурсії, сертифікацію доступності готелів та інші ініціативи, спрямовані на забезпечення комфортного відпочинку для всіх категорій людей з інвалідністю.

Україна може взяти до уваги цей досвід і запровадити аналогічні програми та ініціативи в сфері туризму. Наприклад, держава може стимулювати готельний бізнес до адаптації своїх приміщень та послуг під потреби людей з інвалідністю шляхом надання фінансових пільг або сертифікаційних стимулів. Також важливо розвивати інформаційні ресурси, які б допомагали людям з інвалідністю знаходити та оцінювати доступні туристичні послуги.

Запровадження таких ініціатив може сприяти розвитку туризму в Україні, забезпечуючи доступність відпочинку для всіх громадян, незалежно від їхніх фізичних можливостей, та сприяти інклюзивному розвитку суспільства в цілому.

Україна, подібно багатьом іншим країнам, звертає увагу на створення інклюзивних середовищ та підтримку осіб з інвалідністю.

Класифікація, що використовується комісією під час проведення медико-соціальної експертизи дітей, визначає основні види порушень функцій організму

дитини, зумовлені захворюваннями, травмами (їх наслідками) та/або вродженими вадами, і ступінь їх вираження.

Основними видами порушень функцій організму є:

- порушення психічних функцій (сприйняття, уваги, пам'яті, мислення, інтелекту, емоцій, волі, свідомості, поведінки, психомоторних функцій);
- порушення мови і мовних функцій (усної та письмової, вербальної і невербальної мови, порушення голосоутворення та інше);
- порушення сенсорних функцій (зору, слуху, нюху, дотику, тактильної, больової, температурної та інших видів чутливості);
- порушення статодинамічної функції (рухових функцій голови, тулуба, кінцівок, статики, координації рухів);
- порушення функцій кровообігу, дихання, травлення, виділення, кровотворення, обміну речовин і енергії, внутрішньої секреції, імунітету;
- порушення, зумовлені фізичним каліцтвом (деформація обличчя, голови, тулуба, кінцівок, що призводить до зовнішньої потворності, аномальні отвори шлунково-кишкового, сечовидільного, дихального трактів, порушення розмірів тіла) [4].

Лікарсько-консультативні комісії встановлюють:

- **категорію "дитина з інвалідністю"** особам віком до 18 років. Підставою для встановлення дитині категорії “дитина з інвалідністю” є помірна та середня міра втрати здоров'я, залежність від стороннього догляду, допомоги або диспансерного нагляду і здатність до самообслуговування;
- **категорію "дитина з інвалідністю підгрупи А"** особам віком до 18 років, які мають виключно високу міру втрати здоров'я та надзвичайну залежність від постійного стороннього догляду, допомоги або диспансерного нагляду інших осіб і які фактично не здатні до самообслуговування [3].

В Україні станом на 18 березня функціонувало 117 закладів, які спеціалізуються на реабілітації та наданні медичної допомоги дітям з інвалідністю. (табл 1.2) [21].

**Таблиця 1.2- Територіальний розподіл реабілітаційних установ, закладів
охорони здоров'я, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з
інвалідністю**

Область	Кількість установ	Характеристика установи
Вінницька	7	1. Липовецька обласна лікарня відновного лікування дітей з органічним ураженням центральної нервової системи, порушенням психіки і опорно-рухового апарату Вінницької Обласної Ради 2. Тульчинський обласний спеціалізований будинок дитини для дітей з ураженням центральної нервової системи та порушенням психіки Вінницької обласної ради 3. Приватне підприємство "Ортопедсервісцентр" 4. Вінницький обласний медичний центр реабілітації дітей 5. Вінницький обласний спеціалізований будинок дитини з ураженням центральної нервової системи та порушенням психіки 6. Центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю "Промінь" 7. Центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю "Поділля"
Волинська	3	1. Санаторій матері й дитини "Пролісок" 2. ДКРЦ "Розмовляйко" 3. Волинське обласне територіальне медичне об'єднання захисту материнства і дитинства
Дніпропетровська	5	1. Центр фізичної реабілітації VIGOR 2. Нікопольський медичний спеціалізований центр медико-соціальної реабілітації дітей 3. Медичний центр "Залишайся здоровим" 4. Благодійна установа "Центр реабілітації, фізичної терапії та інклюзивного навчання імені святого праведного ІОАННА" 5. ТОВ «ДНІПРО ПРЕМІУМ КЛІНІК»
Житомирська	1	1. Житомирський обласний спеціалізований будинок дитини
Закарпатська	5	1. Санаторій “Малятко” 2. Центр медичної реабілітації та паліативної допомоги дітям «ДІВА МАРІЯ» 3. Ужгородська міська дитяча клінічна лікарня 4. "Центр медико-соціальної реабілітації дітей імені Святого Михайла" 5. "Обласний центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю" Санаторій “Малятко”

Запорізька	5	1. Діагностичний центр "Медлайф-Біо" 2. Запорізька обласна клінічна дитяча лікарня 3. ТОВ "Медлайф-777" 4. Обласний дошкільний заклад з надання психіатричної допомоги та реабілітації 5. Центр розвитку та корекції дитини "Смарт"
Івано-Франківська	4	1. Реабілітаційний центр св. Юди-Тадея 2. Центр реабілітації для осіб з інвалідністю "Донбас" 3. Реабілітаційний центр "МОЯ НАДІЯ" 4. Центр реабілітації Святого Луки
Київська	6	1. Центр відновного лікування "Вільний рух" 2. Центр відновлення фізичних функцій дитини "Тетяни Івчатової "Самотужка Плюс" 3. ТОВ "А-Клінік Березань" 4. ТОВ "Клініка ЦСМ" 5. Центр реабілітації дитини "Вікторія" 6. Центр «БлагоДар»
Кіровоградська	2	1. ТОВ "АПРІКА" 2. Кропивницький міський центр комплексної реабілітації та надання соціальних послуг для осіб з інвалідністю
Львівська	10	1. Реабілітаційний центр "Еліта" 2. Санаторій "Кристал" 3. ТОВ «Міжнародна реабілітаційна клініка Козявкіна» 4. Регіональний центр медицини дитинства 5. Центр комплексної реабілітації "Галичина" 6. Обласний центр комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю Святого Пантелеймона 7. Санаторно-готельний комплекс "Дніпро-Бескид" 8. ТОВ «Центр розвитку і соціалізації «Старт» 9. ТОВ «АВІ-ІНКЛЮЗИВНИЙ ЦЕНТР» 10. Медичний центр "Норімед Плюс"
Миколаївська	2	1. Центр фізичної реабілітації "VIGOR" 2. Миколаївський обласний Будинок дитини
Одеська	7	1. Санаторій "Одеса" 2. ТОВ "ЛОГУАР" 3. Одеський обласний благодійний фонд реабілітації дітей-інвалідів "Майбутнє" 4. ТОВ "Центр слуху і мови" 5. ТОВ "КІНД" 6. Лікувально-оздоровчий комплекс "Біла Акація" 7. ТОВ "Експерт Хелс"
Полтавська	1	1. Полтавський міський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю

Рівненська	4	1. Клініка "МедОк" 2. ТОВ "Простір здорової дитини" 3. Рівненський обласний спеціалізований будинок дитини з центром реабілітації дітей та паліативної допомоги дітям 4. Медичний центр "МЕДКОМ"
Сумська	3	1. Сумський обласний центр комплексної реабілітації для дітей та осіб з інвалідністю
Тернопільська	3	1. Тернопільська міська дитяча комунальна лікарня" 2. Заліщицький дитячий центр медичної реабілітації 3. Тернопільський обласний центр реабілітації та розвитку дитини
Харківська	9	1. Комплекс для дітей з особливостями у розвитку "Моя Планета" 2. ФОП Безвесільний Є.Ю. 3. Реабілітаційний центр "Задзеркалля" 4. Міська дитяча лікарня № 5 5. Медичний реабілітаційний кабінет "Росток життя" 6. Центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю "Жемчужинки" 7. Дитячий центр "TimmiClub" 8. ФОП Кушнірська О.Є. 9. Центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю "ШАНС"
Хмельницька	6	1. ТОВ "Бомед" 2. Медичний центр "Соля"
Черкаська	3	1. Черкаська обласна дитяча лікарня 2. Черкаський обласний спеціалізований Будинок дитини 3. Черкаська міська реабілітаційно-оздоровча поліклініка "Астра"
Чернівецька	2	1. Буковинський центр комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю «Особлива дитина» 2. Буковинський центр відновного лікування та комплексної реабілітації дітей
Чернігівська	1	1. Обласний центр "Відродження"
м. Київ	28	1. МЦ "Центр лікування сколіозу" 2. ТОВ "МЦ"Особливі" 3. Медичний реабілітаційний кабінет "Андріяш" 4. Дитячий спеціалізований санаторій "Ялинка" 5. Укрмедцентр МОЗ України 6. Центр реальної інклюзії "Ерудит" 7. ТОВ «Центр Пріоритет» 8. Центр стимуляції мозку 9. Міжнародний центр реабілітації та нейрофізіології 10. "Ітака Мед"

		11. Навчально-реабілітаційний центр «НООМЕД» 12. Центр нейрокогнітивної та фізичної реабілітації "Прометей" 13. ФОП "Івчатова А.В." 14. Центр розвитку дитини "Динаміка" 15. ТОВ "Аватаж" 16. Київський міський центр реабілітації дітей з інвалідністю 17. Центр фізичної реабілітації "Крок за Кроком до мети" 18. Медико-соціальний центр "Альма" 19. Медичний центр "Меділекс" 20. Олександрівська клінічна лікарня 21. Медичний центр "Добробут-Поліклініка" 22. Центр реабілітації та нейротерапії "A.KID" 23. ФОП Вітомська М.В. 24. ФОП Зінченко О.В. 25. Реабілітаційний центр «Body&Brain» 26. ТОВ "КІНДЕР ХЕЛС" 27. ФОП Лупояд І.К. Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня
--	--	---

Аналіз даних табл. 1.2. свідчить, що з 117 вітчизняних реабілітаційних установ та закладів охорони здоров'я, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю, функціонує лише 6 санаторних засобів розміщення. Це означає, що доступ до санаторного лікування та відпочинку для дітей з інвалідністю обмежений.

Порівняльний аналіз спеціалізованих санаторних засобів розміщення надано в таблиці 1.3.

Порівняльний аналіз санаторних засобів розміщення, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю на території України показує, що санаторні засоби розташовані в Волинській, Закарпатській, Львівській, Одеській областях та м. Києві. Реабілітаційні заходи проводяться для дітей з ураженням опорно-рухового апарату; з ураженням центральної і периферичної нервової системи; з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; з ураженням органів слуху; з ураженням органів зору; з ураженням внутрішніх органів; з онкологічними захворюваннями.

Таблиця 1.3 - Санаторні засоби розміщення, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю на території України

Область	Назва реабілітаційної установи	Категорії осіб, що обслуговує реабілітаційна установа	Режим реабілітації	Спеціалізація	Види реабілітації
Волинська	Комунальне підприємство Санаторій матері й дитини "Пролісок"	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 75 років	Стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням органів слуху; -з ураженням внутрішніх органів.	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з соціальної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації
Закарпатська	Комунальне некомерційне підприємство Закарпатський обласний дитячий санаторій "Малятко" Закарпатської обласної ради	Діти з інвалідністю від 3 до 16 років	Амбулаторний/стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями.	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації;
Львівська	Товариство з обмеженою відповідальністю "Українська готельна група"	Діти з інвалідністю від 6 до 18 років (цукровий діабет та ендокринна, органи травлення, сечостатева система), особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 70 років	Стационарний	Для дітей: - з ураженням внутрішніх органів.	-3 медичної реабілітації.

Продовження табл.1.3

Львівська	Приватне акціонерне товариство Санаторно-готельний комплекс "Дніпро-Бескид"	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 70 років	Стаціонарно	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями.	З медичної реабілітації; з фізичної реабілітації;
Одеська	Санаторій "Одеса" Служби безпеки України	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 75 років	Амбулаторно/стаціонарно	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи, в тому числі надаються послуги дітям з ДЦП; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю, в тому числі надаються послуги дітям із синдромом Дауна, із Аутизмом; -з ураженням органів слуху; -з ураженням органів зору; -з ураженням внутрішніх органів.	-З медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації; -з фізкультурно-спортивної реабілітації.
М.Київ	Дитячий спеціалізований санаторій "Ялинка" Територіального медичного об'єднання "Санаторного лікування" у місті Києві	Діти з інвалідністю від 3 до 18 років	Стаціонарно	Для дітей: -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями	-З медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації;

Щодо дітей з сенсорними порушеннями, то в Україні спеціалізовані оздоровчі засоби розміщення для їх реабілітації відсутні. Це означає, що діти із порушеннями зору, слуху, дотику та іншими сенсорними проблемами залишаються поза увагою, і їх потреби не враховані у реабілітаційних програмах та послугах, що надаються дитячими спеціалізованими санаторіями. Тому, вважаю, що створення спеціалізованих оздоровчих засобів розміщення для дітей з легкими сенсорними порушеннями віком від 6 до 18 років є доречним.

Сенсорні порушення – це проблеми зі слухом, зором, дотиком, запахом, смаком, рівновагою та рухом. Діти з такими порушеннями можуть відчувати труднощі з увагою, концентрацією, сприйняттям, пам'яттю, мовленням, читанням, письмом, математикою, соціальними навичками та емоційною регуляцією. Ці порушення можуть бути вродженими або набутими та варіювати за ступенем впливу на повсякденне життя дитини [36].

До того ж війна в Україні суттєво вплинула на емоційне і фізичне здоров'я дітей, навіть тих, які до цього були здоровими.

Під час бойових дій у багатьох дітей розвиваються психосоматичні симптоми, пов'язані з травматичним досвідом. Зокрема, в деяких дітей з'являються слухові чи зорові порушення, спричинені не фізичними проблемами, а реакцією на стрес.

Вони можуть уникати чи "відфільтровувати" звуки, пов'язані з травматичними подіями, такими як вибухи чи сирени, що проявляється у вигляді зниження слуху або відчуття приглухуватості. Це є захисною реакцією психіки, яка намагається уберегти дитину від надмірного стресу.

Хоча сенсорні порушення можуть бути легкими, діти з цими проблемами часто потребують додаткової підтримки та адаптації у різних аспектах життя, включаючи освіту, медичну допомогу та соціальну інтеграцію. Потреби дітей з легкими сенсорними порушеннями можуть значно відрізнятися в залежності від конкретного порушення та його впливу на їхній розвиток та функціонування. Кожна така дитина

унікальна, тому важливо забезпечити індивідуальний підхід до її потреб та можливостей.

Основна допомога, що буде надаватися дітям в майбутньому санаторії - це адаптація до навчального процесу, реабілітація та соціальна адаптація.

Для кожної дитини буде створено найкращі умови перебування. Саме тому в санаторії працюватиме інклюзивна команда, яка складатиметься з вихователів, викладачів, психологів, медичних працівників. Буде проведено комплексну оцінку потреб, здібностей, інтересів, переваг та особливостей кожної дитини, а також розроблено індивідуальні плани навчання, розвитку, оздоровлення, дозвілля та інших аспектів життя. Крім того буде забезпечено доступність, комфортність та безпека для усіх дітей.

Отож, буде запроваджено інноваційний комплекс заходів, який буде сприяти реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації (рис. 1.1).

Адаптація до навчального процесу дітей з легкими сенсорними порушеннями вимагає врахування їх особливих освітніх потреб та створення комфортного та безпечного навчального середовища.

Ми пропонуємо такі заходи:

- проведення індивідуальної діагностики та консультації дитини та її батьків з метою визначення сенсорних проблем, їх впливу на навчання та можливих способів компенсації;
- залучання дитини до спеціальних програм адаптації, які передбачають розвиток сенсорних навичок, стимуляцію сенсорних систем, корекцію сенсорних дисфункцій та навчання сенсорних стратегій;
- адаптування навчальних матеріалів та методики до сенсорних особливостей дитини, використовуючи наочність, звукові та тактильні стимули, інтерактивність, гру, ритміку, рухову активність тощо;



Рис.1.1 – Інноваційний комплекс заходів дитячого спеціалізованого санаторію

- створення оптимальних умов для навчання дитини, забезпечуючи достатнє освітлення, звукоізоляцію, комфортну температуру, вентиляцію, ергономічне обладнання, доступність допоміжних засобів (слухові апарати, лупи, брейлівський шрифт тощо);
- надання дитині додаткової підтримки, заохочення, похвали, зворотний зв'язок, можливість відпочинку, релаксації, саморегуляції;
- сприяння соціалізації дитини, залучаючи її до спільної діяльності, до комунікації з іншими дітьми.

Окрім звичайного навчального процесу, в майбутньому санаторії будуть запроваджені такі інновації:

1. Використання інтерактивних та адаптивних технологій навчання, які дозволяють дітям отримувати індивідуальні та диференційовані завдання.

Серед таких технологій навчання буде використано:

- ALEKS - це адаптивна навчальна система з математики, яка визначає знання, навички та прогалини дитини та пропонує їй відповідні завдання та пояснення;
- DreamBox Learning - це адаптивна навчальна система з математики для молодших школярів, яка використовує ігрові елементи, анімацію, голосові підказки та інтерактивні вправи для залучення та мотивації дитини;
- Інтерактивні дошки - це електронні пристрої, які дозволяють відображати, редагувати, записувати, зберігати та передавати навчальний матеріал на великому екрані, використовуючи дотик, маркери, пульт дистанційного керування або інші пристрої введення. Інтерактивні дошки сприяють візуалізації, демонстрації, ілюстрації, моделюванню, співпраці, інтерактивності та зворотньому зв'язку у навчанні (рис. 1.2).



Рис. 1.2 – Навчальний клас

- Інтерактивні мультимедійні ресурси - навчальні матеріали, які використовують різні засоби подання інформації, такі як текст, графіка, звук, відео, анімація, гіперпосилання, тощо, а також забезпечують можливість взаємодії, маніпуляції, навігації, пошуку, симуляції, гри, тощо. Інтерактивні мультимедійні ресурси стимулюють різні сенсорні канали, підтримують різні стилі навчання, підвищують інтерес, увагу, запам'ятовування та розуміння навчального матеріалу.

Khan Academy - це безкоштовний онлайн-ресурс, який містить тисячі відеоуроків, інтерактивних вправ, тестів, статей, симуляцій та інших матеріалів з різних предметів; BrainPOP - це платний онлайн-ресурс, який містить анімовані фільми, ігри, квізи, проекти, експерименти та інші матеріали з різних предметів.

2. Створення сенсорних кімнат та зон, які надають дітям можливість відчувати різні стимули, регулювати свої сенсорні потреби, заспокоюватися, релаксувати, концентруватися, розвивати сенсорні навички .

А саме, будуть розроблені такі кімнати:

- Кімната з різними текстурами: У цій кімнаті будуть різні текстури на стінах, підлозі та меблях, які надають дітям можливість відчути різні поверхні. Наприклад, м'які текстильні панелі, грубі або гладкі поверхні, ворсисті килими тощо (рис. 1.3).



Рис. 1.3 - Кімната з різними текстурами

- Кімната з різним освітленням: Вона матиме освітлення різних кольорів та інтенсивності, щоб створити різноманітні атмосфери. Використовуючи LED-ліхтарики, проектори з кольоровими фільтрами або світлодіодні панелі, можна створити спокійне, релаксуюче освітлення або яскраве та енергійне (рис. 1.4).



Рис. 1.4 - Кімната з різним освітленням

- Кімната з ароматами: Використання дифузорів з етеричними оліями або ароматичними дифузорами, що розпилюють приємні аромати, буде створювати спокійну та релаксуючу атмосферу (рис 1.5).



Рис. 1.5 - Кімната з ароматами

3.Організація творчих та розважальних заходів, які враховують сенсорні особливості дітей, таких як музичні, художні, театральні, спортивні, природничі,

наукові та інші активності, які стимулюють їхню фантазію, креативність, співпрацю, соціалізацію .

Серед таких заходів запровадимо:

- Музичні заходи: співання, гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання, складання віршів та пісень, виконання музичних казок, мюзиклів, опер та інші. Музика стимулює слухову, зорову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її мовлення, пам'ять, увагу, логіку, творчість, виразність, самовираження, співпрацю, соціалізацію.

- Арт-терапія: малювання, ліплення, аплікація, орігамі, вишивання, плетіння, декупаж, квілінг, виготовлення сувенірів, прикрас, іграшок та інші. Художня діяльність стимулює зорову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її дрібну моторику, координацію, уяву, фантазію, творчість, естетичне сприйняття, самовираження, самооцінку, співпрацю, соціалізацію.

- Театральні заходи: гра в ляльковий театр, імпровізаційний театр, театр тіней, театр-квест, театр-маска, театр-пародія, вистави, сценки, скетчі, монологи, драматизація казок, легенд, міфів, історій та інші. Театральна діяльність стимулює зорову, слухову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її мовлення, пам'ять, увагу, логіку, творчість, виразність, самовираження, співпрацю, соціалізацію .

- Спортивні заходи: гра в різні види спорту, такі як футбол, баскетбол, волейбол, бадмінтон, шахи, шашки, дартс, скакалка, обруч, м'яч, естафети, змагання, конкурси, квести та інші. Спортивна діяльність стимулює зорову, слухову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її фізичні, психічні та соціальні навички, здоров'я, витривалість, швидкість, силу, гнучкість, координацію, рівновагу, ритм, реакцію, стратегію, тактику, дисципліну, самоконтроль, співпрацю та соціалізацію .

- Природничі заходи: спостереження за природою, вивчення рослин, тварин, грибів, мінералів, погоди, явищ, процесів, законів природи, експерименти, дослідження, садівництво, охорона природи, квести та інші. Природнича діяльність стимулює зорову, слухову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її пізнавальні, дослідницькі, творчі, практичні, естетичні, моральні, екологічні навички, знання, цінності, ставлення до природи, співпрацю, соціалізацію.

- Наукові заходи: вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки та ін. Наукова діяльність стимулює зорову, слухову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її пізнавальні, дослідницькі, творчі, критичні, аналітичні, логічні, математичні.

Для того щоб всім дітям було цікаво, буде створено 3 класи за віком, де кожна вікова група матиме свою специфічну програму занять, відповідну їхнім інтересам і рівню розвитку [36] (табл. 1.4).

Таблиця 1.4 - Рекомендовані заходи для різних вікових груп дітей

Програми занять	Вікова група		
	6-10 років	11-14 років	15-18 років
Музичні заходи	Співання, гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання	Гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання, складання віршів та пісень	Виконання музичних казок, мюзиклів, опер
Арт-терапія	Малювання, ліплення, аплікація, орігамі	Малювання, орігамі, вишивання, плетіння	Виготовлення сувенірів, прикрас
Театральні заходи	Гра в ляльковий театр, драматизація казок	Театр тіней, театр-пародія, вистави	Імпровізаційний театр, монологи
Спортивні заходи	Гра в футбол, волейбол, скакалка	Гра в баскетбол, бадмінтон, шахи, обруч	Змагання, конкурси, естафети, стратегічні ігри
Природничі заходи	Спостереження за природою, вивчення рослин та тварин, грибів та мінералів, експерименти,	Спостереження за природою, експерименти, дослідження, охорона природи, квести.	Експерименти, дослідження, охорона природи.

	дослідження, садівництво, охорона природи, квести		
Наукові заходи	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки

4. Впровадження технології масажів для профілактичних заходів для дітей з сенсорними порушеннями.

Масаж є надзвичайно корисними з кількох причин:

- підсилює приплив крові до шкірних покривів;
- покращує місцевий кровообіг;
- покращує обмін речовин;
- сприяє розвитку нервової системи,

Цікаво те, що масаж може мати як тонізуючий так і заспокійливий вплив, адже при масуванні інтенсивно порушуються певні нервові рецептори [16].

Масаж для дітей з сенсорними порушеннями є важливим елементом їхньої терапії та загального розвитку. Він допоможе зменшити напругу та стимулюватиме сенсорні відчуття.

Також, щоб отримати ще кращий ефект від масажу, лікар-терапевт призначатиме додаткові техніки масажу, які будуть корисними для дітей з сенсорними порушеннями:

- погладжування — легкі й ніжні гладячі рухи долонями або пальцями по шкірі, які надають розслаблювальний ефект;
- потирання — ритмічні та кругові рухи долонь або пальців по тілу дитини, що допомагають зменшити спазм м'язів і поліпшити кровообіг;
- розтягнення — плавні рухи, під час яких один кінець кінцівки утримується, а інший розтягується в протилежному напрямку [17].

При проведенні масажу для дітей з сенсорними порушеннями важливо враховувати їхні індивідуальні потреби. Деякі діти можуть відчувати дискомфорт від дотиків, тому масаж обов'язково буде адаптований до їхніх потреб та відповідатиме їхньому рівню комфорту.

Масаж для дітей буде призначати кваліфікований фахівець, а саме лікар-терапевт, який має подібний досвід у своїй роботі. Лікар буде проводити оцінку стану дитини, враховуючи її особливості, потреби та індивідуальні реакції.

Масаж буде відбуватись в спеціально обладнаних кабінетах у санаторії. Для забезпечення комфорту та безпеки дитини середовище буде спокійним і розслабляючим (рис .1.6).

Фахівець буде враховувати реакції дитини на масаж та адаптувати техніки відповідно до її потреб і вимог. Важливо забезпечити дотик, який є ніжним та дбайливим, і ніколи не призводить до дискомфорту чи болю для дитини. Крім того, фахівець буде співпрацювати з батьками або опікунами, надаючи їм поради та рекомендації щодо масажу, які можуть бути продовжені в домашніх умовах.



Рис. 1.6 - Масажний кабінет

Крім звичайного масажу санаторій пропонуватиме масажні крісла. Масажні крісла будуть корисними для дітей з легкими сенсорними порушеннями, оскільки вони сприяють релаксації та поліпшенню кровообігу.

Тому санаторій пропонуватиме такі види масажу в масажному кріслі:

1. 3D-масаж – це глибоко тканинний масаж, який розтягує зв’язки та м’язи без ризику пошкодження суглобів.
2. ZERO-G (нульова гравітація) –крісла, які нахиляються на сорок градусів, створюючи відчуття невагомості.
3. Компресійний масаж ніг і рук - М'які рухи розтирання, які допомагають поліпшити кровообіг, зняти напругу та покращити сенсорні відчуття.
4. Роликовий масаж спини та ступень - невеликий тиск від роликів на спину та ступні може надати приємне відчуття масажу, покращити кровообіг та сприяти розслабленню.
5. Фіксація плечей під час масажу - техніка, яка допомагає уникнути зайвої рухливості під час масажу, що сприяє збереженню комфортного та безпечного положення тіла [18].

Із всього різноманіття на ринку масажних крісел, обрано 3 масажних крісла для порівняльного аналізу, щоб обрати найкраще для використання в санаторії (табл. 1.5).

Таблиця 1.5 - Порівняльний аналіз масажних крісел

Характеристика	Масажне крісло «AMF Kerpler Black»	Масажне крісло «XZERO Y9 SL Premium WHITE»	Масажне крісло «XZERO V12+ Premium Black»
3D-масаж	+	-	-
ZERO-G (нульова гравітація)	+	-	-
Компресійний масаж рук	+	+	+
Розминальний масаж	+	+	+
Роликовий масаж спини	+	+	+

Роликовий масаж ступень	+	+	+
Фіксація плечей під час масажу	+	+	-
Максимальне навантаження, кг	130	140	130
Країна-виробник	Україна	Польща	Польща
Ціна, грн	68 000	96 800	52 550

Порівняльний аналіз показує, що масажне крісло «AMF Kerpler Black» має чудову характеристику та співвідношення ціни і якості. Тому, щоб забезпечити дані види масажу санаторій закупить 2 масажних крісла «AMF Kerpler Black» (рис. 1.7).



Рис. 1.7 – Зображення масажного крісла «AMF Kerpler Black»

5. Розробка нутриціологами санаторію раціону харчування для дітей з урахуванням їхніх індивідуальних потреб та можливих обмежень. Вважаємо, що реалізація даної пропозиції повинна відбуватися при дотриманні наступних принципів харчування:

- кожен прийом їжі відбудеться за чітким графіком, а саме 4 рази на день;
- різноманітна та збалансована дієта забезпечить різноманітність харчових продуктів, що містять всі необхідні поживні речовини. Включення в раціон фруктів, овочів, білків, злаків, молочних продуктів;

- спеціальні текстури харчування, такі як кремові страви, пюре, м'які фрукти та овочі полегшують жування та ковтання;

- також буде враховувано можливі алергії та індивідуальні чутливості дитини до певних продуктів;

- забезпечення достатнього споживання рідини;

- в раціоні санаторія буде включено продукти, які сприяють здоровому перетравленню, наприклад, ферментовані молочні продукти [36].

Отже, запропонований інноваційний комплекс заходів для дітей з сенсорними порушеннями в спеціалізованому санаторії має потенціал значно покращити якість життя та розвиток цієї унікальної аудиторії.

Реалізація проєкту створення санаторію із запропонованим інноваційним комплексом заходів для дітей з сенсорними порушеннями доречно в рекреаційній місцевості країни з чистим повітрям та природними ландшафтами, які сприяють оздоровленню та релаксації. Саме тому передмістя Києва – Пуща Водиця є чудовим місцем для проєктування даного санаторію.

РОЗДІЛ 2. МАРКЕТИНГОВІ ДОСЛІДЖЕННЯ

2.1 Аналіз макроекономічного середовища діяльності санаторію

Мікрорайон Пуща-Водиця — це не лише історична місцевість та кліматичний курорт на північно-західній околиці Києва, а й символ затишку та спокою, який приваблює своєю природною красою та багатою історією. Від давніх часів, коли київські князі полювали в її лісах, до сучасності, де кожен може знайти відпочинок серед соснових борів, Пуща-Водиця залишається улюбленим місцем для відновлення душевної рівноваги та фізичного здоров'я.

Це мальовнича зона з багатими лісами та озерами, яка служить місцем відпочинку для місцевих жителів та туристів. Район відомий своїми зеленими насадженнями та історичними пам'ятками, що робить його популярним місцем для прогулянок та релаксації. Пуща-Водиця також має значення для історії Києва, адже тут знаходилися князівські мисливські угіддя. Сьогодні це місце є чудовим прикладом природної краси та історичної спадщини столиці України.

На діаграмі можна побачити умовний розподіл типів рекреаційних ресурсів у Пущі-Водиці. На діаграмі видно, що більшу частину становлять лісові масиви (50%), далі йдуть водойми (20%), а також парки та зони відпочинку (по 15% кожна). Ця структура підкреслює природний потенціал Пущі-Водиці як місця для оздоровлення та відпочинку (рис. 2.1).

У Пущі-Водиці можна насолодитися природою, прогулятися мальовничими лісовими стежками, перейти місток через озеро в парку та відпочити від міської метушні. Ліс у Пущі-Водиці займає площу 30 000 га і є домом для багатьох видів дерев, включаючи клен, дуб, березу, сосни, ялинки, липу та тую.

Історія забудови Пущі починається з 1883 року, коли вона поступово стала відомою як “місто-сад” і престижне місце для заможних городян. З часом, місцевість все більше приваблювала городян природними ландшафтами, ставши популярною локацією для відпочинку й оздоровлення.

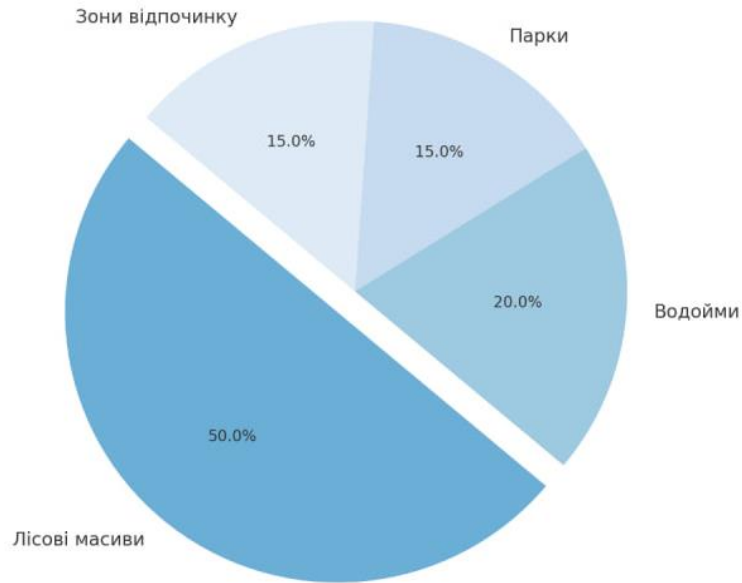


Рис. 2.1 – Розподіл типів рекреаційних ресурсів у Пущі-Водиці

Історично, територія Пущі-Водиці була князівськими угіддями для мисливського полювання, а згодом тут було створено казенне лісове господарство. В кінці XIX століття київські лікарі внесли вагомий вклад у розвиток дачного селища, а в 1900 році тут з'явилися колії для парових трамваїв, а потім і електрифікована мережа [20].

Сьогодні Пуща-Водиця залишається популярним місцем для відпочинку, з унікальною історичною трамвайною лінією, яка з'єднує місто з лісопарком, і є одним з найкрасивіших природних куточків Києва.

Наприклад, там розташований санаторій “Пуща-Водиця”. Санаторій “Пуща-Водиця” - один з великих центрів медичної реабілітації та лікування, який пропонує широкий спектр послуг для поліпшення фізичного здоров'я та відновлення душевної рівноваги. Він розташований на відстані 20 км від центру міста Київ і має багату інфраструктуру, включаючи спальні корпуси, басейн, сауну, тренажерний зал та інше. Також там розташований конгрес-готель “Пуща”, що пропонує відпочинок за містом з комфортом та доступом до природних та історичних пам'яток району.

В районі є декілька освітніх закладів, включаючи дитячі садки, загальноосвітні школи та спеціалізовані установи.

В Пущі-Водиці знаходяться історичні будівлі та архітектурні пам'ятки, які свідчать про багату історію цього району.

Серед них:

1. Дачі початку ХХ століття, багато з них збудовані за проектами відомих архітекторів того часу і є прикладами дерев'яної архітектури.

2. Церква Серафима Саровського – це історична церква, яка є важливою релігійною пам'яткою.

3. Лісопарк Пуща-Водиця – це зона відпочинку з багатими природними ландшафтами та озерами, які є популярним місцем для відпочинку киян.

Ці установи та пам'ятки не тільки забезпечують економічне зростання району, але й приваблюють туристів та відвідувачів, що сприяє розвитку місцевого бізнесу та туристичної індустрії.

Район розташований переважно у соснових лісах, що становить приблизно 70% території. Пуща-Водиця приваблює городян та туристів своїми природними ландшафтами та є ідеальною локацією для відпочинку й оздоровлення [22].

Пуща-Водиця відіграє роль у розвитку туристичної індустрії, зокрема завдяки санаторіям-профілакторіям, медичним закладам, спортивним установам, а також культурним і освітнім закладам. Ці установи не тільки забезпечують послуги для місцевих жителів та відвідувачів, але й сприяють створенню робочих місць та залученню інвестицій.

Таким чином, Пуща-Водиця є важливим економічним активом для Києва, що сприяє соціально-економічному розвитку регіону через туризм, оздоровлення та культурну спадщину.

Пуща-Водиця, як історична місцевість та кліматичний курорт, є справжньою перлиною серед природних куточків України. Її соснові ліси не лише створюють

неповторну атмосферу, але й сприяють оздоровленню завдяки фітонцидам, які очищають повітря. Історичні пам'ятки та культурні об'єкти, такі як старовинні маєтки та церкви, додають регіону особливого шарму та приваблюють любителів історії [20].

Розвинена інфраструктура Пущі-Водиці включає парки, які є ідеальними для пішохідних прогулянок та пікніків, санаторії, що пропонують широкий спектр оздоровчих процедур, та розважальні заклади, де можна приємно провести час. Парк “Пуща-Водиця” з його зеленими насадженнями та зонами відпочинку є популярним місцем серед мешканців та гостей столиці.

Пуща-Водиця має значний потенціал для подальшого розвитку, особливо у сфері оздоровчих послуг. Завдяки своєму розташуванню та зручному транспортному сполученню з Києвом, район може стати центром ділового туризму, пропонуючи конференц-зали, бізнес-центри та інші послуги для проведення ділових заходів.

Транспортна інфраструктура Пущі-Водиці включає історичну трамвайну лінію, яка є не лише засобом пересування, але й туристичною атракцією. Вона забезпечує зв'язок між курортом та центром Києва, роблячи доступ до району легким та зручним. Крім трамваю, до послуг відвідувачів також автобуси та маршрутні таксі, що з'єднують різні частини району між собою та з іншими районами столиці [23].

Узагальнена характеристика регіону наведена в таблиці 2.1.

Таблиця 2.1 - Характеристика регіону

Показник	Характеристика
Природно-рекреаційні ресурси	Лісові масиви, чисте повітря, озера та річки
Кліматичні умови	Помірний клімат, чисте повітря, оптимальна вологість для оздоровлення
Історико-культурна цінність	Старовинна курортна зона, історичні будівлі та архітектурні пам'ятки
Транспортна доступність	Близькість до Києва, розвинена система громадського транспорту: автобуси, трамваї
Попит на оздоровчі послуги	Високий коефіцієнт завантаженості санаторіїв та

	готелів у літній сезон
Доступність інфраструктури	Наявність розважальних центрів, місць для активного відпочинку, магазинів
Цільова аудиторія	Місце орієнтоване на родинний відпочинок та оздоровлення дітей, що відповідає концепції майбутнього санаторію
Рівень конкуренції	Санаторії та бази відпочинку є, але їх не так багато, що дозволяє зберігати унікальність пропозиції
Індустрія відпочинку та розваг	Активно розвиваються парки, велосипедні та пішохідні маршрути, є можливості для організації розваг
Перспективи розвитку	Зростаючий попит на дитячі оздоровчі та реабілітаційні послуги, підтримка розвитку рекреаційної зони

Дослідивши територію вважаємо доречним проектувати за адресою вулиця 9-та лінія.

Обране місце в Пущі-Водиці для будівництва санаторію є доцільним, оскільки район має високу туристичну привабливість, розвинену інфраструктуру для відпочинку та оздоровлення, а також зручне транспортне сполучення. Це створює сприятливі умови для розвитку санаторію та забезпечення якісних послуг його відвідувачам.

Соснові ліси Пущі-Водиці забезпечують багате на фітонциди повітря, яке сприяє оздоровленню дихальної системи. Віддаленість від міського шуму та забруднення створює ідеальні умови для відновлення та релаксації.

Наявність зелених зон та місць для активного відпочинку дозволяє організувати різноманітні заняття на свіжому повітрі. Історичні пам'ятки та культурні заходи можуть бути включені до програми оздоровлення, сприяючи розвитку та освіті дітей.

У Пущі-Водиці вже існують санаторії та оздоровчі заклади, які мають досвід у наданні реабілітаційних послуг. Це може полегшити інтеграцію нового санаторію в існуючу систему охорони здоров'я. Пуща-Водиця має зручне транспортне

сполучення з Києвом, що забезпечує легкий доступ до санаторію для дітей з різних регіонів країни.

Крім того транспортна інфраструктура забезпечує легкий доступ для дітей та їхніх батьків. Район має потенціал для введення нових оздоровчих та рекреаційних послуг, спрямованих на дітей.

Також є можливість створення партнерських програм зі школами та освітніми центрами для інтеграції оздоровчих курсів у навчальний процес.

Таким чином, Пуща-Водиця має потенціал стати місцем, де діти з інвалідністю можуть отримати якісні реабілітаційні послуги в умовах, що сприяють їхньому всебічному розвитку та благополуччю.

2.2. Аналіз існуючого ринку санаторних послуг

У Пущі-Водиці розташовано понад двадцять лікувальних закладів, пансіонатів та дитячих таборів, які пропонують різноманітні послуги для лікування та відпочинку.

Для визначення необхідності проектування санаторію в даній місцевості, ми проаналізували існуючий ринок готельних послуг і виявили сильні та слабкі сторони конкурентів.

У цьому аналізі було проведено дослідження конкурентів в радіусі 2 км, що представлено у таблиці. 2.2.

Санаторії в Пущі-Водиці пропонують лікування для різних захворювань, включаючи проблеми з кровоносною, кістково-м'язовою, ендокринною, нервовою системами, дихальною системою та ін. Вони забезпечують збалансоване дієтичне харчування та різноманітність відпочинкових та реабілітаційних послуг. Конкуренти майбутнього готельного підприємства пропонують різноманітні послуги для своїх гостей. Для визначення інновацій, які будуть впроваджені у нашому підприємстві, було проведено дослідження, результати якого наведені нижче у табл. 2.3.

Таблиця 2.2 - Забезпеченість досліджуваного регіону санаторіями

Назва	Адреса	Тип	Номерний фонд та цінова політика	Інфраструктура та послуги	Середньорічне завантаження, %
Санаторій «Маяк»	Вул. Миколи Юнкерова, 58	Санаторій	Номерний фонд складає 85 номерів: -Тримісний Номер «Стандарт» 360 грн; -Тримісний Номер підвищеної комфортності 405 грн; -Двомісний Номер підвищеної комфортності 270 грн; -Одномісний Номер підвищеної комфортності 300 грн	Інфраструктура: Ландшафтний парк, дитячі майданчики, зони для пікніків. Послуги: Проживання у санаторії на тривалий термін, харчування, оренда банкетного залу, конференц-сервіс.	65
Дитячий спеціалізований санаторій «Ялинка»	Вул.7-ма лінія	Дитячий санаторій	Номерний фонд складає 65 номерів: -від 600 грн/доба за 1 людину.	Інфраструктура: Спортивна зала, ігрові кімнати, медичний блок. Послуги: Проживання, повноцінне харчування, реабілітаційні програми, освітні заходи.	70
Дитячий спеціалізований санаторій «Салют»	Вул. Квітки Цісик, 20	Дитячий санаторій	Номерний фонд складає 70 номерів: -від 600 грн/доба за 1 людину.	Інфраструктура: Футбольне поле, спортивна зала, дитячий майданчик, зони для відпочинку. Послуги: Проживання, харчування, спортивні секції, культурно-розважальні програми, реабілітаційні послуги.	67
Санаторій «Пуща Водиця»	Вул. Квітки Цісик, 60	Санаторій	Номерний фонд складає 80 номерів: -Одномісний: 1090 грн/доба,; -Двомісний: 1060 грн/доба.	Інфраструктура: Обладнаний пляж, аеросолярій, човнова станція, спортивні споруди, сауна, більярд, басейн, парковка, читальна зала, бібліотека. Послуги: Проживання, лікувальні та оздоровчі програми, спортивні заходи, культурні заходи.	70

**Таблиця 2.3 Характеристика основних та додаткових послуг конкурентів
проєктованого готельного підприємства**

Готельне підприємство	Переваги	Недоліки
Санаторій “Маяк”	-Проживання на тривалий термін; -оренда банкетного залу; -конференц-сервіс; -корпоративні тарифи.	-відсутні ігрові майданчики для дітей -обмежені розважальні та освітні програми, які б враховували інтереси та потреби дітей різного віку; - відсутність трансферу.
Дитячий спеціалізований санаторій “Ялинка”	-Проживання на тривалий термін; -дієтичне харчування; -оздоровчі та реабілітаційні послуги для дітей.	-Відсутність спеціалізованих програм, які б сприяли соціальній адаптації та розвитку дітей з сенсорними порушеннями.
Дитячий спеціалізований санаторій “Салют”	-Проживання; -збалансоване харчування; -оздоровчі програми для дітей; -наявність футбольного поля; -наявність спортивної зали; -наявність дитячого майданчику.	-Відсутність спеціалізованих програм, які б сприяли соціальній адаптації та розвитку дітей з сенсорними порушеннями.
Санаторій «Пуща Водиця»	-Різноманітність послуг, включаючи спортивні та розважальні; -Лікувальні та оздоровчі програми.	Відсутність персоналізованих програм оздоровлення та розвитку для дітей з інвалідністю.

Враховуючи потреби дітей, особливо тих, хто має легкі сенсорні порушення, проєктований санаторій має включати такі послуги та особливості, як інтерактивне навчання, програма масажів, сенсорні кімнати, адаптовані спортивні програми, терапевтичні заняття, збалансоване харчування, розвиваючі ігри та заняття.

Ці послуги та особливості допоможуть створити санаторій, який не лише відповідає базовим потребам дітей, але й забезпечує комплексний підхід до їх оздоровлення та розвитку.

Так, регіон Пуща-Водиця в Києві дійсно відомий своїми санаторіями, які пропонують відмінні умови для оздоровлення дорослих. Однак, з огляду на потреби дітей, особливо тих, хто має сенсорні порушення, є раціональним створення спеціалізованого дитячого санаторію, який би включав, спеціалізовані програми, розроблені з урахуванням вікових особливостей та потреб дітей.

Ці програми включають інтерактивні навчальні заняття, які інтегрують елементи гри та практичної діяльності, спрямовані на розвиток когнітивних та соціальних навичок; терапевтичні заняття, а саме арт-терапія, музикотерапія та інші види терапій, які сприяють емоційному благополуччю та розвитку дітей; адаптоване харчування; спеціалізовані ігрові зони; психологічна підтримка.

Такі послуги та особливості допоможуть створити унікальний санаторій, який не лише відповідає базовим потребам дітей, але й забезпечує комплексний підхід до їх оздоровлення та розвитку.

Розташування санаторію для дітей з легкими сенсорними порушеннями у Пущі-Водиці може бути виправданим, оскільки цей район славиться своїм чистим повітрям та природними ландшафтами, які сприяють оздоровленню та релаксації. Також, близькість до столиці забезпечує легкий доступ до високоякісних медичних установ та спеціалізованих освітніх ресурсів. Інфраструктура Пущі-Водиці дозволяє створити безпечне та стимулююче середовище для дітей, що є важливим для їхнього всебічного розвитку та відновлення. Крім того, наявність різноманітних рекреаційних зон та спортивних об'єктів може сприяти фізичному розвитку дітей та покращенню їхнього загального самопочуття.

2.3 Дослідження контингенту потенційних споживачів готельних послуг

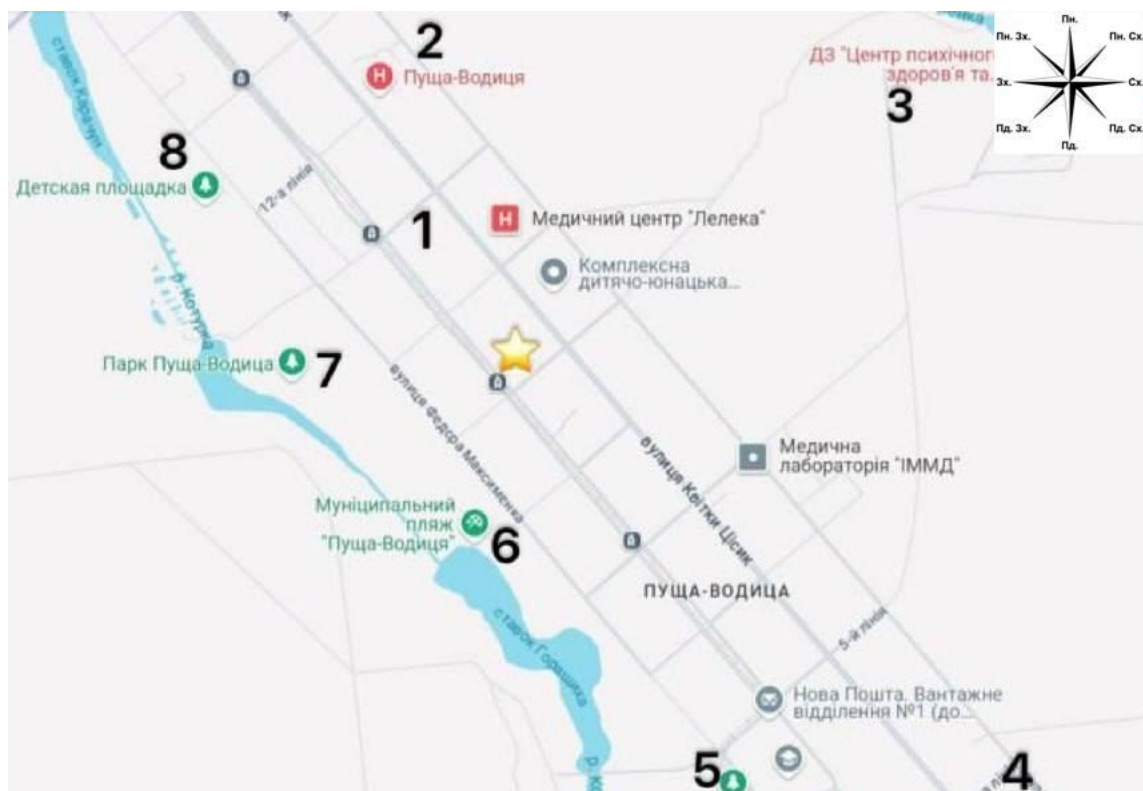
На 18 березня 2024 року в Україні працювали 117 закладів реабілітації та медичної допомоги, що надавали послуги для дітей з інвалідністю. Це свідчить про значну потребу таких закладів в країні, адже кількість дітей з інвалідністю близько 100 000 тисяч [21].

Крім того, в Україні станом на 1 січня 2021 року в інклюзивних класах навчається 25 078 учнів. Ця кількість майже в 10 разів перевищує дані п'ятирічної давнини, що вказує на зростаючу потребу в інклюзивному навчанні та спеціалізованих послугах для дітей з особливими освітніми потребами [24].

Враховуючи ці дані, створення санаторію для дітей з сенсорними порушеннями в Пущі-Водиці може бути важливим кроком у забезпеченні

спеціалізованих оздоровчих послуг для цієї категорії дітей, які потребують особливої уваги та підходу. Такий санаторій міг би стати місцем, де діти отримували б не лише медичну допомогу, а й комплексний розвиток через спеціалізовані програми реабілітації, освіти та соціалізації.

Ситуаційний план зображено на рис. 2.2.



Експлікація будівель та споруд

№	Найменування об'єкта	Характеристика
★	I. Засіб розміщення, який проєктується	70 номерів
	II. Конкуренти	
1.	Санаторій «Маяк»	85 номерів
2.	Санаторій «Пуща Водиця»	80 номерів
3.	Дитячий спеціалізований санаторій «Ялинка»	65 номерів
4.	Дитячий спеціалізований санаторій «Салют»	70 номерів
	III Місця зосередження туристів	
5.	Сквер	12 гектарів
6.	Муніципальний пляж «Пуща-Водиця»	1 гектар
7.	Парк «Пуща-Водиця»	0,5 гектара
8.	Дитячий майданчик	15 ігрових атракціонів

Рис. 2.2 – Ситуаційний план

Потенційними споживачами майбутнього дитячого спеціалізованого санаторію будуть діти з легкими сенсорними порушеннями – до цієї категорії належать діти з порушеннями зору, слуху чи іншими сенсорними вадами, які можуть мати користь від адаптаційних програм.

Відвідувачі санаторію матимуть різноманітні потреби, включаючи спеціалізоване обслуговування, психологічну підтримку та інклюзивні освітні програми. Санаторій буде обладнаний для задоволення цих потреб, забезпечуючи відповідну інфраструктуру та кваліфікований персонал

2.4. Визначення концептуальних засад діяльності готелю

У сучасній індустрії гостинності, концептуальні засади діяльності готелю відіграють ключову роль у формуванні його ідентичності та стратегічного позиціонування. Вони слугують фундаментом для всіх аспектів готельної діяльності, від дизайну інтер'єру до обслуговування клієнтів, і визначають унікальний шлях розвитку та взаємодії з гостями.

У табл. 2.4 наведено характеристику діяльності проєктованого санаторію.

Таблиця 2.4 - Концепція діяльності проєктованого санаторію

Ознаки концепції	Характеристика ознак
Тип	Санаторій
Номерний фонд	70 номерів
Місце знаходження	- фактичне – вул. 9-та лінія, Пуща-Водиця, Київ, Україна
Форма власності	Приватна власність
Організаційна структура управління	Лінійно-функціональна
Споруда готелю	5-ти поверхова споруда
Стиль дизайну	Мінімалістичний дизайн з використанням простих геометричних форм, мало декоративних деталей і обмеженою кольоровою палітрою, яка включає нейтральні тони.
Контингент споживачів	Діти з усієї України віком від 6 до 18 років з легкими сенсорними порушеннями
Основні послуги	Харчування і проживання

Додаткові послуги	- Інтерактивні та адаптивні технології навчання; - масажна терапія; - арт-терапія; - музичні та театральні заходи; - природничі та наукові заходи - спортивні заходи; - психологічна підтримка - послуги пральні та прасувальні; - послуги хімчистки.
Інфраструктура	Внутрішня інфраструктура: - ресторан; - класи для навчання; - масажні кімнати; - кімната з різними текстурами; - кімната з ароматами; - кімната з різним освітленням; - терапевтичні кімнати для проведення занять з арт-терапії, музикотерапії; - бібліотека та читальна зала з книгами та матеріалами для всіх вікових груп; - театральна студія; - пральня; - прасувальня; - хімчистка. Зовнішня інфраструктура: - альтанки; - дитячі майданчики; - спортивні майданчики для футболу, баскетболу та волейболу; - квітник для садівництва та ботаніки.
Режим роботи	Цілорічно, цілодобово

Необхідна площа земельної ділянки для окремих будівель готелів, $S_{\partial}, \text{м}^2$, розраховується відповідно до нормативу за формулою:

$$S_{\partial} = 50 \cdot 220 = 11000 \text{ м}^2,$$

На підставі наданих ознак концепції санаторію спрямованим на дітей з сенсорними порушеннями визначено, що засіб розміщення буде розташований у мікрорайоні Києві - Пущі-Водиці на вулиці 9-та лінія. Дане готельне підприємство, представляє сучасне і комфортне середовище для дітей віком від 6 до 18 років з легкими сенсорними порушеннями. Санаторій пропонує мінімалістичний дизайн номерів з використанням простих геометричних форм,

нейтральних кольорів і обмеженої декорації, що сприяє спокою і зручності. Основними послугами санаторію є харчування і проживання, а також пропонується широкий спектр додаткових послуг. Інфраструктура санаторію включає різноманітні приміщення і зони для активного відпочинку та розвитку.

Завдяки цілорічному і цілодобовому режиму роботи санаторію, діти з сенсорними порушеннями можуть отримати доступ до якісного відпочинку, навчання та розваг у спеціалізованому середовищі, створеному з урахуванням їх потреб і можливостей. Такий санаторій є цінним ресурсом для підтримки здоров'я та розвитку дітей з інвалідністю і сприяє їхньому повноцінному і стимулюючому відпочинку та відновленню.

РОЗДІЛ 3 ОРГАНІЗАЦІЙНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ

3.1 Моделювання сервісно-виробничого процесу готельного підприємства

У санаторії буде функціонувати низка служб, кожна з яких відповідатиме за певні аспекти обслуговування гостей та підтримання якості наданих послуг. Завдяки злагодженій роботі цих служб засіб розміщення забезпечуватиме високий рівень комфорту та різноманітний спектр послуг (табл. 3.1).

Таблиця 3.1 – Основні служби санаторію

Назва служби	Обов'язки	Працівники
1	2	3
Служба прийому та розміщення	- Менеджер служби прийому та розміщення контролює роботу всієї служби, забезпечує оперативну організацію процесу поселення гостей. Також він взаємодіє з іншими службами для вирішення поточних питань. Менеджер відповідає за високий рівень обслуговування та задоволення потреб гостей. - Чергові адміністратори займаються прийомом і реєстрацією гостей, надають інформацію про послуги санаторію, відповідають на запитання та вирішують можливі проблеми під час перебування. - Спеціалісти з бронювання номерів відповідають за обробку бронювань, підтвердження заявок і управління наявністю вільних місць. - Носії багажу допомагають гостям з транспортуванням багажу під час заїзду та виїзду, супроводжують їх до номерів і забезпечують доставку необхідних речей.	Менеджер служби прийому та розміщення, 2 чергових адміністраторів, 2 спеціаліста з бронювання номерів, 4 носія багажу
Служба управління номерним фондом	- Менеджер служби управління номерним фондом контролює загальну роботу служби, складає графіки прибирання, стежить за якістю виконаних робіт і забезпечує виконання стандартів гігієни та комфорту в номерах. Він також координує роботу всіх працівників служби. - Головна покоївка керує роботою покоївок, які відповідають за щоденне прибирання. - Покоївки забезпечують чистоту у номерах. - Кастелянша відповідає за облік і зберігання постільної білизни, рушників, халатів та іншого текстилю, що використовується в санаторії. Вона організовує своєчасну заміну текстильних виробів та співпрацює з пральною і прасувальною.	Менеджер служби управління номерного фонду, 1 головна покоївка, 8 покоївок, 4 кастелянши, 4 працівники пральної, 3 працівники хімчистки, 4 працівники прасувальні.

	- Працівники пральні здійснюють прання постільної білизни, рушників, одягу та інших текстильних виробів, дотримуючись санітарно-гігієнічних норм. Працівники хімчистки забезпечують хімічне очищення одягу та інших речей, які не можливо відіпрати. - Працівники прасувальної відповідають за прасування та складання постільної білизни й інших текстильних виробів перед їх передачею в номери.	
Служба ресторанного господарства	- Менеджер служби ресторанного господарства контролює роботу всіх підрозділів служби, координує діяльність персоналу, забезпечує дотримання стандартів обслуговування та якості харчування. Він також відповідає за закупівлю продуктів, планування меню і забезпечення задоволення вимог дієтологічних програм. -Адміністратори залу координують роботу персоналу в обідньому залі, допомагають з організацією посадки, слідкують за порядком і оперативно вирішують питання, пов'язані з обслуговуванням гостей. - Хостес приймають гостей, забезпечують комфортну атмосферу і супроводжують до столу. - Завідувач виробництвом разом із шеф-кухарем контролюють процес приготування страв, розподіляють обов'язки серед кухарів та забезпечують виконання вимог збалансованого меню. - Кухарі готують страви відповідно до меню. - Бармени відповідають за приготування безалкогольних напоїв, фрешів, смузі та спеціальних напоїв. - Мийники посуду забезпечують чистоту посуду, кухонного інвентарю та робочих зон, дотримуючись санітарно-гігієнічних норм. - Прибиральниці забезпечують чистоту та санітарний стан в обідньому залі, на кухні та в підсобних приміщеннях. - Комірник веде прийом, облік та зберігання продуктів харчування, витратних матеріалів та інвентарю для їдальні. - Вантажники виконують розвантаження та транспортування продуктів харчування, напоїв, інвентарю до складу чи на кухню.	Менеджер служби ресторанного господарства, 2 адміністратори залу, Завідувач виробництвом, шеф-кухар, 12 кухарів, 2 бармена, 2 хостес, 4 мийники посуду, 2 прибиральниці, комірник, 2 вантажника

Служба безпеки	- Начальник охорони організовує роботу охоронців, планує чергування та розподіляє завдання. Розробляє плани дій у разі надзвичайних ситуацій, інструктажі з безпеки для співробітників. - Охоронці забезпечують, щоб у санаторій потрапляли лише авторизовані особи. Регулярно обходять територію для підтримки безпеки та порядку. Стежать за системою відеонагляду для виявлення підозрілих дій або потенційних загроз. Оперативно реагують на будь-які інциденти або небезпечні ситуації.	Начальник охорони, 4 охоронці.
Адміністративно-управлінська служба	- Генеральний директор відповідає за загальну стратегію розвитку санаторію, взаємодію із зовнішніми партнерами, контроль за виконанням усіх функцій закладу. Виконавчий директор займається оперативним управлінням, контролює виконання щоденних завдань і забезпечує організацію роботи всіх відділів. - Секретарі забезпечують адміністративну підтримку керівників, ведення документації, управління потоком внутрішніх і зовнішніх документів, а також організацію зустрічей і комунікацію між підрозділами. - Головний бухгалтер, бухгалтери та економіст відповідають за фінансове планування, ведення бухгалтерського обліку, складання звітності, контроль за бюджетом і витратами. - Кадровий менеджер і спеціаліст відділу кадрів забезпечують повний цикл роботи з персоналом — від найму і адаптації до управління документацією, навчанням і розвитком кадрів. - Маркетологи займаються просуванням послуг санаторію, розробляють рекламні кампанії, працюють над покращенням репутації закладу. Також вони аналізують ринок і розробляють стратегії залучення клієнтів.	Генеральний директор, виконавчий директор, менеджер адміністративно-управлінської служби, 2 секретарі, головний бухгалтер, 2 бухгалтера, економіст, кадровий менеджер, спеціаліст відділу кадрів, 2 маркетологи
Інженерно-технічна служба	- Майстри з ремонту інженерних систем та обладнання забезпечують справність інженерних систем санаторію (опалення, водопостачання, вентиляція, електропостачання). Здійснюють профілактичний огляд, поточний і капітальний ремонт обладнання. - Інженери з охорони праці та пожежної безпеки відповідають за проведення інструктажів, розробку та контроль за дотриманням норм безпеки. Також проводять навчання персоналу, щоб забезпечити безпечне середовище для дітей.	Головний інженер, інженер з охорони праці, інженер з питань пожежної охорони, інженер з комп'ютерних систем, майстер з ремонту інженерних систем, майстер з ремонту обладнання,

	- Інженер з комп'ютерних систем проводить обслуговування комп'ютерної техніки та мережі, забезпечення належного функціонування технічного обладнання, що використовується в освітньому та адміністративному процесах. - Працівники благоустрою території підтримують порядок на території санаторію, забезпечують чистоту, озеленення та догляд за ландшафтом. - Головний інженер організовує і контролює роботу служби, координує діяльність усіх інженерних фахівців і забезпечує оперативне вирішення технічних питань для безперебійної роботи засобу розміщення. - Прибиральниці забезпечують чистоту в санаторії. - Вантажники виконують розвантаження та завантаження матеріалів, обладнання, продуктів тощо. - Водії виконують перевезення співробітників, вантажів або технічних матеріалів за маршрутами, затвердженими адміністрацією.	4 працівники благоустрою території, 4 прибиральниці, 2 вантажника, 2 водія.
Служба організації навчання та дозвілля	- Викладачі забезпечують навчальний процес з урахуванням індивідуальних потреб і особливостей дітей з сенсорними порушеннями. Також вони організовують навчально-виховний процес, створюючи комфортне та безпечне середовище для розвитку дітей. - Вихователі допомагають дітям формувати соціальні навички, займаються їхньою адаптацією, підтримують у повсякденних активностях і розвивають навички самостійності. Також вони організовують культурні, спортивні та творчі заходи, що сприяють емоційному розвантаженню, розвитку творчих здібностей та підтримці активного способу життя. - Бібліотекар забезпечує доступ дітей до книжок, організовує бібліотечний фонд.	Менеджер служби, 20 викладачів загальноосвітніх дисциплін, 12 вихователів, бібліотекері.
Фізкультурно – оздоровча служба	- Тренера проводять групові заняття з лікувальної фізкультури для покращення рухових функцій та загальної фізичної активності. Також вони розробляють адаптивні фізичні вправи. - Психологи забезпечують психологічну підтримку та допомагають дітям подолати можливий страх або невпевненість у собі. Також проводять психотерапевтичні сесії, спрямовані на зняття емоційного напруження.	Менеджер рекреаційної служби, 3 тренера фізичної терапії, 2 психологи, 2 лікаря-терапевта, медсестра, нутриціолог, 10 масажистів.

	- Лікарі-терапевти проводять медичний огляд перед початком проживання в санаторії, щоб визначити індивідуальні обмеження і потреби кожної дитини. Також вони стежать за станом здоров'я дітей під час оздоровчих процедур та при потребі коригують фізичні навантаження. - Нутриціолог розробляє збалансоване меню для дітей. Також він проводить консультації для дітей і їхніх батьків щодо здорового харчування. - Масажисти виконують різні види масажу для покращення кровообігу, зняття м'язової напруги та поліпшення загального самопочуття дітей.	
--	--	--

Організаційна структура санаторію – це система управління, що визначає порядок функціонування всіх підрозділів і служб для забезпечення ефективної діяльності засобу розміщення. Організаційна структура управління санаторію схематично зображена в додатку А.

Склад і кількість приміщень будь-якого підприємства готельного господарства залежить від типу і категорії готельного підприємства, що пов'язано з необхідністю створення високого рівня комфортності та поліпшення умов праці обслуговуючого персоналу.

Для підвищення ефективності організації приміщень даного санаторію в процесі проектування їх буде об'єднано у групи за функціональними ознаками, що дасть змогу організовувати між ними чіткі технологічні взаємозв'язки, які відповідають встановленим вимогам [25].

Функціональними групами приміщень даного готельного господарства є:

Приймально-вестибюльна група приміщень буде розташована на 1 поверсі, сюди входить вестибюль, приміщення для прийому і розміщення гостей, приміщення для збереження і транспортування багажу, гардероб, туалетні кімнати. Ця група є основною сполучною ланкою всіх груп приміщень готельного господарства. Вона створює перше враження про підприємство готельного господарства. У цій групі приміщень здійснюють: прийом, оформлення і розміщення гостей, розрахунок з ними, видача різноманітної інформації про готель, зберігання та транспортування багажу [26].

До приміщень житлової групи належатимуть номери, а саме двомісний стандарт – 30 номерів, чотиримісний стандарт – 40 номерів. Номер для гостя має багатофункціональне призначення. Він забезпечує ночівлю, є місцем відпочинку, споживання їжі, особистої гігієни, спілкування. У номері зберігаються особисті речі гостя [27].

До складу групи приміщень адміністрації належать: приміщення дирекції, відділ кадрів, бухгалтерія, каса, маркетинговий відділ і приміщення інженерно-технічного персоналу. Адміністративні приміщення за функціональними ознаками поєднуються в групи:

- приміщення дирекції (кабінети директора, приймальня);
- приміщення інженерно-технічного персоналу (кабінет головного інженера і конторських приміщень інженерно-технічного персоналу);
- приміщення бухгалтерії і каси (кабінет головного бухгалтера, кабінет бухгалтерів, кабінет економіста, приміщення каси);
- приміщення відділу кадрів (кабінет кадрового менеджера та спеціаліста відділу кадрів);
- приміщення маркетингового відділу (кабінет маркетологів).

Група приміщень закладів ресторанного господарства в засобі розміщення включатиме кілька основних локацій, які обслуговуватимуть потреби гостей та персоналу у харчуванні. До цих приміщень належать: ресторан, бар при вестибюлі, їдальня для персоналу.

Ресторан - це просторе, зручне і безпечне приміщення, де діти зможуть отримувати збалансоване харчування, адаптоване до їхніх потреб і дієтичних рекомендацій.

Бар при вестибюлі - зручне місце для відпочинку з легкими закусками, кавою та іншими напоями. Гості, а саме батьки зможуть скористатися баром для короткої паузи перед поселенням чи під час очікування.

Їдальня для персоналу - спеціально відведене приміщення, призначене для харчування працівників готелю. Це дозволяє забезпечити комфортні умови для

відпочинку та прийому їжі персоналом, що позитивно впливає на продуктивність їхньої роботи.

Група приміщень фізкультурно-оздоровчого призначення буде створена для проведення оздоровчих, фізичних і психологічних занять. Приміщення в цій групі включатимуть зони для фізичної активності, психоемоційної підтримки. Ця група приміщень включатиме в себе залу для фізичної терапії, кабінет психолога, масажні кабінети, кабінет нутриціолога, кабінет лікаря-терапевта, сенсорні кімнати. Ці приміщення створені для повноцінної роботи з дітьми, забезпечують затишну та безпечну атмосферу, де діти можуть займатися фізичними вправами, отримувати підтримку в подоланні стресу і зміцнювати своє здоров'я під наглядом спеціалістів.

Група приміщень культурно-дозвільного призначення включатиме ігрову кімнату, бібліотеку з читальною залю, кімнату арт-терапії та музикотерапії, театральну студію. Ця група приміщень призначена, щоб забезпечити простір, який можна використовувати для різних видів діяльності, включаючи відпочинок, навчання, культурне зростання та розвиток соціальних зв'язків.

Група приміщень для навчання у санаторії включатиме 12 спеціалізованих класів для проведення освітніх занять, кабінет викладачів, кабінет вихователів. Ці приміщення адаптовані для потреб дітей з сенсорними порушеннями та забезпечують комфортне середовище для навчання та дозвілля.

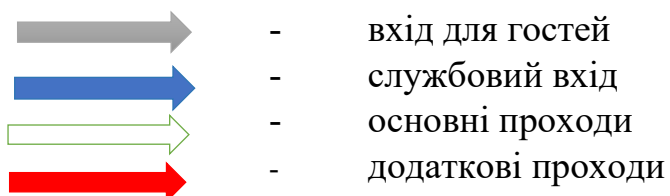
Група службово-побутових та господарських приміщень у санаторії включатиме приміщення, що забезпечують безперебійну роботу закладу, комфорт і задоволення побутових потреб дітей та персоналу. Ці приміщення виконують підтримуючу функцію для всіх основних служб санаторію, сприяють підтримці чистоти, порядку та забезпечують збереження матеріальних ресурсів. Основні приміщення цієї групи включають: комору для зберігання інвентарю та матеріалів, пральню, хімчистку, прасувальну кімнату, побутове приміщення для персоналу, складське приміщення. Ця група приміщень забезпечує повсякденне

функціонування санаторію, підтримує чистоту і порядок, забезпечує потреби дітей і персоналу, що сприяє комфортному перебуванню та безпеці для всіх учасників закладу.

Функціональна схема санаторію зображена на рисунку 3.2.



Рис. 3.2 – Функціональна схема санаторію



3.2 Характеристика приймально-вестибюльної групи приміщень

Приймально-вестибюльна зона виконує ключові функції зустрічі, розміщення та обслуговування гостей, тому її облаштування має забезпечувати комфорт, естетику та зручність для гостей санаторію.

У таблиці 3.2 наведено перелік обладнання та розрахунок корисної площі приміщень приймально-вестибюльної групи, що є важливою складовою інфраструктури санаторію.

**Таблиця 3.2 - Перелік обладнання і розрахунок корисної площі приміщень
приймально-вестибюльної групи**

Необхідне устаткування				Площа обладнання
Найменування обладнання	Марка	Кількість одиниць	Габаритні розміри,мм	
Вестибюль				
Диван	«PUFETTO»	4	1690x760x810	2,5
Крісло	«PUFETTO»	4	850x760x810	2,5
Журнальний столик	«IKEA»	4	900x500x410	1,8
Всього				Скор=6,8
Бюро прийому і реєстрації				
Стійка реєстрації	«AllBiz»	1	1400x900x1100	1,2
Стілець	«IKEA»	2	450x450x1020	0,4
Шафа для зберігання ключів	«IKEA»	1	830x420x1950	0,3
Всього				Скор =1,9
Кімната чергового адміністратора				
Стілець	«IKEA»	2	450x450x1020	0,41
Стіл	«IKEA»	2	730x760x900	1,1
Шафа для документів	«IKEA»	1	1300x500x2000	0,6
Сейф-шафа	«Alkas»	1	460x340x1240	0,15
Диван	«PUFETTO»	1	1190x760x810	0,9
Всього				Скор =3,16
Місце для багажних візків				
Багажний візок	«Turp 212»	3	840x1050x1200	2,6
Всього				Скор =2,6
Камера схову				
Стіл	«IKEA»	1	1200x740x700	0,8
Стілець	«IKEA»	1	450x450x1020	0,2
Стелаж	«IKEA»	3	1900x700x1200	3,9
Всього				Скор =4,9
Гардероб				
Гардеробна стійка	«Гардеробoff»	1	1600x600x900	0,9
Стационарні секції	«Гардеробoff»	1	2000x800x1800	1,6
Стілець	«IKEA»	1	450x450x1020	0,2
Всього				Скор =2,7
Пост охорони площею 2 м				
Санвузол чоловічий				
Умивальник	«PRIMERA Prime»	4	600x600x960	1,44

Продовження табл. 3.2

Пісуар	«PRIMERA Prime»	3	330x330x300	0,3
Унітаз	«PRIMERA Prime»	2	500x700x330	0,7
Всього				Скор =2,44
Санвузол жіночий				
Умивальник	«PRIMERA Prime PRI2131W»	4	600x600x960	1,4
Унітаз	«PRIMERA Prime PRI2121W»	4	500x700x330	1,4
Всього				Скор =2,8

На основі корисної площі, $S_{кор}$, визначається орієнтовна загальна площа приміщення, $S_{заг}$, m^2 :

$$S_{заг} = S_{кор} / k, \quad (3.1)$$

Де k – коефіцієнт використання площі приміщення, 0,3

Розраховану загальну площу приміщень порівняно з нормативною у таблиці 3.3.

Таблиця 3.3 - Розрахункові та нормативні значення площ приміщень приймально-вестибюльної групи

Приміщення	Розрахована орієнтовна загальна площа приміщень, m^2	Нормативна площа приміщень, m^2
Вестибюль	22,6	220
Бюро прийому і реєстрації	6,3	12
Кімната чергового адміністратора	10,5	12
Місце для багажних візків	8,6	7
Камера схову	16,3	12
Гардероб	9	12
Пост охорони	2	2
Вбиральня чоловіча	8,1	8
Вбиральня жіноча	9,3	8

Остаточні площі приміщень приймально-вестибюльної групи наводяться у табл. 3.4.

Таблиця 3.4 – Склад і площі приміщень приймально-вестибюльної групи санаторію

Назва приміщень	Площа, м²
Вестибюль	220
Бюро прийому і реєстрації	12
Кімната чергового адміністратора	12
Місце для багажних візків	8,6
Камера схову	16,3
Гардероб	12
Пост охорони	2
Вбиральня чоловіча	8,1
Вбиральня жіноча	9,3
Загальна площа приймально-вестибюльної групи приміщень	300,3

3.3 Характеристика житлової групи приміщень

Дані про кількість номерів різних типів допомагають скласти загальне уявлення про можливості закладу прийняти та розмістити певну кількість відпочиваючих, що важливо для планування завантаженості санаторію. Ця інформація також використовується для розрахунку потреб у додаткових послугах, обслуговуючому персоналі та організації дозвілля для гостей.

Номерний фонд даного засобу розміщення включатиме різні типи номерів, призначених для комфортного проживання гостей та задоволення їхніх індивідуальних потреб. Характеристика номерного фонду санаторію наведена у таблиці 3.5.

Таблиця 3.5 – Розрахунок номерного фонду санаторію

Тип номера	Характеристика номера		Кількість номерів даного типу, шт.	Кількість місць в номерах даного типу, шт.
	Кількість кімнат, шт.	Кількість місць, шт.		
Номер I категорії двомісний	1	2	30	60
Номер I категорії чотиримісний	1	4	40	160
Всього			70	220

Після того, як визначили типи номерів та їх кількість, підібрано меблі у кожен номер (табл. 3.6).

Таблиця 3.6 - Перелік обладнання і розрахунок корисної площі номерів

Необхідне устаткування				Площа обладнання
Найменування обладнання	Марка	Кількість одиниць	Габаритні розміри,мм	
Житлова кімната				
Номер І категорії двомісний				
Ліжко односпальне	«BILLUND»	2	1020x2060x800	4,2
Тумбочка приліжкова	«GARANT»	2	350x400x400	0,28
Шафа купе	«Валенсія»	1	520x910x2000	0,47
Диван	«Sopa»	1	1300x760x780	0,9
Телевізор	«Samsung»	1	460x120	-
Журнальний стіл	«JEGIND»	1	1100x700x405	0,77
Підставка для багажу	«HZ-K025»	2	410x610x525	0,5
Всього:				Скор=7,12
Передпокій				
Шафа для одягу	«Дора»	1	400x1110x1900	0,44
Всього:				Скор=0,44
Санітарний вузол				
Душова кабіна	«Radaway»	1	800x800x1850	0,64
Унітаз	«CERSANIT»	1	800x600x700	0,48
Умивальник з тумбою	«Snail Агнес»	1	260x600x495	0,2
Смітник	«Violet Hause»	1	250x190x350	0,04
Всього:				Скор=1,36
Всього по номеру:				Скор=8,92
Номер І категорії чотиримісний				
Ліжко односпальне	«BILLUND»	4	1020x2060x800	8,4
Тумбочка приліжкова	«GARANT»	4	350x400x400	0,56
Шафа купе	«Токіо»	1	585x1995x2000	1,16
Диван	«Sopa»	1	1300x760x780	0,9
Телевізор	«Samsung»	1	460x120	-
Журнальний стіл	«JEGIND»	1	1100x700x405	0,77
Підставка для багажу	«HZ-K025»	4	410x610x525	1
Всього:				Скор=12,79
Передпокій				
Шафа для одягу	«Еверест»	1	380x1500x2000	0,57
Всього:				Скор=0,57
Санітарний вузол				
Душова кабіна	«Radaway»	1	800x800x1850	0,64
Унітаз	«CERSANIT»	1	800x600x700	0,48

Продовження табл. 3.6

Умивальник з тумбою	«Snail Агнес»	1	260х600х495	0,2
Смітник	«Violet Hause»	1	250х190х350	0,04
Всього:				Skor=1,36
Всього по номеру:				Skor=14,72

Розраховану загальну площу номерів порівнюємо з нормативною. Остаточні площі номерів наводяться у табл. 3.7.

Таблиця 3.7 – Загальна площа номерів санаторію на 220 номерів

Тип номера	Площа, м²				
	житлова*	санвузлів		перед-покою	загаль-на
		основного	додаткового		
1	2	3	4	5	6
Номер І категорії двомісний	23,7	4,5	-	1,5	29,7
Номер І категорії чотиримісний	30,5	4,5	-	1,9	49

Підбір обладнання та визначення корисної площі приміщень поповерхового обслуговування наводиться у вигляді табл. 3.8.

Таблиця 3.8 – Перелік обладнання і розрахунок корисної площі приміщень поповерхового обслуговування

Необхідне устаткування				Площа обладнання, м²
Найменування обладнання	Марка	Кількість одиниць, шт.	Габаритні розміри, мм	
Хол				
Диван	«PUFETTO»	1	1690x760x810	1,2
Крісло	«PUFETTO»	2	850x760x810	1,2
Журнальний стіл	«IKEA»	2	900x500x410	0,9
Всього				Skor=3,3
Кімната чергового персоналу				
Стіл	«IKEA»	1	1200x740x700	0,8
Стілець	«IKEA»	2	450x450x1020	0,4
Шафа	«Дора»	2	1200x600x2300	1,4
Шафа для чистої білизни	«Дора»	1	1400x700x2300	0,9
Всього				Skor=3,5
Комора брудної білизни з білизнопроводом				
Білизнопровід	-	1	640x520	0,33
Шафа	«COTA»	3	700x1350x1800	2,8
Всього				Skor=3,13
Комора прибирального інвентарю				
Шафи	«COTA»	1	700x1350x1800	0,9
Стелажі	«COTA»	1	700x1350x1800	0,9

Рукомийник	«PRIMERA Prime»	1	600x600x960	0,36
Всього				Скор=2,16
Кімната побутового обслуговування				
Прасувальна дошка	«Tefal»	1	1200x360x900	0,4
Стійка для вішалок	«Doalt»	1	1500x300x1500	0,4
Умивальник	«PRIMERA Prime»	1	350x300	0,1
Всього				Скор=0,9
Приміщення для зберігання візків покоївок				
Візки	-	4	1400x680x900	3,8
Стелажі	«COTA»	2	700x1350x1800	1,8
Всього				Скор=5,6
Санвузол персоналу				
Унітаз	«CERSANT»	1	800x600x700	0,48
Умивальник з тумбою	«Snail Агнес»	1	260x600x495	0,2
Душ	«CERSANT»		900x900x2000	0,81
Всього				Скор=1,49
Кімната для вихователів				
Ліжко односпальне	«BILLUND»	2	1020x2060x800	4,2
Шафа купе	«Валенсія»	1	520x910x2000	0,47
Душова кабіна	«Radaway»	1	800x800x1850	0,64
Унітаз	«CERSANT»	1	800x600x700	0,48
Умивальник з тумбою	«Snail Агнес»	1	260x600x495	0,2
Смітник	«Violet Hause»	1	250x190x350	0,04
Всього				Скор=6,03
Всього разом				Скор=26,81

На основі корисної площі за формулою 3.2 визначаємо орієнтовну загальна площа кожного приміщення поповерхового обслуговування, яку порівняно з рекомендованою нормативною (табл. 3.9).

Таблиця 3.9 – Розрахункові та нормативні значення площ приміщень поповерхового обслуговування

Приміщення	Розрахована орієнтовна загальна площа приміщень, м ²	Нормативна площа приміщень, м ²
Хол	10,6	30,0
Кімната чергового персоналу	11,6	12,0
Комора брудної білизни з білизнопроводом	10,4	6
Комора прибирального інвентарю	7,2	4
Кімната побутового обслуговування	3	6

Приміщення для зберігання візків покоївок	18,6	12
Санвузол персоналу	4,9	4
Кімната для вихователів	20	-

Остаточні площі приміщень поповерхового обслуговування наводяться у вигляді табл. 3.10.

Таблиця 3.10 – Склад і площі приміщень поповерхового обслуговування

Назва приміщення	Площа, м²
Хол	30,0
Кімната чергового персоналу	12
Комора брудної білизни з білизнопроводом	10,4
Комора прибирального інвентарю	7,2
Кімната побутового обслуговування	6
Приміщення для зберігання візків покоївок	18,6
Санвузол персоналу	4,9
Кімната для вихователів	20
Всього	109,1

3.4 Організація харчування споживачів готельних послуг в закладах ресторанного господарства засобу розміщення

3.4.1 Структура та характеристика закладів ресторанного господарства засобу розміщення

На першому поверсі санаторію для гостей буде розташовано ресторан на 220 місць та бар при вестибюлі на 10 місць. Загальна характеристика наведена в таблиці 3.11.

**Таблиця 3.11 – Характеристика закладів ресторанного господарства засобу
розміщення**

Тип закладу ресторанного господарства	Клас	Міст- кість, місць	Континген т спожива- чів	Вид обслуговува ння	Метод обслугову вання	Особливості послуг (кулінарне спрямування)	Режим роботи
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресторан	Перши й	220	Мешканці готелю – діти з сенсорним и порушенн ями	Табльдот	офіціанта ми	Збалансоване меню розроблене нутриціологом	08.00- 09.30 (сніданок) 11.30-12.00 (полуденок) 13.30-15.00 (обід)

							18.30-20.00 (вечеря)
Бар при вестибюлі	Перши й	10	Батьки дітей	«A la carte»	барменам и	-	
Їдальня для персоналу	-	33	персонал	-	С/о	Комплексне меню	09.00-11.00 (сніданок) 14.30-16.30 (обід) 19.30-21.30 (вечеря)

3.4.2 Виробнича програма підприємства харчування

Виробнича програма ресторану включає перелік страв із зазначенням конкретних найменувань та інгредієнтів, які повинні бути приготовані в установлені терміни та в кількості, згідно спеціалізації їдальні та кількості місць.

Меню скомплектованих сніданків, обідів, вечерь розроблено на два тижня в двох варіантах (табл. 3.14, табл.3.15).

Таблиця 3.14 – Меню скомплектованих сніданків, полуденків, обідів і вечерь на 1 тиждень

№ рецептури	Назва страви	Вихід страви, г (мл)	Енергетична цінність, ккал
1	2	3	4
ПОНЕДІЛОК			
Сніданок 1			
згідно ТК	Брускета з шинкою, сиром та маслом	60/20/10/20	170
згідно ТК	Вівсяна каша на молоці	150	200
згідно ТК	Банан	100	90
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovare»	200	0
Всього			460
Сніданок 2			
згідно ТК	Свіжі нарізані огірки та помідори	60/60	20
згідно ТК	Омлет	200	150
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	100	250
згідно ТК	Компот із ягід	200	50
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			566
Полуденок 1			
згідно ТК	Фруктове пюре (яблуко та груша)	150	90
	Галетне печиво	60	200

Всього:			290
Полуденок 2			
	Йогурт «Дольче» без добавок	150	90
згідно ТК	Сир кисломолочний 5% жирності «Президент»	100	150
згідно ТК	Нарізаний банан	50	45
Всього:			285
Обід 1			
згідно ТК	Салат з свіжої капусти заправлений олією	120	30
згідно ТК	Крем-суп із картоплі і моркви	250	125
згідно ТК	Парова котлета з курятини	120	180
згідно ТК	Картопляне пюре	120	110
	Сік вишневий «Садочок»	200	50
	Хліб житній	40	80
Всього:			575
Обід 2			
згідно ТК	Салат зі свіжих помідорів і огірків заправлений сметаною	120	100
згідно ТК	Червоний борщ	250	115
згідно ТК	Рибні парові котлети (хек)	120	170
згідно ТК	Гречана каша з маслом	120	150
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
	Хліб висівковий	40	70
Всього:			645
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат з свіжих огірків заправлений олією	120	20
згідно ТК	Відбивні з індики	150	250
згідно ТК	Рисова каша з маслом	120	130
згідно ТК	Компот із сушених яблук	200	60
Всього:			460
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат з моркви заправлений олією	120	40
згідно ТК	Запечена скумбрія	150	200
згідно ТК	Пшоняна каша	120	110
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			350
ВІВТОРОК			
Сніданок 1			
згідно ТК	Сир «Вершковий»	30	105
	Масло солодко вершкове 82,5 % жирності «Ферма»	20	150
згідно ТК	Манна каша на молоці	160	150
згідно ТК	Персик нарізаний	60	20
згідно ТК	Компот зі свіжих яблук	200	40
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			561
Сніданок 2			

згідно ТК	Сирники з ягідним джемом	150/20	450
згідно ТК	Яблуко нарізане	60	30
згідно ТК	Чай трав'яний «Lovare»	200	0
Всього:			480
Полуденок 1			
згідно ТК	Запіканка з сиру	200	350
згідно ТК	Чай фруктовий «Lovare»	200	0
			350
Полуденок 2			
згідно ТК	Фруктове смузі (банан і чорниця)	150	90
	Вівсяне печиво	60	150
Всього:			240
Обід 1			
згідно ТК	Салат з помідора, огірка заправленого сметаною	120	60
згідно ТК	Суп-пюре з цвітної капусти	250	125
згідно ТК	Теляча парова котлета	120	180
згідно ТК	Запечена картопля	120	96
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			617
Обід 2			
згідно ТК	Салат з огірка, помідора заправлені олією	120	22
згідно ТК	Курячий бульйон	250	50
згідно ТК	Запечена інди́чка	120	200
згідно ТК	Горохове пюре	120	180
згідно ТК	Компот із слив	200	60
	Хліб злаковий	40	84
Всього:			566
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат зі свіжої капусти та моркви з олією	120	45
згідно ТК	Вермішель з маслом	120	180
згідно ТК	Курячий шашлик	150	250
	Сік вишневий «Садочок»	200	50
Всього:			525
Вечеря 2			
згідно ТК	Овочево-м'ясна запіканка (телятина, цукіні, баклажани та картопля) зі сметаною	200/20	500
згідно ТК	Чай м'ятний «Lovare»	200	0
Всього:			500
СЕРЕДА			
Сніданок 1			
згідно ТК	Рисова запіканка з апельсиновим джемом	200/20	300
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			300
Сніданок 2			

згідно ТК	Рисова запіканка з апельсиновим джемом	200/20	300
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			300
Сніданок 2			
згідно ТК	Млинці з маком з ягідним джемом	150	350
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			350
Полуденок 1			
згідно ТК	Печене яблуко з корицею	150	250
згідно ТК	Компот зі свіжих яблук	200	40
Всього:			290
Полуденок 2			
згідно ТК	Пиріг із гарбуза	150	240
згідно ТК	Какао	200	70
Всього:			310
Обід 1			
згідно ТК	Салат із буряка заправлений олією	120	120
згідно ТК	Суп із локшини	250	125
згідно ТК	Рибні фрикадельки	120	220
згідно ТК	Рисова каша	120	150
	Сік яблучний «Садочок»	200	60
Всього:			675
Обід 2			
згідно ТК	Квашена капуста	120	25
згідно ТК	Гороховий суп з грінками	250/50	320
згідно ТК	Телятина тушкована з стручковою квасолею	150	205
	Сік мультифруктовий «Садочок»	200	60
Всього:			610
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат із відвареного яйця та моркви з оливковою олією	120	160
згідно ТК	Філе тілапії на пару з зеленим горошком	150	280
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			440
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат вінегрет з оливковою олією	120	160
згідно ТК	Котлета із курячого філе та сиру	150	250
згідно ТК	Булгур з маслом	120	180
згідно ТК	Компот смородиновий	200	50
Всього:			640
ЧЕТВЕР			
Сніданок 1			
згідно ТК	Морквяні сирники з сметаною	160/60	440
згідно ТК	Трав'яний чай «Lovare»	200	0
Всього:			440
Сніданок 2			
згідно ТК	Кукурудзяна каша з маслом	150	170

Полуденок 1			
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	100	250
згідно ТК	Компот зі свіжих яблук	200	40
Всього:			460
Полуденок 1			
	Слойка з сиром	150	250
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			250
Полуденок 2			
згідно ТК	Оладки з бананом	150	280
	Сік персиковий «Садочок»	200	60
Всього			340
Обід 1			
згідно ТК	Салат з огірка, зеленої цибулі та олії	120	60
згідно ТК	Крем-суп із броколі	250	175
згідно ТК	Відбивна з індики	120	180
згідно ТК	Кус-кус з маслом	120	155
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			620
Обід 2			
згідно ТК	Нарізані свіжі помідори та болгарський перець	150	45
згідно ТК	Борщ зелений	250	150
згідно ТК	Парова рибна котлета	120	210
згідно ТК	Пюре з цвітної капусти	120	110
	Сік яблучний «Садочок»	200	60
	Батон висівковий	40	70
Всього:			645
Вечеря 1			
згідно ТК	Свіжі нарізані огірок і помідор	120	30
згідно ТК	Лазанья	200	340
	Чай трав'яний «Lovare»	200	0
Всього:			370
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат із зелені та помідора заправлені олією	120	60
згідно ТК	Курячі рулетики з сиром	200	350
згідно ТК	Чай чорний «Lovare»	200	0
Всього:			410
П'ЯТНИЦЯ			
Сніданок 1			
згідно ТК	Млинці з вишнями і сметаною	150/20	420
згідно ТК	Компот зі сушених яблук	200	40
Всього:			460
Сніданок 2			
згідно ТК	Ліниві вареники з сметаною	180/20	360
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			360
Полуденок 1			

згідно ТК	Фруктове пюре (банан та малина)	150	90
	Печиво з кунжутом	60	150
Всього:			240
Полуденок 2			
згідно ТК	Фруктове желе	150	105
	Сік персиковий «Садочок»	200	50
Всього:			155
Обід 1			
згідно ТК	Нарізаний болгарський перець	120	20
згідно ТК	Сирний суп	250	150
згідно ТК	Запіканка з фаршу та картоплі (курятини)	180	290
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
	Хліб житній	40	70
Всього:			570
Обід 2			
згідно ТК	Салат з яєць та огірків заправлені сметаною	120	90
згідно ТК	Розсольник	250	150
згідно ТК	Бефстроганов з рисом	180	210
згідно ТК	Компот смородиновий	200	50
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			596
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат зі свіжих помідорів, перцю солодкого та огірка	120	50
згідно ТК	Запечене куряче філе в сметанному соусі	150	180
згідно ТК	Локшина варена з маслом	120	200
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			430
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат із білокачанної та червонокачанної капусти	120	25
згідно ТК	Запечене філе риби мінтай	150	150
згідно ТК	Запечений батат	120	105
згідно ТК	Компот вишневий	200	100
Всього:			380
СУБОТА			
Сніданок 1			
згідно ТК	Нарізані свіжі помідори чері	120	30
згідно ТК	Вівсяноблін із сиром і шпинатом	180	250
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	100	250
згідно ТК	Зелений чай «Lovare»	200	0
Всього:			530
Сніданок 2			
згідно ТК	Сир «Голандський»	30	107
	Масло солодко вершкове 82,5 % жирності «Ферма»	20	150

згідно ТК	Запіканка з брокколі	150	195
згідно ТК	Компот ягідний	200	40
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			588
Полуденок 1			
згідно ТК	Шоколадний пудинг	150	210
	Сік яблучний «Садочок»	200	90
Всього:			300
Полуденок 2			
	Слойка з родзинками	150	265
Всього:			265
Обід 1			
згідно ТК	Свіжа нарізана морква	120	50
згідно ТК	Бульйон з тефтелями	250	150
згідно ТК	Зрази з картоплею	150	240
згідно ТК	Компот із сушених яблук	200	120
Всього:			560
Обід 2			
згідно ТК	Крем-суп цибулевий	250	200
згідно ТК	Шашлик із індичого філе	150	240
згідно ТК	Овочі гриль (картопля та перець)	150	135
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			575
Вечеря 1			
згідно ТК	Запечений хек в соусі	150	235
згідно ТК	Запечений буряк	120	50
згідно ТК	Компот із малини	200	80
Всього:			365
Вечеря 2			
згідно ТК	Тефтелі з тріски	150	195
згідно ТК	Картопля відварена з маслом	120	250
згідно ТК	Чай чорний «Lovare»	200	0
Всього:			445
НЕДІЛЯ			
Сніданок 1			
згідно ТК	Панкейки на молоці	150	260
згідно ТК	Нарізаний персик	60	20
згідно ТК	Трав'яний чай «Lovare»	200	0
Всього:			280
Сніданок 2			
згідно ТК	Омлет з помідором та болгарським перцем	200	170
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	100	250
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
Всього:			230
Полуденок 1			
згідно ТК	Фруктове пюре (ожина і банан)	150	90
	Пісочне печиво	60	190

Всього:			280
Полуденок 2			
згідно ТК	Гарбузово-сирна запіканка	150	235
згідно ТК	Какао	200	70
Всього:			305
Обід 1			
згідно ТК	Суп курячий із гречкою	250	200
згідно ТК	Биточки курячі	150	170
згідно ТК	Відварені на пару овочі (броколі та цвітна капуста)	120	100
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Обід 2			
згідно ТК	Нарізані свіжі огірки та редис	120	30
згідно ТК	Капусняк по закарпатські	250	200
згідно ТК	Гречаники з курячого фаршу	150	210
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
Всього:			500
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат з червоної капусти та кукурудзи з олією	120	60
згідно ТК	Запечені курячі стегна з броколі	200	250
згідно ТК	Компот із слив	200	60
Всього:			370
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат з помідорів з олією	120	50
згідно ТК	Запечена червона риба з цвітною капустою	200	350
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovage»	200	0
Всього:			400

Таблиця 3.15 – Меню скомплектованих сніданків, полуденків, обідів і вечерів на 2 тиждень

№ рецептури	Назва страви	Вихід страви, г (мл)	Енергетична цінність, ккал
1	2	3	4
ПОНЕДІЛОК			
Сніданок 1			
згідно ТК	Сир «моцарелла»	30	107
	Масло солодко вершкове 82,5 % жирності «Ферма»	20	150
згідно ТК	Варене яйце	60	93
згідно ТК	Чай чорний «Lovage» з лимоном	200/20	20
	Хліб житній	40	80
Всього:			450
Сніданок 2			

згідно ТК	Млинці зі шпинатом та сиром з сметаною	150/20	450
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			500
Полуденок 1			
згідно ТК	Пудинг із яблука та груші	150	150
згідно ТК	Чай квітковий «Lovare»	200	0
Всього:			150
Полуденок 2			
	Йогурт без добавок з бананом	150	90
згідно ТК	Компот зі свіжих яблук	50	40
Всього:			130
Обід 1			
згідно ТК	Салат з буряком та горіхами	120	180
згідно ТК	Крем-суп із моркви	250	150
згідно ТК	Стейк філе міньйон	120	260
згідно ТК	Тушкована капуста	120	90
згідно ТК	Чай фруктовий «Lovare»	200	0
Всього:			680
Обід 2			
згідно ТК	Картопляний суп з кльоцками	250	225
згідно ТК	Плов з м'ясом	150	240
	Хліб висівковий	40	70
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
Всього:			575
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат з свіжих огірків та кукурудзи заправлений олією	120	100
згідно ТК	Відбивні з телятини	150	250
згідно ТК	Рис на пару	120	132
згідно ТК	Компот із сушених яблук	200	60
Всього:			542
Вечеря 2			
згідно ТК	Картопляні зрази з сиром та сметаною	150/20	375
згідно ТК	Чай зелений з лимоном	200	20
Всього:			395
ВІВТОРОК			
Сніданок 1			
згідно ТК	Сир «Королівський»	30	107
	Масло солодко вершкове 82,5 % жирності «Ферма»	20	150
згідно ТК	Рисова каша на молоці з гарбузом	160	220
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovare»	200	0
	Батон висівковий	40	70
Всього:			547
Сніданок 2			
згідно ТК	Сирники з маком з апельсиновим джемом	200/20	400
згідно ТК	Чай трав'яний «Lovare»	200	0

Всього:			400
Полуденок 1			
згідно ТК	Запіканка із груші	200	240
згідно ТК	Чай фруктовий «Lovare»	200	0
			240
Полуденок 2			
Згідно ТК	Фруктовий салат (банан, яблуко і чорниця)	150	120
згідно ТК	Чай ягідний «Lovare»	60	0
Всього:			120
Обід 1			
згідно ТК	Салат з помідора та капусти з олією	120	128
згідно ТК	Уха з хребта лосося	250	130
згідно ТК	Курячі крила під соусом з сметани	150	210
згідно ТК	Запечена картопля та морква	120	100
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			724
Обід 2			
згідно ТК	Салат з огірка, помідора заправлені олією	120	128
згідно ТК	Рибний суп із вівсяними пластівцями	250	175
згідно ТК	Човники з картоплі, фаршировані куркою та овочами	120	216
згідно ТК	Компот із слив	200	60
	Хліб злаковий	40	84
Всього:			663
Вечеря 1			
згідно ТК	Запечені деруни з картоплею і м'ясом та сметаною	180/20	510
згідно ТК	Чай м'ятний «Lovare»	200	0
Всього:			510
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат із моркви з олією	120	60
згідно ТК	Котлети січені з курячого філе	150	250
згідно ТК	Горохове пюре	120	180
	Сік вишневий «Садочок»	200	50
Всього:			540
СЕРЕДА			
Сніданок 1			
згідно ТК	Помідори чері	120	30
згідно ТК	Омлет з кабачком та сиром	200	240
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			366
Сніданок 2			
згідно ТК	Сир «Український»	30	80
	Масло солодко вершкове 82,5 % жирності «Ферма»	20	150

згідно ТК	Пудинг з манки та яблука	120	140
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
	Хліб житній	40	80
Всього:			450
Полуденок 1			
згідно ТК	Горіх волоський	30	195
згідно ТК	Яблуко нарізане	100	52
Всього:			247
Полуденок 2			
згідно ТК	Мигдаль	30	183
згідно ТК	Груша нарізана	100	57
Всього:			240
Обід 1			
згідно ТК	Салат із шпинату та помідора з олією	120	120
згідно ТК	Томатний суп	250	100
згідно ТК	Паста з курячим філе та сиром	120	216
	Сік яблучний «Садочок»	200	60
Всього:			496
Обід 2			
згідно ТК	Нарізаний огірок з листям салату	120	18
згідно ТК	Суп із сочевиці	250	225
згідно ТК	Телятина запечена з морквою	150	255
	Сік мультифруктовий «Садочок»	200	60
Всього:			558
Вечеря 1			
згідно ТК	Запечені голубці з м'ясом та сметаною	180/20	402
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			402
Вечеря 2			
згідно ТК	Запечений фарширований перець куркою та овочами зі сметаною	180	420
згідно ТК	Компот смородиновий	200	50
Всього:			470
ЧЕТВЕР			
Сніданок 1			
згідно ТК	Гарбузові оладки з яблуком та ягідним джемом	160/20	338
згідно ТК	Трав'яний чай «Lovare»	200	0
Всього:			338
Сніданок 2			
згідно ТК	Гранола з йогуртом	150	325
згідно ТК	Компот зі свіжих яблук	200	40
Всього:			365
Полуденок 1			
	Чипси із буряка та моркви	150	165
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			215

Полуденок 2			
	Чипси яблучні	150	250
	Сік мультифруктовий «Садочок»	200	60
Всього			310
Обід 1			
згідно ТК	Рисовий суп з куркою	250	200
згідно ТК	Капуста тушкована з м'ясом	150	180
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
	Хліб житній	40	80
Всього:			510
Обід 2			
згідно ТК	Суп з фрикадельками та локшиною	250	225
згідно ТК	Запечене куряче філе з цвітною капустою	120	156
	Батон висівковий	40	70
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
Всього:			491
Вечеря 1			
згідно ТК	Свіжий нарізаний огірок	120	18
згідно ТК	М'ясо по-французьки	200	440
згідно ТК	Чай трав'яний «Lovare»	200	0
Всього:			458
Вечеря 2			
згідно ТК	Свіжий нарізаний помідор	120	24
згідно ТК	Міні піца з курячим філе	200	450
згідно ТК	Компот вишневий	200	50
Всього:			524
П'ЯТНИЦЯ			
Сніданок 1			
згідно ТК	Скрембл з помідором	180	216
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	100	250
згідно ТК	Компот зі сушених яблук	200	60
Всього:			526
Сніданок 2			
згідно ТК	Запечені налисники з м'ясом та сметаною	180/20	475
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			475
Полуденок 1			
	Морквяні кекси	100	260
згідно ТК	Чай фруктовий «Lovare»	200	0
Всього:			260
Полуденок 2			
	Бананові кекси	100	290
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			340
Обід 1			
згідно ТК	Салат з рожевих помідорів з цибулею заправлений сметаною	120	82

згідно ТК	Скандинавський суп	250	175
згідно ТК	Котлета по-київськи	120	300
згідно ТК	Печена картопля	120	80
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
	Хліб житній	40	70
Всього:			747
Обід 2			
згідно ТК	Салат мікс	120	64
згідно ТК	Суп із нутом та овочами	250	180
згідно ТК	Шніцель	120	270
згідно ТК	Пшенична каша з маслом	120	80
згідно ТК	Компот смородиновий	200	50
	Хліб пшеничний	40	96
Всього:			740
Вечеря 1			
згідно ТК	Овочеve рагу	120	105
згідно ТК	Кебаб з телятини	150	280
згідно ТК	Чай малиновий «Lovare»	200	0
Всього:			385
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат з капусти і огірка з олією	120	60
згідно ТК	Плов з овочами і курячим філе	150	270
згідно ТК	Компот вишневий	200	50
Всього:			380
СУБОТА			
Сніданок 1			
згідно ТК	Шакшуша	180	352
згідно ТК	Зелений чай «Lovare»	200	0
Всього:			352
Сніданок 2			
згідно ТК	Салат з огірків та помідорів з сметаною	120	60
згідно ТК	Запіканка з картоплі та сиру	180	270
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			380
Полуденок 1			
згідно ТК	Ванільний пудинг	150	195
	Сік яблучний «Садочок»	200	40
Всього:			235
Полуденок 2			
згідно ТК	Сирний мус із малиною	150	270
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovare»	200	0
Всього:			270
Обід 1			
згідно ТК	Суп Харчо	250	225
згідно ТК	Запечена телятина з соусом	150	300
згідно ТК	Молода варена картопля	150	112
згідно ТК	Компот із сушених яблук	200	60

Всього:			697
Обід 2			
згідно ТК	Суп-пюре з батату	250	250
згідно ТК	Шашлик із індичого філе	150	225
згідно ТК	Овочі гриль (цвітна капуста та морква)	150	105
	Чай зелений «Lovare»	200	0
Всього:			580
Вечеря 1			
згідно ТК	Лангет з яловичини	150	250
згідно ТК	Варений буряк нарізаний	120	58
згідно ТК	Картопляне пюре	120	110
	Чай ромашковий «Lovare»	200	0
Всього:			418
Вечеря 2			
згідно ТК	Запіканка з цвітної капусти та м'яса зі сметаною	200/20	280
згідно ТК	Компот із малини	200	80
Всього:			360
НЕДІЛЯ			
Сніданок 1			
згідно ТК	Шоколадні панкейки	200	400
згідно ТК	Виноград	60	40
згідно ТК	Трав'яний чай «Lovare»	200	0
Всього:			440
Сніданок 2			
згідно ТК	Оладки з родзинками	200	390
згідно ТК	Яблуко нарізане	100	30
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
Всього:			480
Полуденок 1			
згідно ТК	Молочний коктейль з бананом	150	120
	Пісочне печиво	60	190
Всього:			310
Полуденок 2			
згідно ТК	Молочний коктейль з ягодами	150	105
згідно ТК	Вівсяне печиво	60	150
Всього:			255
Обід 1			
згідно ТК	Овочевий суп з квасолею	250	125
згідно ТК	Биточки телячі	150	300
згідно ТК	Відварені на пару овочі (морква та броколі)	120	60
згідно ТК	Компот ягідний	200	50
Всього:			535
Обід 2			
згідно ТК	Салат вінегрет з оливковою олією	120	90
згідно ТК	М'ясний суп з перловкою	250	200
згідно ТК	Котлета із курячого філе та сиру	150	180

згідно ТК	Булгур з маслом	120	150
	Сік виноградний «Садочок»	200	60
Всього:			680
Вечеря 1			
згідно ТК	Свіжі нарізані помідори і огірки	60/60	50
згідно ТК	Кролик тушкований з картоплею та морквою	200	300
згідно ТК	Компот із слив	200	60
Всього:			410
Вечеря 2			
згідно ТК	Бейбі морква	120	60
згідно ТК	Запечена червона риба з бататом та кабачком	200	320
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovare»	200	0
Всього:			380

В засобі розміщення також буде функціонувати бар при вестибюлі. Меню бару включає в себе як і карту напоїв, так і страви (табл. 3.16).

Таблиця 3.16 - Меню бару при вестибюлі засобу розміщення

№ рецептури	Назва напою, страви	Вихід страви, г / Величина порції, мл
	Коктейлі	
	Безалкогольні	
згідно ТК	Коктейль «Мохіто полуничний» (м'ята, лайм, полуничний сироп, содова, полуниця, лід)	310
згідно ТК	Коктейль «Джміль» (апельсиновий сік, карамельний сироп, кава еспресо, апельсин, лід)	
згідно ТК	Коктейль «Молочний»(молоко 3,2%, банан)	310
	Мінеральні води	
	Вода мінеральна сильногазована «Моршинська»	500
	Вода мінеральна слабогазована «Моршинська»	500
Гарячі напої власного виробництва		
	Чай «Lovare» :	
	Чорний	250
	Зелений	250
	Фруктовий	250
	Ягідний	250
	Ромашковий	250
	М'ятний	250
згідно ТК	Кава «Lavazza»:	
	Еспресо	30
	Американо	120
	Капучино	200
	Латте	400
Холодні напої власного виробництва		

згідно ТК	Лимонад класичний	250
згідно ТК	Фреш апельсиновий	200
згідно ТК	Фреш яблучний	200
Холодні закуски		
згідно ТК	Брускетта з хумусом, кропом і маслинами	60/20/10/20
згідно ТК	Брускети з шинкою, сиром та соусом із манго	60/20/10/20
Солодкі страви (десерти)		
	Чізкейк	120
	Шоколадний мафін з морозивом	90/50

На підприємстві передбачено декілька прийомів їжі (сніданок, полуденок, обід та вечеря), тому кількість споживачів визначено для кожного прийому їжі окремо.

Розрахунки оформлені у вигляді табл. 3.17.

Таблиця 3.17 – Графік завантаження обідньої зали ресторану

Години роботи	Оборотність місця за 1 годину, раз	Середнє завантаження зали, %	Кількість споживачів, осіб
08.00-09.30	Сніданок для мешканців санаторію		220
09.30-11.30	Перерва		
11.30-12.00	Полуденок для мешканців санаторію		220
12.00-13.30	Перерва		
13.30-15.00	Обід для мешканців санаторію		220
15.00-18.30	Перерва		
18.30-20.00	Вечеря для мешканців санаторію		220

На підставі розробленого меню складається денна виробнича програма майбутнього засобу розміщення (табл. 3.18).

Таблиця 3.18 – Денна виробнича програма на 1 день

№ рецептури	Назва страви	К-сть порцій, шт	Вихід страви, г (мл)
1	2	3	4
Сніданок 1			
згідно ТК	Брускета з шинкою, сиром та маслом	110	60/20/10/20
згідно ТК	Вівсяна каша на молоці	110	150
згідно ТК	Банан	110	100
згідно ТК	Чай ромашковий «Lovare»	110	200
Сніданок 2			
згідно ТК	Свіжі нарізані огірки та помідори	110	60/60
згідно ТК	Омлет	110	200
згідно ТК	Молочна сосиска відварена	110	100

згідно ТК	Компот із ягід	110	200
	Хліб пшеничний	110	40
Полуденок 1			
згідно ТК	Фруктове пюре (яблуко та груша)	110	150
	Галетне печиво	110	60
Полуденок 2			
	Йогурт «Дольче» без добавок	110	150
згідно ТК	Сир кисломолочний 5% жирності «Президент»	110	100
згідно ТК	Нарізаний банан	110	50
Обід 1			
згідно ТК	Салат з свіжої капусти заправлений олією	110	120
згідно ТК	Крем-суп із картоплі і моркви	110	250
згідно ТК	Парова котлета з курятини	110	120
згідно ТК	Картопляне пюре	110	120
	Сік вишневий «Садочок»	110	200
	Хліб житній	110	40
Обід 2			
згідно ТК	Салат зі свіжих помідорів і огірків заправлений сметаною	110	120
згідно ТК	Червоний борщ	110	250
згідно ТК	Рибні парові котлети (хек)	110	120
згідно ТК	Гречана каша з маслом	110	120
	Сік яблучний «Садочок»	110	200
	Хліб висівковий	110	40
Вечеря 1			
згідно ТК	Салат з свіжих огірків заправлений олією	110	120
згідно ТК	Відбивні з індики	110	150
згідно ТК	Рисова каша з маслом	110	120
згідно ТК	Компот із сушених яблук	110	200
Вечеря 2			
згідно ТК	Салат з моркви заправлений олією	110	120
згідно ТК	Запечена скумбрія	110	150
згідно ТК	Пшоняна каша	110	120
згідно ТК	Чай зелений «Lovare»	110	200

3.4.3 Організація технологічного процесу виробництва кулінарної продукції

Структурно-технологічна схема закладу ресторанного господарства санаторію відображає особливості технологічного процесу виробництва та реалізації кулінарної продукції в закладі ресторанного господарства.

Для розроблення структурно-технологічної схеми виробничого процесу закладу ресторанного господарства необхідно визначити потребу підприємства харчування в сировині, напівфабрикатах та продовольчих товарах.

Потреба закладу ресторанного господарства в сировині, напівфабрикатах та продовольчих товарах визначається на основі меню основного підприємства харчування та наводиться у вигляді табл. 3.19.

Таблиця 3.19 - Потреба закладу у сировині, продуктах, закупівельних товарах за товарними групами

Товарна група	Найменування сировини, продукту, напівфабрикату	Гатунок, термічний стан, пакування
М'ясо, птиця, субпродукти	Філе куряче	Охолоджена
	Куряче стегно	Охолоджене
	Курячі крила	Охолоджені
	Яловича вирізка	Охолоджена
	Теляча вирізка	Охолоджена
	Індиче філе	Охолоджена
Риба та морепродукти	Тілапія	Охолоджена
	Хек	Охолоджений
	Скумбрія	Охолоджена
	Лосось	Охолоджений
М'ясна та рибна гастрономія	Шинка «Casalle Cotto»	Фасована, в/г
	Сосиски куряї	Фасовані, в/г
Молоко, молочні та жирові продукти	Молоко	Пакетоване знежирене, 2,5%
	Безлактозне молоко	Пакетоване
	Йогурт «Дольче»	Пакетований
	Вершки «Простоквашино»	Пакетовані
	Кефір густий «Молокія»	Пакетований 2,5%
	Сметана «Президент»	Пакетована 15%
	Масло вершкове «Ферма»	Пакетоване
	Маргарин «Простоквашино»	Пакетований
	Сир к/м «Молокія»	Пакетований знежирений, 5%, 9,5%
	Сир моцарелла	Фасований, в/г
	Сир Голандський	Фасований, в/г
	Сир Вершковий	Фасований, в/г
	Сир Королівський	Фасований, в/г
	Яйця	Фасовані, в/г
Овочі та зелень	Огірок	Свіжі
	Буряк	Свіжий
	Томати	Свіжі
	Броколі	Свіжі
	Морква	Свіжа
	Капуста	Свіжа
	Цвітна капуста	Свіжа
	Болгарський перець	Свіжий
	Цукінні	Свіжі 9
	Гарбуз	Свіжий

	Баклажани	Свіжі
	Цибуля синя	Свіжа
	Цибуля ріпчаста	Свіжа
	Картопля	Свіжа
	Стручкова квасоля	Свіжа
	Зелений горошок	Свіжий
	Мікс салатів	Свіжий
	Рукола	Свіжа
	Шпинат	Свіжий
	Часник	Свіжий
	Розмарин	Свіжий
	Зелень петрушки	Свіжа
	Мікро зелень	Свіжа
	Кріп	Свіжий
Фрукти та ягоди	Лимон	Свіжий
	Груша	Свіжа
	Полуниця	Свіжа
	Яблука	Свіжі
	Апельсини	Свіжі
	Чорниця	Свіжа
	Вишня	Свіжа
	Банани	Свіжі
	Слива	Свіжа
	Виноград	Свіжий
	Волоський горіх	Фасований
Бакалійні товари	Мигдаль	Фасований
	Курага	Фасована, сушена
	Ізюм	Фасований, сушений
	Чипси із буряка	Фасований, сушений
	Чипси із моркви	Фасований, сушений
	Чипчи із яблука	Фасовані, сушені
	Чорнослив	Фасований, сушений
	Макова начинка	Фасована
	Чорний шоколад	Фасований
	Олія соняшникова	Фасована
	Олія оливкова	Фасована
	Кукурудза	Консервована
	Соус «манго»	Фасований
	Соевий соус	Фасований
	Мед	Фасований
	Ягідний джем	В плящі
	Апельсиновий джем	В плящі
	Гірчиця діжонська	Фасована
	Чай чорний пакетований «Lovare»	Фасований
	Чай зелений пакетований «Lovare»	Фасований
	Чай трав'яний пакетований «Lovare»	Фасований

	Чай ромашковий пакетований «Lovare»	Фасований
	Чай м'ятний пакетований «Lovare»	Фасований
	Чай ягідний пакетований «Lovare»	Фасований
	Чай фруктовий пакетований «Lovare»	Фасований
	Какао	Фасоване
	Кава «Lavazza»	Фасована
Сухі продукти	Борошно пшеничне	Пакетоване, в/г
	Пшоняна крупа	Пакетована, в/г
	Ячна крупа	Пакетована, в/г
	Кукурудзяна крупа	Пакетована, в/г
	Булгур	Пакетований, в/г
	Пшенична крупа	Пакетована, в/г
	Спеції	Пакетовані, в/г
	Бурий рис	Пакетований, в/г
	Гречка	Пакетована, в/г
	Кус-кус	Пакетований, в/г
	Манна крупа	Пакетована, в/г
	Вівсянка	Пакетована, в/г
	Цукор	Пакетований, в/г
	Цукрова пудра	Пакетована, в/г
	Локшина	Пакетована, в/г
	Сочевиця	Пакетована, в/г
	Нут	Пакетований, в/г
Кондитерські та хлібобулочні вироби	Хліб пшеничний	Фасований
	Хліб житній	Фасований
	Хліб висівковий	Фасований
	Хліб злаковий	Фасований
	Батон висівковий	Фасований
	Слойка з сиром	Фасована
	Слойка з родзинками	Фасована
	Пісочне печиво	Фасоване
	Вівсяне печиво	Фасоване
	Печиво з кунжутом	Фасоване
	Мигдалеве печиво	Фасоване
Напої безалкогольні	Мінеральна вода	Фасована
	Сік «Садочок»	Фасований

Розробивши меню та визначивши потребу в сировині, продуктах та закупівельних товарах можемо зробити висновок, що ресторан буде працювати на сировині та мати наступний склад виробничих приміщень : складська група приміщень : комора тари та інвентарю, неохолоджувальні комори, охолоджувальні комори, склад матеріально-технічного забезпечення; виробничі

приміщення: заготівельні цехи, доготівельні цехи, м'ясо-рибний, овочевий, холодний, гарячий; службово-побутові приміщення.

У завантажувальній відбуватиметься приймання товарів та сировини. Складське господарство їдальні складатиметься з трьох неохолоджувальних комор (картоплі та коренеплодів, сухих продуктів, бакалійних товарів та напоїв) та охолоджувальних камер (м'ясо-рибна, молочно-жирова та гастрономії, овочів, фруктів, зелені, напоїв).

Після того як у завантажувальній відбулося приймання товарів та сировини, тоді сировина направляється у заготівельні цехи (м'ясо-рибний та овочевий) на обробку та у складські приміщення для зберігання. В заготівельних цехах проводиться первинна механічна обробка сировини та виробництво напівфабрикатів для теплової обробки.

У холодному цеху виробляються холодні страви та закуски, солодкі страви, відбувається порціонування гастрономічних продуктів, солодких страв і напоїв. В гарячому цеху виготовляються супи, основні страви, гарячі напої, проводиться смаження, варіння, тушіння, пасерування.

Місця збирання посуду оснащені спеціальними столами з воронкоподібним отвором для скидання відходів у спеціальні баки. Посуд очищують від залишків їжі щітками або дерев'яними лопатками. Для механізації процесу миття посуду використовують посудомийні машини. Незалежно від їх наявності чи відсутності у мийній встановлюють п'ять ванн: три - для миття столового посуду і столових наборів та дві - для скляного.

Сервізну розміщують поряд з мийною столового посуду. Столові набори за видами зберігають у ящиках сервантів, а столовий посуд ставлять на визначені місця так, щоб його можна було легко взяти (наприклад, ручки кавників, чайників, чашок мають бути звернені назовні).

Структурно-технологічна схема організації виробництва санаторію зображена на рисунку 3.3

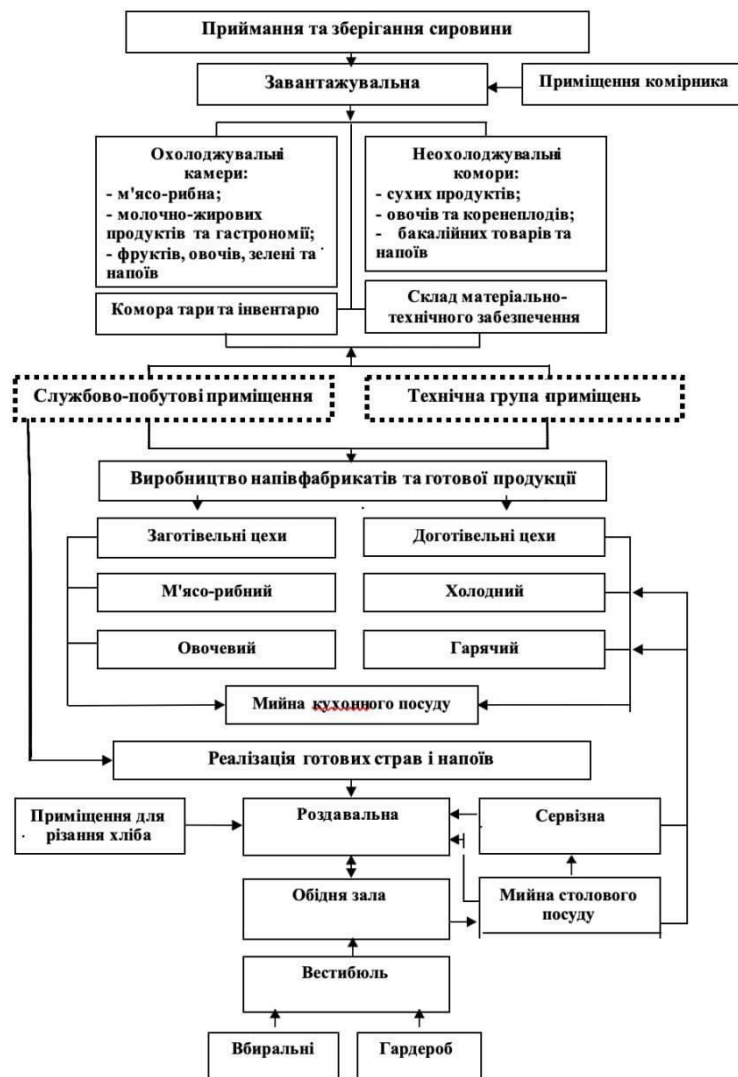


Рис. 3.3 – Структурно-технологічна схема організації виробництва санаторію

3.4.4 Характеристика обслуговування споживачів готельних послуг в ресторані

Ресторан санаторію працюватиме пропонуватиме комплексне меню сніданків, полуденків, обідів та вечерь. Основні процеси обслуговування зазначені на рисунку 3.4



Рис. 3.4 – Процес обслуговування в ресторані санаторію

3.4.5 Визначення загальної площі підприємства харчування

Даний засіб розміщення відповідно до розробленої структурно-технологічної схеми організації виробництва харчування та ДБН В.2.2-25:2009 «Будинки і споруди» визначається зі складом і площею приміщень їдальні. Узагальнена інформація подана у табл. 3.20.

Таблиця 3.20 – Склад і площі приміщень санаторію на 220 місць

№з/п	Назва приміщення	Площа, м ²
<i>Для відвідувачів</i>		
1	Вестибюль, в тому числі:	50
2	- гардероб	22
3	- вбиральня чоловіча	25

4	- вбиральня жіноча	25
5	Обідня зала	396
	Всього	518
Виробничі		
6	Гарячий цех	30
7	Холодний цех	30
8	М'ясо-рибний цех	30
9	Овочевий цех	30
10	Приміщення для різання хліба	12
11	Приміщення завідуючого виробництва	14
12	Приміщення для обробки яєць	12
13	Мийна столового посуду	18
14	Мийна кухонного посуду	12
15	Сервізна	9
16	Роздавальня	15
	Всього	212
Складські		
17	Завантажувальна	18
18	Приміщення комірника	12
19	Охолоджувальна камера м'яса та риби	12
20	Охолоджувальна камера молочно-жирових продуктів та гастрономії	12
21	Охолоджувальна камера овочів, фруктів, зелені та напоїв	12
22	Неохолоджувальна комора сухих продуктів	9
23	Неохолоджувальна комора овочів та коренеплодів	9
24	Неохолоджувальна комора бакалійних товарів та напоїв	9
25	Комора тари та інвентарю	9
26	Склад МТЗ	9
	Всього	111
Службово-побутові		
	1. Адміністративні приміщення:	
27	Кабінет менеджера служби ресторанного господарства	11
	2. Службові приміщення і приміщення персоналу:	
28	Приміщення персоналу	16
29	Гардероб чоловічий з душовою	12
30	Гардероб жіночий з душовою	12
31	Вбиральня	7
32	Білизняна	8
33	Комора (приміщення) прибирального інвентарю і обладнання	8
	Всього	80
	Корисна площа закладу	921

3.5 Характеристика приміщень культурно-оздоровчого призначення

Приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення будуть розташовані на першому поверсі санаторію. Перелік обладнання та розрахунок корисної площі вибраних приміщень наводяться у табл. 3.21.

Таблиця 3.21 – Перелік обладнання і розрахунок корисної площі приміщень фізкультурно-оздоровчого призначення

Необхідне устаткування				Площа обладнання, м ²
Найменування обладнання	Марка	Кількість одиниць, шт.	Габаритні розміри, мм	
1	2	3	4	5
Масажний кабінет				
Масажні столи	«Elicor»	4	1850x600x750	4,4
Масажне крісло	«AMF Keppler Black»	2	760x1400x1200	2
Диван	«PUFETTO»	1	2100x760x810	1,5
Стінка для всього приладдя	Sofi	1	3000x650x2500	1,9
Всього				Скор=9,8
Кабінет лікаря терапевта				
Стілець	«IKEA»	3	450x450x1020	0,6
Стіл	«IKEA»	1	730x760x900	0,55
Шафа для документів	«IKEA»	1	1300x500x2000	0,6
Лікарська кушетка	«Udream»	1	580x1950x530	1,1
Всього				Скор=2,85
Медичний кабінет				
Стілець	«IKEA»	3	450x450x1020	0,6
Стіл	«IKEA»	1	730x760x900	0,55
Шафа для документів	«IKEA»	1	1300x500x2000	0,6
Лікарська кушетка	«Udream»	1	580x1950x530	1,1
Всього				Скор=2,85
Кабінет психолога				
Стілець	«IKEA»	3	450x450x1020	0,6
Стіл	«IKEA»	1	730x760x900	0,55
Шафа для документів	«IKEA»	1	1300x500x2000	0,6
Диван	«PUFETTO»	1	1690x760x810	1,2
Рукомийник	«PRIMERA Prime»	1	600x600x960	0,36
Всього				Скор=3,31
Кабінет нутриціолога				
Стілець	«IKEA»	3	450x450x1020	0,41
Стіл	«IKEA»	1	730x760x900	0,55
Шафа для документів	«IKEA»	1	1300x500x2000	0,6
Диван	«PUFETTO»	1	1690x760x810	1,2

Рукомийник	«PRIMERA Prime»	1	600x600x960	0,36
Всього				Скор=3,31

Інші приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення наведені у таблиці 3.22

Таблиця 3.22 – Приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення

№з/п	Назва приміщення	Площа, м ²	Характеристика
1.	Приміщення для фізичної терапії	50,0	Дане приміщення передбачене для виконання фізичних вправ для корекції моторних функцій, розвитку сили та координації. Буде оснащено спортивним інвентарем, таким як м'ячі, скакалки та ін.
2.	Кімната з різними текстурами	28,0	Кімната призначена для стимуляції тактильного сприйняття дітей. І буде оснащена панелями з різними матеріалами (м'які, тверді, шорсткі, гладкі), тактильні доріжки, килимки з різною текстурою, інтерактивні стіни.
3.	Кімната з різним освітленням	28,0	Кімната призначена для корекції чутливості до світла, релаксація або стимуляція через світлові ефекти. Кімната передбачає різнокольорові лампи, інтерактивні проєкції, світлодіодні панелі, можливість регулювання інтенсивності світла.
4.	Кімната з різними ароматами	28,0	Кімната призначена для розвитку або корекції нюхових відчуттів, релаксація через ароматерапію. Буде оснащеною вбудованими дифузорами для ароматів, система вентиляції для швидкої заміни запахів.

На основі корисної площі за формулою 3.1 визначається орієнтовна загальна площа кожного приміщення. Склад і площі приміщень фізкультурно-оздоровчого призначення наводяться у табл. 3.23.

Таблиця 3.23 – Склад і площі приміщень фізкультурно-оздоровчого призначення

Назва приміщення	Площа, м ²
Кабінет лікаря терапевта	12,0
Медичний кабінет	11,0
Кабінет психолога	12,0
Масажний кабінет	2x35,0
Кабінет нутриціолога	12,0
Приміщення для фізичної терапії	50,0
Кімната з різними текстурами	28,0
Кімната з різним освітленням	28,0
Кімната з різними ароматами	28,0
Всього	251

3.6 Характеристика приміщень для навчання призначення

Приміщення для навчання будуть розташовуватись на першому поверсі санаторію. Характеристика приміщень з переліком обладнання та розрахунком корисної площі представлено у табл. 3.24.

**Таблиця 3.24 – Перелік обладнання і розрахунок корисної площі приміщень
для навчання**

Необхідне устаткування				Площа обладнання , м ²
Найменування обладнання	Марка	Кількість одиниць, шт.	Габаритні розміри, мм	
1	2	3	4	5
<i>Навчальний клас</i>				
Стіл для викладача	«Greenwok»	1	730x760x900	0,5
Стілець для викладача	«Greenwok»	1	450x450x1020	0,2
Парта	«Greenwok»	18	700x500x760	6,3
Стілець	«Greenwok»	18	380x380x460	2,52
Стелаж	«Greenwok»	2	1900x700x1000	2,6
Всього				Скор=12,12
<i>Кабінет викладачів</i>				
Стілець	«IKEA»	13	450x450x1020	2,6
Стіл	«IKEA»	12	730x760x900	6
Шафа для документів	«IKEA»	4	1300x500x2000	2,6
Диван	«PUFETTO»	3	1190x760x810	2,7
Всього				Скор=13,9
<i>Кабінет вихователів</i>				
Стілець	«IKEA»	13	450x450x1020	0,41
Стіл	«IKEA»	12	730x760x900	0,55
Шафа для документів	«IKEA»	4	1300x500x2000	0,6
Диван	«PUFETTO»	3	1190x760x810	2,7
Всього				Скор=13,9

На основі корисної площі за формулою 3.2 визначається орієнтовна загальна площа кожного приміщення. Склад и площі приміщень навчально-дозвільного призначення наводяться у табл. 3.25.

Таблиця 3.25 – Склад і площі приміщень для навчання

Назва приміщення	Площа, м ²
Навчальний клас	40,0x12
Кабінет викладачів	50,0
Кабінет вихователів	50,0
Всього	580

3.7 Характеристика приміщень культурно-дозвільного призначення

Характеристика приміщень культурно-дозвільного призначення з переліком обладнання та розрахунком корисної площі представлено у табл.3.26.

Таблиця 3.26 – Приміщення культурно-дозвільного призначення

№ з/п	Назва приміщення	Площа, м²	Характеристика
1.	Бібліотека з читальною залюю	55	Це місце призначене для читання та навчання дітей і буде оснащеним книжковими стелажми, столиками для читання.
2.	Кімната арт-терапії	30	Кімната призначена для проведення занять з арт-терапії, спрямованих на вираження емоцій через образотворче мистецтво, допомогу у знятті стресу та розвитку креативності. Буде оснащено мольбертами, столами для творчості, шафами для зберігання матеріалів.
3.	Кімната музикотерапії	30	Кімната призначена для проведення музичних занять та терапевтичних сесій з використанням музичних інструментів. Буде оснащено музичними інструментами (гітари, флейти, клавішні)
4.	Ігрова кімната	40	Кімната для проведення активних і настільних ігор та творчих занять. Буде оснащено настільними іграми, конструкторами, м'якими модулями.
5.	Театральна студія	70	Студія призначена для проведення репетицій, театральних вистав. Буде оснащено сценою, освітлювальним та звуковим обладнанням та місцями для глядачів.

Таблиця 3.27 – Склад і площі приміщень культурно-дозвільного призначення

Назва приміщення	Площа, м²
Бібліотека з читальною залюю	55
Кімната арт-терапії	30
Кімната музикотерапії	30
Ігрова кімната	40
Театральна студія	70
Всього	225

3.8 Характеристика службово-побутових та господарський приміщень

Адміністративні приміщення розташовуватимуться на першому поверсі головної будівлі санаторію. Вони будуть об'єднані у функціональні групи, що забезпечать ефективну організацію роботи засобу розміщення.

Приміщення дирекції: кабінет директора – 15 м², приймальня – 10 м².

Приміщення інженерно-технічного персоналу: кабінет головного інженера – 10 м², приміщення для роботи технічного персоналу – 20 м².

Приміщення бухгалтерії та каси: кабінет головного бухгалтера – 10 м², кабінет бухгалтерів – 15 м², кабінет економіста – 10 м², приміщення каси – 8 м².

Приміщення відділу кадрів: кабінет кадрового менеджера – 10 м², приміщення для спеціалістів відділу кадрів – 12 м².

Приміщення маркетингового відділу: кабінет маркетологів – 12 м².

Архів – 15 м².

Загальна площа адміністративних приміщень – 150 м².

Господарські приміщення забезпечуватимуть комфорт і безперебійне функціонування засобу розміщення. Приміщення розташовуватимуться на першому поверсі будівлі для зручності доступу.

Комори та склади: комора для зберігання інвентарю – 10 м², приміщення для зберігання м'яких засобів – 8 м², склад для меблів та обладнання – 20 м².

Пральня та хімчистка: пральня – 25 м² (оснащена промисловими пральними машинами), хімчистка – 15 м², сушильна кімната – 20 м².

Прасувальна кімната: приміщення для прасування та складання білизни – 15 м².

Побутові приміщення для персоналу: гардеробна для персоналу – 12 м², духова кімната для персоналу – 8 м², приміщення для відпочинку персоналу – 15 м².

Інші господарські приміщення: майстерня для дрібного ремонту – 15 м², приміщення для зберігання іграшок та навчальних матеріалів – 20 м².

Загальна площа службово-побутових та господарських приміщень – 185 м².

3.9 Визначення загальної площі готельного підприємства, конфігурації та поверховості будівлі

Після визначення площ окремих приміщень готельного підприємства узагальнені результати представляються у вигляді табл. 3.27.

Таблиця 3.28 – Склад і площі приміщень санаторію на 70 номерів

Назва приміщення	Площа, м ²
1	2
<u>Група А. Житлова група приміщень</u>	
Група А/1. Житлові номери	

Номер I категорії двомісний	30x29,7
Номер I категорії чотиримісний	40x49
Всього	2851
Група А/2. Приміщення поповерхового обслуговування	
Хол	30,0
Кімната чергового персоналу	12
Комора брудної білизни з білизнопроводом	10,4
Комора прибирального інвентарю	7,2
Кімната побутового обслуговування	6
Приміщення для зберігання візків покоївок	18,6
Санвузол персоналу	4,9
Кімната для вихователів	20
Всього на поверх	109,1
Всього на 4 поверхах	436,4
Разом по групі А	3287,4
Група Б. Приміщення громадського призначення	
Група Б/1. Приймально-вестибюльна група приміщень	
Всього	300,3
Група Б/2. Заклади ресторанного господарства	
Ресторан	921
Бар при вестибюлі	25
Їдальня для персоналу	58
Всього	1004
Група Б/3. Приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення	
Всього	216
Група Б/4. Приміщення культурно-дозвільного призначення	
Всього	225
Група Б/5. Приміщення для навчання	
Всього	580
Разом по групі Б	2325,3
Група В.	
Група В/1. Службово-побутові приміщення	
Всього	150
Група В/2. Господарські приміщення	
Всього	185
Разом по групі В	335
Корисна площа готельного підприємства, $S_{кор}$	5947,7

Корисна площа готельного підприємства визначається як сума площ всіх приміщень необхідних для забезпечення сервісно-виробничого процесу:

$$S_{роб} = 5\,947,7 \cdot 1,12 = 6\,661,42 \text{ м}^2$$

Для врахування площі, яку займають конструктивні елементи будівлі, розраховується загальна площа засобу розміщення:

$$S_{заг} = 6\,661,42 \cdot 1,09 = 7\,260,95 \text{ м}^2$$

РОЗДІЛ 4. ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ

4.1 Архітектурно-планувальне розміщення санаторію

При проектуванні закладу для дітей із сенсорними розладами головною метою є надання як терапевтичних переваг, так і комфортної атмосфери для їх повсякденної діяльності.

Після ретельного розгляду різних можливостей розташування, рішення зупинилося на мальовничій ділянці в Пущі-Водиці, що на вулиці 9-та лінія у Києві. Цей регіон здобув репутацію завдяки своїм лікувальним властивостям і приємному клімату, на який впливає наявність соснових лісів. Клімат помірно-континентальний, тепле літо, м'яка зима, тепла суха осінь. Середньорічна температура повітря $+8^{\circ}\text{C}$, відносна вологість 76 %. На рік випадає до 600 мм опадів, є джерельні струмки, озера, ліси [1].

Регіон відомий рівнинним рельєфом, з незначним пологим ухилом до 2%, що полегшує створення безбар'єрного середовища. Ґрунтові умови характеризуються насамперед дерново-підзолистими ґрунтами, які широко поширені в районі Київського Полісся і мають необхідну здатність для будівництва запланованих будівель. Виходячи з нормативних даних, глибина промерзання ґрунту становить приблизно 90 см що враховується при проектуванні фундаменту та інженерних комунікацій.

Прямокутна земельна ділянка площею 2,5 га дозволяє створити оптимальний простір для реабілітації, тому в планування проекту санаторію було ретельно заплановано планування та зонування, щоб кожна територія ефективно слугувала за призначенням, а саме:

- спортивно-оздоровча зона охоплюватиме 0,5 га.
- зона тихого відпочинку займатиме 0,2 га.

На ділянці під будівництво санаторію буде передбачено:

- альтанки;
- дитячий майданчик;

- спортивні майданчики для футболу, баскетболу та волейболу;
- квітник для садівництва та ботаніки;
- паркувальні місця.

Головний вхід буде оформлено декоративними елементами, такими як арки та клумби. Прогулянкові доріжки будуть об'єднані у зручну мережу доріжок з антиковзким покриттям, які з'єднують основні зони: альтанки, квітники, спортивні та ігрові майданчики. І також по периметру будуть розташовані лавки вздовж доріжок для короткотривалого відпочинку. Крім того, по території буде висаджено дерева і кущі, які забезпечать затінок, захистять від вітру та створять сприятливий мікроклімат.

Альтанки буде розташовано по периметру прогулянкової зони, поруч із доріжками. Дитячий майданчик буде розташовано в центрі території, щоб забезпечити зручний доступ із різних частин санаторію. Майданчик буде обладнано безпечним покриттям. Спортивні майданчики будуть у найбільшій зоні відкритого простору на околиці території. Квітник для садівництва та ботаніки розмістимо поблизу альтанок, створивши тиху зону для занять та спостереження за природою.

Для паркувальних місць буде відведено зону біля основного входу в санаторій, але так, щоб рух транспорту не заважав відпочинку дітей. Для автомобілів працівників готелю також передбачена автостоянка позаду санаторію.

Територія готельного підприємства освітлюватиметься ввечері та вночі. Ліхтарі буде встановлено уздовж доріжок, біля майданчиків і альтанок для безпечного пересування у вечірній час. Сміттєві контейнери розміщуватимуться у ключових місцях для підтримання чистоти.

Розташування об'єктів на ділянці будівництва та благоустрій території зображено на аркуші 2 - план благоустрою в 3D-проекції.

4.2 Характеристика інженерних систем санаторного комплексу

Розташування санаторію в Пущі-Водиці створюватиме хороші умови для підключення до міської інженерної інфраструктури. Наявні мережі водопостачання, каналізації, електропостачання та телекомунікацій забезпечують надійне функціонування закладу відповідно до технічних вимог комунальних служб міста Києва.

Для забезпечення комфортного перебування дітей з сенсорними порушеннями санаторний комплекс буде оснащений сучасними інженерними системами: опаленням з можливістю регулювання температури в кожному приміщенні, припливно-витяжною вентиляцією з очищенням повітря, кондиціонуванням оптимального мікроклімату, водопостачанням та каналізацією, електропостачанням з резервним живленням. Будівля забезпечуватиметься сучасними комунікаціями, включаючи автоматичну пожежну сигналізацію, системи відеоспостереження, спеціальні системи безпеки.

Водопостачання. Водопостачання приміщень здійснюватиметься з централізованої мережі водопостачання.

Загальні витрати води в засобі розміщення розраховують:

$$Q_{tot\backslash добу} = (150 * 220 * 1) / 1000 = 33 \text{ м}^3 \backslash \text{добу}$$

В тому числі і гарячої води:

$$Q_{totH\backslash добу} = (75 * 220 * 1) / 1000 = 16,5 \text{ м}^3 \backslash \text{добу}$$

Їдальня:

$$U = 2,2 * 220 * 1,5 * 12 * 0,45 = 3\,920,4$$

$$Q_{tot\backslash добу} = (12 * 3\,920,4 * 1) / 1000 = 47,04 \text{ м}^3 \backslash \text{добу}$$

$$Q_{totH\backslash добу} = (4 * 3\,920,4 * 1) / 1000 = 15,68 \text{ м}^3 \backslash \text{добу}$$

Полив території:

$$Q_{пол} = (3 * 8\,000 * 2 * 187) / 710 = 12\,642,2 \text{ м}^3 \backslash \text{добу}$$

Загальні витрати води протягом року:

$$Q_{заг} = 365 * (33 + 16,5 + 47,04 + 15,68) + 12\,642,2 = 53\,602,5 \text{ м}^3$$

Труби для гарячого та холодного водогону буде використано з поліпропіленового матеріалу KAN STABI GLASS 40x5,5 мм PN16 [29]

Поліпропіленові труби KAN STABI GLASS 40x5,5 мм PN16 використовують в системах холодного і гарячого водопостачання.

Перевагою труб є висока якість матеріалу, стійкість до агресивних середовищ, простота в установці і довговічність. Труба зроблена з поліпропілену, середній шар зі скловолокна (становить 40% товщини стінки труби) забезпечує високу міцність труб і їх мале теплове подовження. Конструкції з поліпропілену прості в монтажі, якщо використовувати їх відповідно до інструкції.

Характеристики:

- діаметр: 40 мм
- товщина стінки: 5,5 мм
- матеріал: поліпропілен
- тип з'єднання: під пайку
- максимальний тиск 16 бар

Особливості:

- висока якість продукції
- міцність матеріалу
- низька теплопровідність
- безшумність
- стійкість до корозії і відкладень [30].

Технічні особливості прокладання водопроводу:

- Траєкторія прокладання трубопроводу визначається з урахуванням архітектурних особливостей об'єкта та мінімізації кількості з'єднань
- Глибина траси водопроводу встановлюється згідно з нормативними вимогами: мінімальна глибина 0,7 м, оптимальний ухил 0,005, з огляду на показники промерзання ґрунту в регіоні
- У місцях проходження крізь фундаментні конструкції передбачається технологічний зазор 0,2 м для забезпечення герметичності

- На ділянках з підвищеною вологістю застосовуються спеціальні методи ущільнення трубопроводу

У місці приєднання до міської водопровідної мережі передбачено оглядовий колодязь діаметром 700 мм, обладнаний запірною арматурою, що забезпечує можливість негайного перекриття водопостачання у разі аварійних ситуацій або планових робіт.

При прокладанні водопровідних і каналізаційних комунікацій враховуються нормативні вимоги по взаємному просторовому розташуванню. У стандартних інженерно-геологічних умовах водопровід встановлюється на 0,4 м вище лінії каналізації. Якщо ж відстань між комунікаціями буде недостатньою, то водопровідна труба буде прокладена в захисному поліетиленовому або сталевому футлярі для запобігання можливого забруднення.

Каналізаційна система санаторію. Проект передбачає підключення санаторію до централізованої каналізації Пущі-Водиці. Районний колектор діаметром 700 мм буде розташований поблизу будівельного майданчика, що забезпечить ефективне відведення стічних вод. Санітарна система санаторію розділена на дві окремі мережі, одна для внутрішнього використання, інша для зовнішнього використання. Буде створено окрему систему, пов'язану з міським колектором дощової води, для обробки дренажу дощової води.

Внутрішня каналізаційна мережа забезпечуватиме відведення стічних вод з усіх функціональних зон санаторію:

- медичного корпусу
- житлових приміщень
- харчового блоку
- пральні
- басейну та відділення гідротерапії

Для внутрішньої системи каналізації обрано безшумні труби «Ostendorf Skolan Safe», що мають наступні характеристики:

- мають підвищену стійкість до різного роду негативних впливів

- дуже високий рівень шумопоглинання- 15дБ
- швидкий та простий монтаж завдяки розтрубній збірці
- виготовляються з якісного та зносостійкого мінералізованого поліпропілену
- дуже легкі, тому легко укладаються та транспортуються
- відповідають європейським екологічним стандартам

Гладкі внутрішні поверхні труб і висока стійкість до зношування запобігають утворенню відкладень, забезпечуючи довгострокову надійність їх експлуатації. .

Зовнішні каналізаційні мережі санаторію прокладатимуться з труб Ostendorf KG різного діаметру.

Зовнішня каналізаційна система спроектована з урахуванням принципу самопливного відведення стічних вод на місцеві очисні споруди, а потім підключенням до магістральної каналізаційної мережі селища Пуща-Водиця. Проектне рішення враховує особливості рельєфу місцевості і кліматичні особливості регіону, що забезпечить стабільне функціонування інженерної інфраструктури в різних температурних режимах і гідрологічних умовах.

Проектні рішення каналізаційної системи санаторію повністю відповідатимуть вимогам ДБН В.2.5-64:2012 "Внутрішній водопровід та каналізація".

Опалення санаторію. У проекті санаторію розроблено систему опалення з дотриманням сучасних будівельних норм та галузевих стандартів, зокрема ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування» та ДСТУ-Н Б В.2.5-73:2013 «Настанова з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем». Особливістю проекту є врахування специфічних вимог до мікроклімату приміщень для дітей з сенсорними розладами, що передбачає створення оптимального температурного режиму без різких коливань і мінімізацію акустичного впливу обладнання.

Взявши до уваги специфіку закладу та особливі потреби гостей, у приміщеннях санаторій буде забезпечуватися диференційованим температурним режимом: у житлових кімнатах та лікувальних кабінетах підтримуватиметься температура не нижче +20°C, а в санітарних вузлах, кімнатах для водних процедур та басейні - не нижче +25°C. Це створить комфортні умови для перебування дітей з різними сенсорними порушеннями та сприятиме до ефективного лікувального процесу.

До складу системи теплопостачання санаторію входитимуть такі основні елементи:

- централізоване джерело теплової енергії від районної котельні Пущі-Водиці;

- індивідуальний тепловий пункт з автоматизованою системою регулювання;
- розгалужена система розподільчих магістралей з якісною теплоізоляцією;
- окремі гілки опалення для різних функціональних зон будівлі;
- сучасна система трубопроводів з антикорозійним захистом;
- енергоефективні опалювальні прилади з терморегуляторами.

Для визначення теплового навантаження було проведено розрахунок витрат тепла на опалення:

$$V = 2\,454,7 \cdot (5 \cdot 3 + 5 \cdot 0,3 + 0,5) = 41\,729,9 \text{ м}^3$$

$$Q_0 = 41\,729,9 \cdot 4,2 \cdot (20 - (-22)) \cdot 1,11 \cdot 0,000001 = 8,1 \text{ Гккал/год}$$

$$Q_0 = 8,1 \cdot (12/42) \cdot 24 \cdot 176 = 9\,775,5 \text{ Гккал/год}$$

Такий підхід до проектування системи опалення забезпечує створення оптимального мікроклімату для реабілітації та лікування дітей з сенсорними порушеннями в умовах санаторію Пущі-Водиці.

Вентиляція санаторію. Санаторій буде оснащений сучасною вентиляційною системою, що відповідає медико-гігієнічним нормам, що забезпечить комфортне перебування дітей з особливими потребами.

Для забезпечення ідеального мікроклімату будуть використані вискоєфективні припливно-витяжні установки, оснащені рекуперацією тепла та вдосконаленою обробкою повітря:

- У системі використовується багатоступенева фільтрація, що включає видалення алергенів, пилу та мікробіологічних забруднювачів.
- Адаптація до температури повітря: зігрівання в холодну пору року і охолодження влітку.
- Підтримка належного рівня гідратації має вирішальне значення для контролю рівня вологості.
- Система автоматично регулює повітрообмін, виходячи з потреб кожної функціональної зони.

У кожній лікувально-житловій зоні санаторію буде встановлена окрема система вентиляції з двома окремими контурами: один для житлових приміщень і інший для санітарних вузлів. Індивідуальний підхід запобігає поєднанню повітряних потоків і гарантує найвищий рівень чистоти. Житлові приміщення оснащуватимуться повними системами вентиляції, включаючи санвузли, які матимуть посилену витяжну систему та покращену циркуляцію повітря для запобігання поширенню неприємних запахів.

Особлива увага приділяється розташуванню вентиляційних елементів:

- Припливні та витяжні дифузори розміщені на максимально можливій відстані.
- Повітророзподільні пристрої підібрані з урахуванням акустичного комфорту.
- Швидкість руху повітря оптимізована для уникнення протягів.

Вентиляція технічних та допоміжних приміщень санаторію розрахована відповідно до їх специфічного призначення та санітарних вимог.

Для забезпечення оптимального мікроклімату в санаторії застосовуватиметься припливно-витяжна установка Вентс ВУТ 800 ЕГ, що

відповідає всім сучасним вимогам до вентиляційного обладнання медичних закладів.

Особливості установки:

- корпус з алюмоцинкової сталі з підвищеною стійкістю до корозії;
- звукоізоляція з використанням мінеральної вати завтовшки 25мм;
- можливість встановлення додаткових шумоізоляційних елементів для створення максимально комфортного середовища (рис 4.1).



Рис. 4.1 - Припливно-витяжна установка Вентс ВУТ 800 ЕГ

Вбудовані в устаткування фільтри забезпечують надійне очищення повітря. Розташовуються фільтри з двох сторін від вентилятора (до і після). Для досягнення максимальних показників фільтрації витяжного повітря, агрегат оснащений фільтром G4 рівнем очищення. Для очищення повітряних потоків, що надходять всередину приміщення, використовується фільтр F7.

Наявність двох відцентрових вентиляторів забезпечує якісний повітрообмін припливно-витяжною установкою Вентс ВУТ 800 ВГ-4. В них повітря підсмоктується з двох сторін. Лопаті вентилятора загнуті вперед. Завдяки спеціальному датчику здійснюється захист від надмірного нагрівання двигуна. У разі перегріву він відключає живлення обладнання. Функція автоматичного запуску спрацьовує після охолодження системи до певної температури. Двигун і відцентрове колесо динамічно збалансовані. Використання кулькових

підшипників у двигуні вентилятора сприяє збільшенню експлуатаційних характеристик і терміну служби.

Особливу увагу приділено системі рекуперації тепла:

- Перехресний теплообмінник для ефективного теплообміну між потоками
- Спеціальна система відведення конденсату
- Захист від обмерзання в зимовий період
- Вбудований вентилятор теплого повітря

Така конфігурація вентиляційної системи забезпечує створення оптимального мікроклімату для комфортного перебування в приміщенні [31].

Система кондиціонування повітря. Для забезпечення ідеального мікроклімату на території санаторію пропонується встановити сучасні настінні спліт-системи. При підборі обладнання особлива увага приділялася забезпеченню комфортних умов для дітей з сенсорними порушеннями.

Обране кондиціонерне обладнання “Toshiba Seiya RAS-24J2KVG-UA/RAS-24J2AVG-UA” характеризується низьким рівнем шуму режимі “Тиха ніч” 19 дБ, що для людини практично не чутно відповідно є критично важливим для дітей з підвищеною чутливістю до звуків (рис 4.2).



Рис. 4.2 – Кондиціонер «Toshiba inverter»

Перевагами запропонованої системи є:

- Toshiba inverter - кондиціонер з інверторним керуванням, відрізняється високою енергоефективністю, низьким рівнем шуму та можливістю роботи на обігрів та охолодження до -15 °C

- Клас A++ - кондиціонер має клас енергоефективності A++ для режиму охолодження та A+ для обігріву, що означає оптимальний комфорт з дуже низьким енергоспоживанням.

- Режим роботи ДО -15С – має широкий діапазон роботи. Працює без проблем від -15°С до 46°С на охолодження та від -15°С до 24°С у режимі обігріву.

-Автоперезапуск - у разі раптового вимкнення електроенергії кондиціонер зберігає вибрані налаштування і при включенні електроенергії повертається у вибраний режим роботи.

-Самоочищення - завдяки спеціальному покриттю теплообмінника значно зменшено можливість затримки конденсату на поверхні. Вентилятор внутрішнього блоку після вимкнення кондиціонера працює ще деякий час. Тим самим ця функція запобігає забрудненню всередині кондиціонера і запобігає появі бактерій та неприємного запаху.

-Фреон R32 - працює на фреоні R32, який абсолютно безпечний для навколишнього середовища. Він має на 74% менший потенціал глобального потепління, ніж фреон R410. При цьому кондиціонер на R32 фреоні має кращі показники енергоефективності та продуктивності.

Система має наступні переваги для використання в дитячому санаторії:

- Енергоефективність (економія електроенергії до 72% в економічному режимі)

- Відсутність прямих потоків холодного повітря, що знижує ризик застудних захворювань

- Можливість дистанційного керування через Wi-Fi, що спрощує обслуговування персоналом [32].

Такі характеристики роблять дану систему кондиціонування оптимальним вибором для створення комфортного мікроклімату в приміщеннях санаторію для дітей з особливими потребами.

Енергозабезпечення. Система електропостачання для санаторію відповідатиме вимогам чинних нормативних документів, таких як ДБН В.2.5-

23:2010 "Проектування електропостачання", ПУЕ (Правила улаштування електроустановок) та інші. Основні вимоги до системи — це безперервне постачання електроенергії, безпека, енергоефективність і можливість адаптації до змін навантаження.

Система електропостачання складається з:

- Головний розподільчий щит (ГРЩ) — для розподілу електроенергії по об'єкту.
- Трансформаторна підстанція — для зниження напруги з високовольної лінії до низьковольної (380 В/220 В).
- Резервне електропостачання — дизельні генератори для аварійного живлення.
- Розподільчі щити споживачів — окремо для житлової частини, їдальні, адміністрації тощо.

На основі загального споживання потужності обрано трансформатор, який відповідає потребам комплексу - ТМГ-100/10.

Характеристики:

- Марка: ТМГ-100 Ква
- Потужність: 100 Ква
- Напруга: Вхідна 10 кВ, вихідна 0.4 Кв
- Охолодження: Масляне, природне

Такий трансформатор чудово підходить для санаторію з такою потужністю і може забезпечити безперебійне живлення всіх зон. Якщо загальне споживання зростає, можна встановити додаткові трансформатори або використовувати трансформатор з більшою потужністю.

Оскільки важливо забезпечити безперебійне електропостачання, особливо для систем життєзабезпечення та критичного обладнання (опалення, ліфти, освітлення, кухня), необхідно передбачити резервне джерело живлення, а саме дизельний генератор.

Характеристики:

- Марка: FG Wilson P110-3.
- Потужність: 110 Ква.
- Паливо: Дизельне.
- Автономна робота: 8-12 годин.

Дизельний генератор автоматично запускається у випадку відключення основного джерела живлення, що забезпечує безперебійне електропостачання критичних зон санаторію [33].

Розподільчі щити використовуються для поділу навантаження на окремі зони, такі як житлова частина, ресторан, адміністративні приміщення, технічні зони (котельня, водонагрівачі, вентиляційні системи). Найкраще підходить – головний розподільчий щит.

Характеристики:

- Марка: Schneider Electric Prisma Plus P.
- Напруга: 380/220 В.
- Кількість ліній: Від 10 до 20 вихідних ліній.
- Захист – автоматичні вимикачі з функцією селективності та захисту від перевантаження [34].

Для забезпечення санаторію електроенергією пропонується використання трансформаторної підстанції ТМГ-100/10, системи резервного живлення на основі дизельного генератора FG Wilson P110-3, а також якісних розподільчих щитів і внутрішнього електрообладнання, яке забезпечить енергоефективність і надійність системи відповідно до нормативних вимог.

Для визначення навантаження було проведено розрахунок електроенергії:

Житлова частина (номери):

$$P_{\text{ж}} = 0.5 \text{ кВт/місце} \times 220 \text{ місць} = 110 \text{ кВт}$$

Їдальня:

$$P_{\text{гр}} = 0.7 \text{ кВт/м}^2 \times 220 \text{ місць} = 154 \text{ кВт}$$

Загальна потужність:

$$P_{\text{заг}} = (110 \text{ кВт} + 154 \text{ кВт}) \times 365 = 96\,360 \text{ кВт/рік}$$

Отже, загальна потужність електропостачання санаторію з урахуванням житлової частини та їдальні становить 96 360 кВт/рік.

Системи безпеки та комунікації. У проєкті санаторію для дітей з сенсорними розладами особливу увагу приділено системам безпеки, які відповідають усім діючим нормативним вимогам, зокрема ВБН В.2.5-78.11.01-2003 “Інженерне обладнання будинків і споруд”.

Для максимальної безпеки маленьких пацієнтів була підібрана ретельно система пожежної сигналізації Тірас СПТ (клас А2) . Вона складається з найсучасніших теплових сповіщувачів, які встановлені на стелі кожної кімнати. Обрана техніка сертифікована державним сертифікаційним центром МНС України, що підтверджує її надійність і відповідність усім стандартам безпеки (рис. 4.3).



Рис. 4.3 – Пожежна сигналізація «Тірас СПТ»

Система характеризується наступними особливостями:

- надійний пластиковий корпус, стійкий до механічних пошкоджень;
- простий монтаж за допомогою спеціального кріплення;
- двопровідне підключення, що спрощує обслуговування;
- вбудована світлова індикація режимів роботи ("черговий" та "пожежа");
- можливість підключення додаткових пристроїв світлової сигналізації.

Унікальність цієї системи полягає в її здатності інтегруватися з різними блоками центральної охоронної сигналізації, що дозволяє створити єдину систему безпеки в установі. Це особливо важливо для забезпечення швидкого реагування

персоналу на будь-які несподівані ситуації, враховуючи унікальні вимоги санаторію.

Така система гарантує своєчасне виявлення загорянь та забезпечує належний рівень протипожежного захисту, що є критично важливим для закладу, де перебувають діти з особливими потребами [35].

4.3 Концепція дизайнерського рішення

Мінімалістичний дизайн санаторію з використанням простих геометричних форм, мало декоративних деталей і обмеженою кольоровою палітрою, яка включає нейтральні тони буде спрямований на включення адаптованого сучасного стилю, який поєднує функціональність із заспокійливим середовищем. Основними матеріалами, які використовуються в конструкції виробу, є екологічні деталі: екологічна деревина, безпечне скло та гіпоалергенний пластик. Ключовою особливістю дизайну є створення заспокійливої атмосфери, яка враховує особливі потреби дітей. Це можливо досягнути через продумане використання текстур, кольорів та матеріалів у всіх елементах інтер'єру - від оздоблення стін до дрібних деталей декору.

Основними принципами проектування приміщень санаторію було створення простору, що сприятиме оздоровленню та легкості. Стіни та стеля повинні мати м'яке матове покриття з неагресивною текстурою, що створює відчуття захищеності та комфорту, меблі підбиратимуться з урахуванням ергономіки та безпеки, з перевагою округлих форм і м'яких матеріалів а технічне оснащення кімнат оформлено в нейтральній манері, що не привертає зайвої уваги. Найважливішим моментом є оформлення вікон - максимум природного світла з можливістю коригування потрапляння його у приміщення.

У колірному рішенні перевага надається заспокійливим природнім відтінкам. Базова палітра включає м'які бежеві та світло-сірі тони, які створюють відчуття спокою та захищеності (рис. 4.4).

Акцентні кольори ретельно підібрані і введені в розмірених дозах: ніжно-блакитний, ніжно-рожеві, щоб викликати відчуття простору, ніжно-зелений, щоб встановити зв'язок з природою, теплі пастельні тони для зон відпочинку.



Рис. 4.5 – Інтер'єр кімнат

Використання яскравих, контрастних кольорів і складних візерунків, які можуть перевантажити дитячу психіку, суворо заборонено. Винятком є сенсорні кімнати, спеціально обладнані кольоровими та світловими ефектами, які використовуються під керівництвом спеціалістів з лікувальною метою.

При плануванні санаторію увага також акцентується оздобленню горизонтальних поверхонь. Стеля пофарбована в спокійні світлі кольори з використанням не відблискуючих матеріалів, які створюють ілюзію відкритості та простору, але без зайвої яскравості, яка може набридати дітям з підвищеною світлочутливістю.

Для підлоги було обрано ламінат з екологічного матеріалу, що складається з широких панелей теплих природних тонах. Особлива увага приділяється таким деталям, як проти-ковзке покриття для безпечного пересування та гіпоалергенні матеріали.

При виборі меблів враховуються особливі потреби маленьких гостей:

- ліжка обладнані регульованими механізмами для зміни висоти та кута нахилу

- шафи та тумби мають ергономічний дизайн з плавними обрисами та заокругленими кутами
- усі меблі виготовлені з екологічних матеріалів та мають сертифікати якості

Основне освітлення забезпечуватиметься світлодіодними лампами з можливістю регулювання яскравості та природного освітлення за рахунок великих вікон. Також встановлення додаткового локального освітлення з м'яким розсіяним світлом та можливість регулювати інтенсивність світла в залежності від часу доби та конкретних потреб дітей.

Основна мета дизайну приміщень санаторію – створити заспокійливу та цілющу атмосферу, де кожен аспект інтер'єру служить не тільки функціональним цілям, але й сприяє загальному самопочуттю та розвитку дітей.

РОЗДІЛ 5. ЕКОНОМІЧНИЙ

5.1 Обґрунтування операційних доходів засобу розміщення

Враховуючи важливість створення санаторію для дітей з обмеженими можливостями та необхідність його економічного обґрунтування, проведено розрахунок пропускної спроможності санаторію за рік. Результати наведено в табл. 5.1

Таблиця 5.1 - Розрахунок пропускної спроможності санаторію

Тип номера	Кількість номерів даного типу, шт.	Кількість місць в номерах даного типу, шт.	Термін експлуатації номерів, діб	Річна пропускна спроможність готелю, людино-діб
А	1	2=1xMi	3	4=2x3
Номер І категорії двомісний	30	60	365	21 900
Номер І категорії чотиримісний	40	160	365	58 400
Всього	70	220	365	80 300

Загальна річна пропускна спроможність санаторію становить 80 300 людино-діб. Це вказує на те, що санаторій має потенціал прийняти значну кількість відвідувачів протягом року, забезпечуючи необхідні умови для реабілітації та оздоровлення дітей з обмеженими можливостями.

У табл. 5.2 наведено інформацію щодо пропускної спроможності санаторію на рік.

Таблиця 5.2 – Планування доходів від продажу номерів у засобі розміщення

Тип номера	Річна пропускна спроможність готелю, людино-діб	Плановий коефіцієнт завантаження номера	Плановий річний обсяг реалізації послуг, людино-діб	Ціна місця за добу, грн.	Плановий річний дохід від продажу місць, тис. грн.
А	1	2 =0,7	3 = 1 x 2	4	5 =3 x4
Номер І категорії двомісний	21900	0,7	15330	2200,00	33726
Номер І категорії чотиримісний	58400	0,7	40880	1700,00	69496
Всього					103222

Таким чином, загальний плановий річний дохід від продажу номерів становить 103222 тисяч гривень.

У табл. 3.3 наведено інформацію щодо планування обсягів реалізації продукції власного виробництва та закупнних товарів ресторанного господарства проєктованого санаторію.

Таблиця 5.3 – Планування обсягів реалізації продукції власного виробництва та закупівельних товарів ресторану

Назва групи страв та товарів	Товарооборот за день			Товарооборот за місяць	
	Кількість порцій, шт./л/кг	Середня роздрібна ціна, грн.	Сума тис. грн.	Кількість порцій, шт./л/кг	Сума тис. грн.
1	2	3	4=2x3	5	6
Продукція власного виробництва					
Холодні страви і закуски	880	100,00	88	26400	2640
Супи	220	105,00	23,1	6600	693
Основні страви	1210	125,00	151,25	36300	4537,5
Солодкі страви (Десерти)	330	75,00	24,75	9900	742,5
Гарячі напої	220	70,00	15,4	6600	462
Холодні напої	44	20,00	880	1320	26,4
Всього	-	-	-	-	9101,4
Закупівельні товари					
Холодні напої	220	35,00	7,7	6600	231
Хліб та хлібобулочні вироби	17,6	50,00	0,88	528	26,4
Борошняні кондитерські вироби	110	35,00	3,85	3300	115,5
Всього	-	-	-	-	372,9
Разом					9474,3

Отже, обсяг реалізації продукції власного виробництва становить 9101,4 тисяч гривень, а закупнних товарів ресторанного господарства – 372,9 тисяч гривень.

У табл. 5.4 наведено інформацію щодо річного товарообороту продукції власного виробництва та закупнних товарів.

Плановий товарооборот продукції власного виробництва та закупнних товарів ресторанного господарства становитиме 113691,6 тисяч гривень.

Таблиця 5.4 – Планування річного товарообороту продукції власного виробництва та закупівельних товарів на 2025 рік

Назва продукції та товарів	Товарооборот за місяць, тис. грн.	Товарооборот за рік, тис. грн.
1	2=гр.6 табл.5.3	3=2x12 (місяців)
Продукція власного виробництва	9101,4	109216,8
Закупівельні товари	372,9	4474,8
Плановий роздрібний товарооборот	9474,3	113691,6

Також дитячий санаторій матиме дохід від надання додаткових послуг. Дані наведено у табл.5.5

Таблиця 5.5 – Дохід підрозділів готельного підприємства від надання додаткових послуг

Послуга	Загальний попит, осіб/рік	Ціна, грн.	Прибуток за плановий рік, тис. грн.
1	2	3	4
Пральня та прасувальня	26400	110	2904
Хімчистка одягу	13200	200	2640
Психологічна підтримка	10560	400	4224
Послуги нутриціолога	2640	500	1320
Всього	-	-	11088

Отже дохід від додаткових послуг в готельному підприємстві становитиме 11 088 тисяч гривень.

Дохід від надання додаткових інноваційних послуг наведено в табл. 5.6.

Таблиця 5.6 - Дохід підрозділів санаторію від надання додаткових інноваційних послуг на 2025 рік

Послуга	Загальний попит, осіб/рік	Ціна, грн.	Прибуток за плановий рік, тис. грн.
1	2	3	4
Інтерактивні та адаптивні технології навчання	52800	350	18480
Природничі та наукові заходи	52800	150	7920
Арт-терапія	26400	200	5280
Музичні та театральні заходи	26400	150	3960
Спортивні заходи	26400	150	3960
Масажні сеанси	39600	450	17820
Разом	-	-	57420

Узагальнення отриманих результатів розрахунку операційних доходів представлено у табл. 5.7.

Таблиця 5.7 - Планування доходу від операційної діяльності санаторію на 2025 рік

Дохід (виручка) санаторію	Плановий дохід, тис. грн.
Від продажу номерів	103222
Ресторанного господарства	113691,6
Інших господарських підрозділів	11088
Дохід від надання інноваційних послуг	57420
Разом	285421,6

5.2 Планування операційних активів санаторію

На баланс проектованого готелю основні засоби та інші необоротні матеріальні активи зараховують за первісною вартістю.

Склад і первісну вартість основних засобів та інших необоротних матеріальних активів готелю визначено у відповідності до типу, категорії та місткості готелю, що проектується та поточних ринкових цін.

Склад і первісна вартість основних засобів та інших необоротних матеріальних активів узагальнені у табл.5.8.

Таблиця 5.8 - Склад і первісна вартість основних засобів та інших необоротних матеріальних активів санаторію на 2025 рік

Вид основних засобів та необоротних матеріальних активів	Первісна вартість основних засобів та необоротних матеріальних активів, тис. грн.			
	готелю	закладу ресторанного господарства	інших господарських підрозділів	разом
1	2	3	4	5=2+3+4
Будівлі, споруди	254 156	74 700	49 172	378 028
Машини та обладнання, в тому числі:				
- Холодильне обладнання	2 400	1 027	348	3775
- Механічне обладнання	1 466	646	252	2364
- Теплове обладнання	1 563	970	242	2775
- Торговельне обладнання	1 205	750	240	2195
- Вимірювальні прилади	357	240	128	725
Меблі, інше офісне обладнання	4 270	2 196	554	7020
Транспортні засоби	700	-	340	1040

Продовження табл. 5.8

Комп'ютери, електронно обчислювальні машини	1 708	732	54	2494
Телефони	289	80	53	422
Всього	-	-	-	400838

Розрахунок суми амортизації за кожним видом основних засобів та по підприємству в цілому наведений у табл. 5.9 з використанням даних отриманих у табл.5.8.

Отже сума амортизації основних засобів становить в дитячому спеціалізованому санаторії 20017,6 тисяч гривень.

Таблиця 5.9 - Розрахунок суми амортизації за видами основних засобів санаторію на 2025 рік

Вид основних засобів	Первісна вартість основних засобів, тис. грн.			Термін використання, роки	Сума амортизації основних засобів, тис. грн.			
	готелю	закладу ресторанного господарства	інших господарських підрозділів		готелю	закладу ресторанного господарства	інших господарських підрозділів	разом
1	2	3	4	5	6=2:5	7=3:5	8=4:5	9=6+7+8
Будівлі, споруди	254 156	74 700	49 172	25	10166,24	2988	1966,88	15121,12
Машини та обладнання, в тому числі:				-				
- Холодильне обладнання	2400	1 027	348	3	800	342,33	116	1258,33
- Механічне обладнання	1466	646	252	3	488, 67	215,33	84	788
- Теплове обладнання	1563	970	242	5	312,6	194	48,4	555
- Торговельне обладнання	1205	750	240	5	241	150	48	439
- Вимірювальні прилади	357	240	128	5	71,4	48	25,6	145
Меблі, інше офісне обладнання	4270	2 196	554	7	610	313,71	79,14	1002,85
Транспортні засоби	700	-	340	10	70	-	34	104

Комп'ютери, електронно-обчислювальні машини	1708	732	54	5	341,6	146,4	10,8	498,8
Телефони	289	80	53	4	72,25	20	13,25	105,5
Всього за рік								20017,6

5.3 Розробка плану з праці санаторію

Чисельність персоналу готелю планують за категоріями: адміністративно-управлінський; виробничий (операційний); допоміжний.

План з праці складається з планування:

- чисельності персоналу та складання штатного розпису;
- фонду оплати праці.

Штатний розпис складено з врахуванням особливостей готелю, що проектується та його інноваційних послуг і наведено в табл. 5.10.

Таблиця 5.10 – Посадова структура штатного розпису санаторію

№ з/п	Посада	Кількість посадових одиниць, шт.
1	2	3
Адміністративно-управлінський персонал		
1	Генеральний директор	1
2	Виконавчий директор	1
3	Секретар керівника	2
4	Головний бухгалтер	1
5	Бухгалтер	2
6	Економіст	1
7	Кадровий менеджер	1
8	Спеціаліст відділу кадрів	1
9	Менеджер служби прийому та розміщення	1
10	Менеджер служби управління номерного фонду	1
11	Менеджер служби ресторанного господарства	1
12	Адміністратор залу	2
13	Черговий адміністратор служби прийому і розміщення	2
14	Менеджер рекреаційної служби	1
15	Маркетологи	2
16	Менеджер навчально-дозвільної служби	1
Разом по адміністративно-управлінському персоналу		21
Виробничий (операційний) персонал		

Продовження табл. 5.10

1	Завідувач виробництвом	1
2	Шеф-кухар	1
3	Кухар V розряду	2
4	Кухар IV розряду	4
5	Кухар III розряду	6
6	Бармен	2
7	Хостес	2
8	Спеціаліст з бронювання номерів	2
9	Старша покоївка	1
10	Покоївки	8
11	Кастелянша	1
12	Носій багажу	4
13	Психолог	2
14	Тренер фізичної терапії	3
15	Викладачі загальноосвітніх дисциплін	20
16	Вихователь	12
17	Лікар-терапевт	2
18	Медсестра	1
19	Нутриціолог	1
20	Масажист	10
21	Бібліотекарі	2
22	Головний інженер	1
23	Інженер з охорони праці	1
24	Інженер з питань пожежної охорони	1
25	Інженер з комп'ютерних систем	1
26	Майстер з ремонту інженерних систем	3
27	Майстер з ремонту обладнання	3
Разом виробничий (операційний) персонал		97
Допоміжний персонал		
1	Мийник посуду	4
2	Прибиральниця	6
3	Працівники пральної	4
4	Працівники хімчистки	3
5	Працівники прасувальні	4
6	Начальник охорони	1
7	Охоронець	4
8	Комірник	2
9	Вантажник	3
10	Водій	2
11	Працівники благоустрою території	4
Разом допоміжний персонал		37
Разом по санаторію		155

У проєкті плану з праці обов'язково передбачено преміальну частину фонду оплати праці. Вихідною вимогою до нарахування премій є отримання підприємством прибутків.

План з праці готелю розроблено з урахуванням кваліфікації працівників та характеру виконуваних ними робіт та наведений в табл.5.11.

Таблиця 5.11 - Планування фонду основної заробітної плати персоналу санаторію на 2025 рік

Посада	Кількість Посадових одиниць	Посадовий оклад, тис. грн.	Сума тарифної частини, тис. грн.	Доплати	Надбавки	Разом Фонд оплати праці, тис. грн.
Адміністративно-управлінський персонал						
Генеральний директор	1	100	100	-	-	100
Директор	1	80	80	-	-	80
Секретар керівника	2	30	60	-	-	60
Головний бухгалтер	1	40	40	-	-	40
Бухгалтер	2	30	60	-	-	60
Економіст	1	30	30	-	-	30
Менеджер кадрової служби	1	30	30	-	-	30
Спеціаліст відділу кадрів	1	25	25	-	-	25
Менеджер служби прийому та розміщення	1	30	30	-	-	30
Менеджер служби експлуатації номерного фонду	1	30	30	-	-	30
Менеджер служби ресторанного господарства	1	30	30	-	-	30
Адміністратор залу	2	25	50	-	-	50
Черговий адміністратор служби прийому і розміщення	2	25	50	-	-	50
Менеджер рекреаційної служби	1	27	27	-	-	27

Маркетологи	2	30	60	-	-	60
Менеджер навчально- дозвільної служби	1	27	27	-	-	27
Разом по адміністративно- управлінському персоналу	21	-	729	-	-	729
Виробничий (операційний) персонал						
Завідувач виробництвом	1	40	40	-	-	40
Шеф-кухар	1	30	30	-	-	30
Кухар V розряду	2	18	36	-	-	36
Кухар IV розряду	4	15	60	-	-	60
Кухар III розряду	6	12	72	-	-	72
Бармен	2	12	24	-	-	24
Хостес	2	10	20	-	-	20
Спеціаліст з бронювання номерів	2	20	40	-	-	40
Старша покоївка	1	20	20	-	-	20
Покоївки	8	15	120	-	-	120
Кастелянша	1	18	18	-	-	18
Носій багажу	4	9	36	-	-	36
Психолог	2	23	46	-	-	46
Тренер фізичної терапії	3	20	60	-	-	60
Викладачі загальноосвітніх дисциплін	20	20	400	-	-	400
Вихователь	12	23	276	-	-	276
Лікар-терапевт	2	30	60	-	-	60
Медсестра	1	30	30	-	-	30
Нутриціолог	1	30	30	-	-	30
Масажист	10	30	300	-	-	300
Бібліотекарі	2	15	30	-	-	30
Головний інженер	1	30	30	-	-	30
Інженер з охорони праці	1	25	25	-	-	25
Інженер з питань пожежної безпеки	1	25	25	-	-	25
Інженер з комп'ютерних систем	1	25	25	-	-	25

Майстер ремонту інженерних систем	3	3	15	45	-	-	45
Майстер ремонту обладнання	3	3	15	45	-	-	45
Разом по виробничому (операційному) персоналу		97	-	1 943	-	-	1 943
Допоміжний персонал							
Мийник посуду		4	12	48	-	-	48
Прибиральниця		6	12	72	-	-	72
Працівники пральної		4	12	48	-	-	48
Працівники хімчистки		3	12	36	-	-	36
Працівники прасувальні		4	12	48	-	-	48
Начальник охорони		1	30	30	-	-	30
Охоронець		4	15	60	-	-	60
Комірник		2	10	20	-	-	20
Вантажник		3	13	39	-	-	39
Водій		2	15	30	-	-	30
Працівники благоустрою території		4	12	48	-	-	48
Разом допоміжний персонал		37	-	479	-	-	479
Разом місячний фонд основної заробітної плати		-	-	3 121	-	-	3 151
Разом річний фонд основної заробітної плати		-	-	-	-	-	37 812

У проєкті плану з праці обов'язково передбачено преміальну частину фонду оплати праці. Вихідною вимогою до нарахування премій є отримання підприємством прибутків.

У табл.5.12. представлено планування преміального фонду готелю.

Таблиця 5.12 - Планування преміального фонду санаторію на 2025 рік

Група працівників	Плановий розмір фонду основної заробітної плати за рік, тис. грн.	Плановий річний розмір премій за рік у розрахунку до тарифної частини фонду оплати праці	
Адміністративно-управлінський персонал	729×12=8 748	50%	4374
Виробничий (операційний) персонал	1 943×12= 23316	45%	10492,2
Допоміжний персонал	479 ×12= 5 748	40%	2299,2
Разом	-	-	17165,4

Отже увесь плановий річний розмір премій за рік у розрахунку до тарифної частини фонду оплати праці становить 17 165,4 тисяч гривень.

Розрахунки плану з праці персоналу санаторію узагальнено у табл.5.13.

Таблиця 5.13 - План з праці санаторію на 2025 рік

Показники	Одиниці вимірювань	У розрахунку на місяць, тис. грн.	Значення у розрахунку на рік, тис. грн.
Планова чисельність працівників, усього, у т.ч.	осіб	155	155
Адміністративно-управлінський персонал	осіб	21	21
Виробничий (операційний) персонал	осіб	97	97
Допоміжний персонал	осіб	37	37
Фонд основної заробітної плати, у т.ч.	грн.	3151	37812
Адміністративно-управлінський персонал	грн.	729	8 748
Виробничий (операційний) персонал	грн.	1943	23316
Допоміжний персонал	грн.	479	5 748
Фонд додаткової заробітної плати, у т.ч.	грн.	1430,45	17165,4
Адміністративно-управлінський персонал	грн.	364,5	4 374
Виробничий (операційний) персонал	грн.	874,35	10492,2
Допоміжний персонал	грн.	191,6	2 299,2
Фонд оплати праці, усього, у т.ч.	грн.	4581,45	54977,4
Адміністративно-управлінський персонал	грн.	1 093,5	13 122
Виробничий (операційний) персонал	грн.	2817,35	33808,2
Допоміжний персонал	грн.	670,6	8 047,2
Фонд оплати праці у розрахунку на одного працюючого, у т.ч.	грн.	29,56	354,69
Адміністративно-управлінський персонал	грн.	52,07	624,86
Виробничий (операційний) персонал	грн.	29,04	350,38
Допоміжний персонал	грн.	18,12	217,49

Отже фонд оплати праці усього в дитячому спеціалізованому санаторії становить 54977,4 тисяч гривень.

5.4 Планування поточних витрат санаторію

Витрати готельного господарства – грошові затрати готелю на купівлю ресурсів необхідних для організації виробництва та збуту продукції (заробітна плата працівників, витрати на сировину та матеріали, оренда, амортизація основного капіталу тощо).

Стаття 1. Собівартість реалізованих товарів характеризує первісну вартість (вартість придбання) закупних товарів, що були реалізовані. Порядок розрахунку собівартості продукції власного виробництва та закупних товарів закладу ресторанного господарства наведено в табл.5.14.

Таблиця 5.14 – Планування собівартості реалізованої продукції закладу ресторанного господарства засобу розміщення на плановий рік

Назва продукції	Роздрібний товарооборот (виручка від реалізації), тис. грн.	Торгівельна націнка, %	Коефіцієнт торгівельної націнки	Собівартість реалізованих товарів, тис. грн.
1	2	3	4=3/100	5=2/(1+4)
Продукція власного виробництва				
Холодні страви і закуски	2640	100	1	1320
Супи	693	100	1	346,5
Основні страви	4537,5	100	1	2268,75
Солодкі страви (Десерти)	742,5	100	1	371,25
Гарячі напої	462	100	1	231
Холодні напої	26,4	100	1	13,2
Всього	9101,4	100	1	4550,7
Закупівельні товари				
Холодні напої	231	80	0,8	128,3
Хліб та хлібобулочні вироби	26,4	80	0,8	14,6
Борошняні кондитерські вироби	115,5	80	0,8	64,16
Всього	372,9	80	0,8	207,06
Всього разом	9474,3	-	-	4757,76
Разом за рік	90545,76	-	-	57093,12

Стаття 2. Витрати на оплату праці – це запланований обсяг фонду оплати праці, що складається з основної заробітної плати та додаткових преміальних виплат (дані табл. 5.13) - **54977,4 тисяч гривень.**

Стаття 3. Єдиний соціальний внесок (22 %) визначають виходячи із

запланованих витрат на оплату праці - **12095,028 тисяч гривень.**

Стаття 4. Витрати на амортизацію основних засобів визначають за розрахунками, здійсненими в табл. 5.9 - **20017,6 тисяч гривень.**

Стаття 5. Витрати на утримання основних засобів, інших необоротних активів, малоцінних необоротних матеріальних активів передбачають розрахунок експлуатаційно-технічних витрат на електроенергію, водопостачання, опалення, каналізацію, інші комунальні послуги. Ці витрати були розраховані в інженерно-технічному розділі кваліфікаційної роботи.

В економічному розділі їх необхідно визначити лише у вартісному вираженні (табл. 5.15).

Таблиця 5.15 – Планування поточних витрат на експлуатацію готелю на плановий рік

Витрати	Обсяг витрат у натуральних показниках	Тарифи за умовну одиницю, грн.	Поточні річні витрати, тис. грн.
1	2	3	4 = 2 x 3
Електроенергія, кВт	96 360	4,39	254,020
Опалення, Г/ккал	9 775,5	2800	27371,4
Вода, м ³ у тому числі:		-	
холодна, м ³	41 856,8	30,264	1266,75
гаряча, м ³	11 745,7	75,96	892,2
Разом			29784,37

Стаття 6. Вартість витрачених малоцінних, швидко зношувальних предметів. До швидко зношувальних малоцінних предметів у готелі належать матеріальні цінності, які використовують у господарській діяльності терміном до одного року. Вартість придбання таких матеріальних активів (без урахування ПДВ) списують на поточні витрати підприємства. Розрахунок суми зносу спеціального одягу в готелі та закладі ресторанного господарства на рік здійснено у формі табл.5.16.

Таблиця 5.16 - Розрахунок суми зносу спеціального одягу в санаторії

Група працівників	Чисельність працівників за штатним розкладом	Норма видачі спец. одягу на особу на рік	Вартість одиниці комплекту одягу, грн.	Сума зносу, тис. грн.
-------------------	--	--	--	-----------------------

Адміністративно-управлінський персонал	21	1	2500,00	52,5
Виробничий персонал	97	2	2000,00	388
Допоміжний персонал	37	2	1500,00	111
Разом	155	-	-	551,5

Розрахунок суми зносу інвентарю, що належить до малоцінних швидкозношуваних предметів, вартість яких у повному обсязі входить до поточних витрат готелю визначено у табл. 5.17.

Таблиця 5.17 - Розрахунок суми зносу інвентарю, що належить до малоцінних швидкозношуваних предметів санаторію на 2025 рік

Предмети столової білизни, посуду, наборів	Кількість місць у закладах ресторанного господарства	Норми оснащення у розрахунку на одне місце	Об'ємний показник	Вартість одиниці, грн.	Сума зносу, тис. грн.
1.Порцеляновий та фарфоровий посуд	220	3	660	700,00	462
2.Столові набори	220	3	660	500,00	330
3.Скляний посуд	220	3	660	600,00	396
4. Кухонний посуд	220	2	440	1000,00	440
5. Столова білизна	220	2	440	1500,00	660
Разом	-	-	-	-	2 288

Отже, вартість витрачених малоцінних, швидко зношувальних предметів складається з суми зносу спеціального одягу в готелі та суми зносу інвентарю, що належить до малоцінних швидкозношуваних предметів готелю.

Стаття 7. Податки, збори, інші передбачені законодавством обов'язкові платежі включають: обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності (ОСЦВП) власників наземних транспортних засобів; збір за місця для паркування транспортних засобів; збір на обов'язкове державне пенсійне страхування під час першої реєстрації транспортного засобу; плата за ліцензію на роздрібну торгівлю алкогольними напоями.

-Обов'язкове страхування цивільно-правової відповідальності (ОСЦВП) власників наземних транспортних засобів, з 1 січня 2024 року становить близько 2500 грн. за кожен транспортний засіб (в середньому по Україні).

Розрахунок : 2500 грн. x кількість транспорту (2 авто) = 5 000грн;

- Збір за місця для паркування транспортних засобів (0,075% мінімальної заробітної плати (мінімальна заробітна плата з 1 квітня 2024 року становить 8 000 грн.).

Розрахунок: Кількість місць для паркування автотранспорту (50) x 8 000 грн. x 0,00075= 300 грн.;

- Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування під час першої реєстрації транспортного засобу на 2024 рік становить 5% від вартості авто.

Розрахунок: Вартість автомобіля 1 (340 000грн.) x 0,05 = 17 000 грн.

Вартість автомобіля 2 (700 000грн.) x 0,05 = 35 000 грн.

Разом: 17000+35000= 52000 грн

- Плата за ліцензію на роздрібну торгівлю алкогольними напоями, становить 8000 гривень на кожний окремий, зазначений в ліцензії електронний контрольно-касовий апарат.

В санаторії не буде відбуватись продаж алкогольних напоїв.

Розрахунок: 5000грн. +300 грн. + 52000грн. = **57,3 тисяч гривень**

Стаття 8. Витрати на охорону готелю розраховуються як 0,03% доходу підприємства. Але витрати на охорону готелю збільшені до 0,05%

Розрахунок: 285421,6 тисяч гривень * 0,05%= 142,71 тисяч гривень

Стаття 9. Інші поточні витрати: на рекламу та маркетингові дослідження; на тару; на страхування майна; від знецінення запасів; поштово- телефонні, на Інтернет умовно слід визначити у обсязі 12 % від доходу готелю. Крім того, до складу цієї статті необхідно включили витрати на інкасацію виручки, яка становить 1 % доходу від реалізованої продукції (товарів, послуг).

Розрахунок: 285421,6* 0,23= **65646,968** тисяч гривень

Узагальнені планові показники поточних витрат готельного підприємства потрібно наведено у табл. 5.18.

Таблиця 5.18 – Планування поточних витрат готелю на плановий рік

Калькуляційні статті витрат	Поточні витрати, тис. грн.
1. Собівартість продукції власного виробництва та закупівельних товарів	57093,12

2. Витрати на оплату праці	54977,4
3. Єдиний соціальний внесок	12095,028
4. Амортизаційні відрахування	20017,6
5. Витрати на утримання основних засобів, інших необоротних активів, малоцінних необоротних матеріальних активів	29784,37
6. Вартість витрачених малоцінних, швидкозношуваних предметів	2839,5
7. Витрати на оренду основних засобів, інших необоротних активів	-
8. Податки, збори, інші передбачені законодавством обов'язкові платежі	57,3
9. Витрати на охорону	142,71
10. Інші поточні витрати	65646,968
Всього	242653,996

5.5 Планування операційного прибутку та визначення економічної ефективності діяльності санаторію

Прибуток готелю – це різниця між сукупними (валовими) доходами та сукупними (валовими) витратами підприємства за певний період. Розраховуємо цільовий та можливий прибуток.

Цільовий прибуток характеризує такий, що відповідає цільовим параметрам діяльності готелю. При розробленні проекту закладаємо певні цільові параметри прибутку. Цільовий прибуток дитячого спеціалізованого санаторію наведено в табл. 5.19.

Таблиця 5.19 - Планування цільового прибутку санаторію на 2025 рік

№ п/п	Показник	Алгоритм розрахунку	Значення, тис. грн.
1	Операційні доходи готелю, тис.грн.	Табл. 5.7	285421,6
2	Середньогалузевий рівень рентабельності операційної діяльності, %		12%
3	Цільовий необхідний прибуток, тис. грн.	п.1. х середньогалузевий рівень рентабельності операційної діяльності, %	34250,592

Розрахунок результативних показників діяльності санаторію наведено в табл. 5.20.

Таблиця 5.20 - Планування основних результатів діяльності санаторію на 2025 рік

№	Стаття	Алгоритм розрахунку	Разом за рік, тис.грн.
1	2	2	4
1	Доходи від операційної діяльності	табл. 5.19	285421,6
2	Поточні витрати	табл. 5.18	242653,996
3	Прибуток від операційної діяльності до оподаткування	п.1- п.2	42767,604
4	Податок на прибуток	ставка податку за чинним законодавством	7698,16
5	Чистий прибуток можливий	п.3- п.4	35069,43
6	Рентабельність операційної діяльності,%	п.5/п.1 x100	12,2%
7	Цільовий необхідний прибуток	табл. 5.19	34250,592
8	Чистий прибуток плановий	обираємо між необхідним та можливим за системою діагностики	35069,43
9	Рентабельність поточних витрат, %	п8/п2*100	14,5 %
10	Термін окупності капітальних вкладень, років	Співвідношення інвестицій у первісну вартість основних засобів(табл. 5.8) до чистого прибутку планового	11,4

Можливий прибуток майбутнього санаторію перевищує цільовий, це свідчить, що розроблені економічні, інженерно-технологічні параметри проєкту дають змогу отримати та перевищити цільові установки. У такому разі можливий прибуток прийнято як остаточний плановий показник.

Рівень рентабельності операційної діяльності майбутнього готельного підприємства складає 14,5%, що є в межах норми від 7% до 15%. Запропоновані інновації стосуються діяльності всього готелю і тому не можуть бути відокремлені для розрахунку, саме тому відсоток рентабельності усієї діяльності санаторію досягнув майже найвищої поділки норми.

Період окупності інвестиційного проєкту (капітальних вкладень) дорівнює 11,4 років. Це означає, що у розробленому проєкті санаторію закладено зважені

доходи і капітальні та поточні витрати. Ціна на послуги відповідає їх якості, що дає змогу успішно розвиватись на ринку готельних послуг. Рівень рентабельності діяльності та термін окупності проекту відповідають середньогалузевим показникам по Україні та Європі в цілому. Розроблений проект дає змогу створити конкурентоспроможне підприємство та може бути прийнятий до реалізації.

ВИСНОВКИ ТА ПРОПОЗИЦІЇ

У результаті виконання кваліфікаційної роботи з теми: «Інклюзивний дитячий санаторій в Оболонському районі м. Києва» було розроблено детальний проект спеціалізованого засобу розміщення для дітей віком від 6 до 18 років з легкими сенсорними порушеннями.

У результаті аналізу макроекономічного середовища діяльності санаторію було встановлено високий потенціал для розвитку дитячих спеціалізованих санаторіїв, зокрема з урахуванням тенденцій збільшення попиту на такі послуги в Україні.

В ході роботи знайдено відповідні інноваційні рішення для забезпечення потреб цільової аудиторії, зокрема:

- інтерактивні та адаптивні технології навчання, які дозволяють дітям отримувати індивідуальні та диференційовані завдання;
- сенсорні кімнати та зони, які надають дітям можливість відчувати різні стимули, регулювати свої сенсорні потреби, заспокоюватися, релаксувати, концентруватися, розвивати сенсорні навички;
- творчі та розважальні заходи, такі як музичні, художні, театральні, спортивні, природничі та інші активності, які стимулюють дитячу фантазію, креативність, співпрацю та соціалізацію;
- новітні технології масажів;
- спеціальний раціон харчування, розроблений нутриціологом санаторію.

У результаті проведення маркетингових досліджень визначено оптимальне місце для розміщення об'єкту дослідження. Ним став кліматичний курорт на північно-західній околиці Києва – Пуща-Водиця. Обране місце в Пущі-Водиці для будівництва санаторію є доцільним, оскільки район має високу туристичну привабливість, розвинену інфраструктуру для відпочинку та оздоровлення, а також зручне транспортне сполучення. Це створює сприятливі умови для розвитку санаторію та забезпечення якісних послуг його відвідувачам.

В результаті роботи спроектовано сервісно-виробничий процес та організаційно-функціональну структуру засобу розміщення, визначено інженерно-технічні характеристики приміщень та їх наповнення, розроблено проєкт організації харчування гостей.

Крім того розроблено плани з приводу операційних доходів та активів, розроблено план праці персоналу та сплановано поточні витрати санаторію. Проведено планування операційного прибутку та визначено економічну ефективність діяльності санаторію.

На підставі проведених досліджень можна зробити висновок про високий потенціал інвестицій у відкриття дитячого спеціалізованого санаторію, що спрямоване на дітей з легкими сенсорними порушеннями. Інтеграція інноваційних підходів до обслуговування такої цільової аудиторії сприятиме підвищенню конкурентоспроможності готельного підприємства. Проведене економічне обґрунтування підтверджує фінансову доцільність інвестицій у дану галузь. Завдяки успішній реалізації проєкту буде створено сучасне та соціально відповідальне підприємство, спрямоване на покращення якості життя дітей з сенсорними порушеннями.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ ТА ІНТЕРНЕТ-РЕСУРСІВ

1. Стаття 1 Закону України «Про охорону дитинства» [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2402-14#Text>
2. Стаття 1 Закону України «Про реабілітацію осіб з інвалідністю в Україні» [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2961-15#Text>
3. Пункт 3 Порядку встановлення лікарсько-консультативними комісіями інвалідності дітям, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2013 року №917 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/917-2013-%D0%BF#Text3>
4. Пункт 13, 14 Порядку встановлення лікарсько-консультативними комісіями інвалідності дітям, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2013 року №917 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/917-2013-%D0%BF#Text3>
5. Фондація Олени Зеленської [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zelenskafoundation.org/faq>
6. Літній відпочинок дітей з інвалідністю в Європі - фінансова допомога [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://dopomoha-info.org.ua/litnij-vidpochynok-ditej-z-invalidnistyu-v-yevropi-finansova-dopomoga/>
7. Hotel Arts Barcelona [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.hotelartsbarcelona.com/>
8. ILUNION hotels [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://nosotros.ilunionhotels.com/>
9. Park Hyatt Tokyo [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.trip.com/hotels/tokyo-hotel-detail-993514/park-hyatt-tokyo/>
10. Hotel Granvia Kyoto [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.accessible-japan.com/hotels/japan/kyoto/kyoto/mid-range/hotel-granvia-kyoto/>

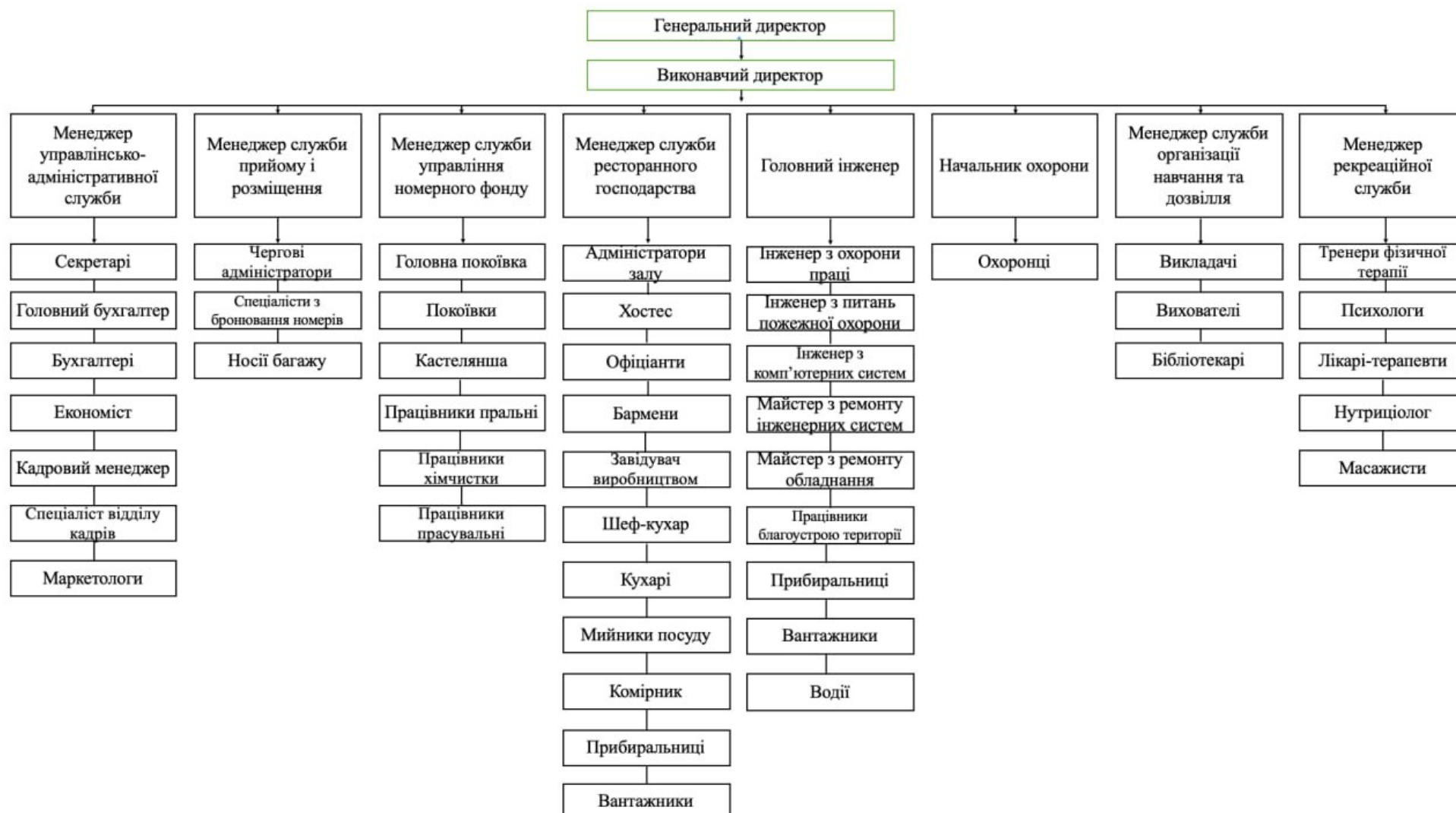
11. CEREBRA [Електронний ресурс]. – Режим доступу: [//cerebra.org.uk/get-advice-support/cerebra-innovation-centre/#reciteme](https://cerebra.org.uk/get-advice-support/cerebra-innovation-centre/#reciteme)
12. Calvest Lakes [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://calvertlakes.org.uk/lake-district-activity-breaks-for-people-with-disabilities/>
13. BEITOSTØLEN HEALTHSPORTS CENTER [Електронний ресурс]. – Режим доступу: https://www.bhss.no/media/2937/engelsk-brosjyre_lang_2019.pdf
14. Radda Barnen https [Електронний ресурс]. – Режим доступу: [//www.raddabarnen.se/](https://www.raddabarnen.se/)
15. Hospitality Industry and Innovative technology for People with disabilities [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://iafes.net/wp-content/uploads/2022/04/Hospitality-Industry.pdf>
16. Дитячий Масаж. Для чого він потрібен і яка його користь. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://massage-pro.org/dytyachyj-masazh-dlya-chogo-vin-potriben-i-yaka-jogo-koryst/>
17. Види дитячого масажу та їхня користь для здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://onclinic.ua/blog/dytiachyi-masazh-vydy-ta-koryst>
18. Масажне крісло і принцип його роботи здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://casada.ua/massazhное-kreslo-i-princzip-ego-raboty-uk?srsId=AfmBOop-ohk4qxFwSfdQ2Ly15mY4-PZ7baADdD5yXfgbTKotBZuOJPXL>
19. Здорове харчування: як повинні харчуватись діти дошкільного віку та школярі здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://medicover.ua/blog/zdorove-kharchuvannya.html>
20. Пуца-Водиця-Вікіпедія здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://uk.wikipedia.org/wiki>
21. Перелік реабілітаційних установ здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.ispf.gov.ua/diyalnist/reabilitaciya-ditej/perelik-reabilitacijnih-ustanov>

22. Топ-5 фактів про Пущу-Водицю здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://kyivmaps.com/ua/blog/>
23. Пуща-Водиця: подорож в іншу реальність здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://msmb.org.ua/biblioasuresi/bibliografiya/istorichni-podii/pushta-voditsya-podorozh>
24. 43% шкіл в Україні мають інклюзивні класи здоров'я [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://nus.org.ua/news/43-shkil-v-ukrayini-mayut-inklyuzyvni-klasy/>
25. Функціональна організація приміщень [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://studfile.net/preview/9076102/page:226/>
26. Розкрийте сутність функціональної організації приміщень залежно від місткості [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://studfile.net/preview/5194338/page:16/>
27. Блок приміщень житлової групи [Електронний ресурс]. – Режим доступу: https://pidru4niki.com/12250214/turizm/blok_primischen_zhitlovoyi_grupi#google_vignette
28. КУРОРТНА СПРАВА ОРГАНІЗАЦІЯ, ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ, СИСТЕМА УПРАВЛІННЯ [Електронний ресурс]. – Режим доступу: https://moodle.znu.edu.ua/pluginfile.php/575094/mod_resource/content/1/%D0%BF%D1%96%D0%B4%D1%80%D1%83%D1%87%D0%BD%D0%B8%D0%BA.pdf
29. SYSTEM KAN-therm PP Труби [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://ua.kan-therm.com/system/system-kan-therm-pp/truby>
30. Труба КАН STABI GLASS 40x5,5 мм PN16 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://teplopro.com.ua/ua/truby-i-soedineniya/polipropilenovye-truby-i-fitingi/truba-kan-stabi-glass-40h55-mm-pn16-cena-za-m>
31. Припливно-витяжна установка з рекуперацією тепла Вентс ВУТ 800 ВГ-4 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://olvent.ua/ua/vents-vut-800-vg-4/>
32. Інверторний кондиціонер Toshiba Seiya RAS-24J2KVG-UA/RAS-24J2AVG-UA [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://pholod.com.ua/products/invertornyj-konditsioner-toshiba-seiya-ras-24j2kvg-ua--ras-24j2avg-ua>

33. Генератор дизельный FG Wilson P110-3 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://generator.ua/ru/dizelnye-generatory/1589-generator-fg-wilson-p110-3.html>
34. ТМГ - 100 КВА /6;10/ 0,4 - СИЛОВИЙ ТРАНСФОРМАТОР [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://slavgorenergo.com.ua/ua/p1030221304-tmg-100-kva.html>
35. Адресний пожежний оповіщувач тепла Тірас Tiras СПТ-А [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://viatec.ua/product/tiras-spt-a?srsId=AfmBOop7mMoawMtQEyrQjQeo4lJlO7xZfz0pA5Nt9yVramt3CanmKZot>
36. ІНКЛЮЗИВНІСТЬ В ПРОЄКТУВАННІ ДИТЯЧИХ САНАТОРІЇВ [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.sworldjournal.com/index.php/swj/article/download/swj26-00-008/4763/2193>
37. Методичні рекомендації до виконання кваліфікаційної роботи на здобуття освітнього ступеня «магістр» спеціальності 241 «Готельно-ресторанна справа» освітньо-професійної програми «Готельна і ресторанна справа» денної та заочної форм навчання / уклад.: Тетяна Сильчук, Олена Шидловська, Тетяна Іщенко, Лариса Литвинець – К.: НУХТ, 2022 – 78 с.

ДОДАТКИ

Органіграма лінійно-функціонального типу організаційної структури





International periodic scientific journal

ONLINE

www.sworldjournal.com

D.A. Tsenov Academy of Economics - Svishtov (Bulgaria)

Indexed in
INDEXCOPERNICUS
(ICV: 87)
GOOGLESCHOLAR

SWorld Journal

Issue №26
Part 1
July 2024

Published by:
SWorld & D.A. Tsenov Academy of Economics, Svishtov, Bulgaria

UDC 08
LBC 94

Editor: Shibaev Alexander Grigoryevich, *Doctor of Technical Sciences, Professor, Academician*

Scientific Secretary: Kupriienko Sergiy, *PhD in Technical Sciences*

Editorial board: More than 350 doctors of science. Full list on page:

<https://www.sworldjournal.com/index.php/swj/about/editorialTeam>

Expert-Peer Review Board of the journal: Full list on page:

<https://www.sworldjournal.com/index.php/swj/expertteam>

The International Scientific Periodical Journal "SWorldJournal" has gained considerable recognition among domestic and foreign researchers and scholars. Today, the journal publishes authors from different countries.

Journal Established in 2018. Periodicity of publication: twice a year

The journal activity is driven by the following objectives:

- Broadcasting young researchers and scholars outcomes to wide scientific audience
- Fostering knowledge exchange in scientific community
- Promotion of the unification in scientific approach
- Creation of basis for innovation and new scientific approaches as well as discoveries in unknown domains

The journal purposefully acquaints the reader with the original research of authors in various fields of science, the best examples of scientific journalism.

Publications of the journal are intended for a wide readership - all those who love science. The materials published in the journal reflect current problems and affect the interests of the entire public.

Each article in the journal includes general information in English.

The journal is registered in the INDEXCOPERNICUS, GoogleScholar.

UDC 08
LBC 94
DOI: 10.30888/2663-5712.2024-26-01

Published by:

SWorld &

D.A. Tsenov Academy of Economics

Svishtov, Bulgaria

e-mail: editor@sworldjournal.com

Copyright
© Authors, scientific texts 2024



УДК 338.48

INCLUSIVENESS IN THE DESIGN OF CHILDREN'S SANATORIUMS

ІНКЛЮЗИВНІСТЬ В ПРОЄКТУВАННІ ДІТЯЧИХ САНАТОРІЇВ

Marchanchyn A.L. / Марчанчин А.Л.

magistrate / магістрантка

Dulka O.S. / Дулька О.С.

с.т.с. / к.т.н.

ORCID: 0000-0002-9878-5998

Shydlovska O.B. / Шидловська О.Б.

с.т.с., as.prof. / к.т.н., доц.

ORCID: 0000-0001-5318-1835

Ishchenko T.I. / Іщенко Т.І.

с.т.с., as.prof. / к.т.н., доц.

ORCID: 0000-0002-5241-5342

National University of Food Technologies, Kyiv, Volodymyrska, 68, 01033

Національний університет харчових технологій, Київ, вул. Володимирська, 68, 01033

Анотація. У статті розглянуті проблеми дітей з інвалідністю. Проаналізовано європейський та вітчизняний досвід функціонування спеціалізованих готельних підприємств, які є інклюзивними середовищами для дітей з інвалідністю. Запропоновано впровадження у вітчизняних спеціалізованих санаторіях для дітей з легкими сенсорними порушеннями інноваційного комплексу заходів, який буде сприяти їх реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації.

Ключові слова: санаторій, діти, інвалідність, інновації, заходи.

Вступ.

Соціальна значущість проблем дітей з інвалідністю полягає в тому, що ця категорія населення потребує особливої уваги, підтримки та ресурсів для повноцінного розвитку, навчання та інтеграції в суспільство. Діти з інвалідністю мають право на рівний доступ до якісної освіти, оздоровлення та реабілітації, а також на повагу, гідність та недискримінацію.

За даними Фонду соціального захисту осіб з інвалідністю, станом на березень 2024 року в Україні функціонує лише 117 реабілітаційних установ, закладів охорони здоров'я, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю. Це недостатньо для задоволення потреб близько 100 тисяч дітей з інвалідністю, які проживають в Україні [1]. Тому, потреба в створенні нових спеціалізованих оздоровчих дитячих установ є актуальною та нагальною.

Основний текст.

Дитина з інвалідністю – це дитина зі стійким розладом функцій організму, спричиненим захворюванням, травмою або вродженими вадами розумового чи фізичного розвитку, що зумовлюють обмеження її нормальної життєдіяльності та необхідність додаткової соціальної допомоги і захисту [2].

В Європі для дітей з різними видами інвалідності існують спеціальні літні табори відпочинку з програмами, які враховують їхні потреби. Для дітей з порушеннями зору, слуху та мовлення, опорно-рухового апарату, а також дітей, які страждають на цукровий діабет, існують програми, які дозволяють їм насолоджуватися літнім відпочинком. Крім того, лікарі, зазвичай, розробляють



індивідуальну програму оздоровлення для кожної дитини залежно від стану її здоров'я.

Так, у Німеччині за програмою FoB-Paderborn, діти з інвалідністю відпочивають в готелях та пансіонатах, де створені всі необхідні умови для перебування людей, які пересуваються на кріслах колісних. У таких засобах розміщення є спеціальні кімнати з підйомниками, адаптовані санвузли, широкі двері та коридори.

В Іспанії існує програма Turismoaccesible («Доступний туризм»), у Франції програма Hérault-Handitourisme, які спрямовані на розвиток туризму для людей з інвалідністю. У рамках цих програм діти з інвалідністю можуть відпочивати в готелях, де створені спеціальні умови для тих, хто користується кріслом колісним. Вони мають можливість відвідувати екскурсії та музеї у супроводі спеціальних екскурсоводів [3].

Закордонний досвід показує, що Європа успішно впроваджує програми та ініціативи з розвитку туризму для людей з інвалідністю, в т.ч і дітей. Україна, подібно багатьом іншим країнам, також звертає увагу на створення інклюзивних середовищ та підтримку осіб з інвалідністю. Однак з 117 вітчизняних реабілітаційних установ та закладів охорони здоров'я, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю, функціонує лише 6 санаторних засобів розміщення. Це означає, що доступ до санаторного лікування та відпочинку для дітей з інвалідністю обмежений.

Існуючі дитячі спеціалізовані санаторії розташовані у Волинській, Закарпатській, Львівській, Одеській областях та м. Києві. Аналіз діяльності цих засобів розміщення свідчить, що реабілітаційні заходи в них проводяться для дітей з ураженням опорно-рухового апарату; з ураженням центральної і периферичної нервової системи; з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; з ураженням внутрішніх органів та з онкологічними захворюваннями. Щодо дітей з сенсорними порушеннями, то в Україні спеціалізовані оздоровчі засоби розміщення для їх реабілітації відсутні. Це означає, що діти із порушеннями зору, слуху, дотику та іншими сенсорними проблемами залишаються поза увагою, і їх потреби не враховані у реабілітаційних програмах та послугах, що надаються дитячими спеціалізованими санаторіями. Тому, вважаємо, що створення спеціалізованих оздоровчих засобів розміщення для дітей з легкими сенсорними порушеннями віком від 6 до 18 років є доречним.

Сенсорні порушення – це проблеми зі слухом, зором, дотиком, запахом, смаком, рівновагою та рухом. Діти з такими порушеннями можуть відчувати труднощі з увагою, концентрацією, сприйняттям, пам'яттю, мовленням, читанням, письмом, математикою, соціальними навичками та емоційною регуляцією. Ці порушення можуть бути вродженими або набутими та варіювати за ступенем впливу на повсякденне життя дитини.

Хоча сенсорні порушення можуть бути легкими, діти з цими проблемами часто потребують додаткової підтримки та адаптації у різних аспектах життя, включаючи освіту, медичну допомогу та соціальну інтеграцію. Потреби дітей з легкими сенсорними порушеннями можуть значно відрізнятися в залежності від



конкретного порушення та його впливу на їхній розвиток та функціонування. Кожна така дитина унікальна, тому важливо забезпечити індивідуальний підхід до її потреб та можливостей.

На нашу думку, для таких дітей доцільно запровадити у спеціалізованих дитячих санаторіях інноваційний комплекс заходів, який буде сприяти їх реабілітації, адаптації до навчального процесу та соціальній адаптації.

Ми пропонуємо:

1. Використання інтерактивних та адаптивних технологій навчання, які дозволяють дітям отримувати індивідуальні та диференційовані завдання.

Серед таких технологій навчання доцільно буде використати:

- ALEKS - це адаптивна навчальна система з математики, яка визначає знання, навички та прогалини дитини та пропонує їй відповідні завдання та пояснення;

- Dream Box Learning - це адаптивна навчальна система з математики для молодших школярів, яка використовує ігрові елементи, анімацію, голосові підказки та інтерактивні вправи для залучення та мотивації дитини;

- інтерактивні дошки - це електронні пристрої, які дозволяють відображати, редагувати, записувати, зберігати та передавати навчальний матеріал на великому екрані, використовуючи дотик, маркери, пульт дистанційного керування або інші пристрої введення. Інтерактивні дошки сприяють візуалізації, демонстрації, ілюстрації, моделюванню, співпраці, інтерактивності та зворотньому зв'язку у навчанні;

- інтерактивні мультимедійні ресурси - навчальні матеріали, які використовують різні засоби подання інформації, такі як текст, графіка, звук, відео, анімація, гіперпосилання, тощо, а також забезпечують можливість взаємодії, маніпуляції, навігації, пошуку, симуляції, гри тощо. Інтерактивні мультимедійні ресурси стимулюють різні сенсорні канали, підтримують різні стилі навчання, підвищують інтерес, увагу, запам'ятовування та розуміння навчального матеріалу. Khan Academy - це безкоштовний онлайн-ресурс, який містить тисячі відеоуроків, інтерактивних вправ, тестів, статей, симуляцій та інших матеріалів з різних предметів; BrainPOP - це платний онлайн-ресурс, який містить анімовані фільми, ігри, квізи, проекти, експерименти та інші матеріали з різних предметів.

2. Створення сенсорних кімнат та зон, які надають дітям можливість відчувати різні стимули, регулювати свої сенсорні потреби, заспокоюватися, релаксувати, концентруватися, розвивати сенсорні навички:

- кімната з різними текстурами: у цій кімнаті будуть різні текстури на стінах, підлозі та меблях і діти зможуть відчувати на дотик різні поверхні. Наприклад, м'які текстильні панелі, грубі або гладкі поверхні, ворсисті килими тощо;

- кімната з різним освітленням: вона матиме освітлення різних кольорів та інтенсивності, щоб створити різноманітні атмосфери. Використовуючи LED-ліхтарики, проектори з кольоровими фільтрами або світлодіодні панелі, можна створити спокійне, релаксуюче освітлення або яскраве та енергійне;

- кімната з ароматами: використання дифузорів, що розпилюють приємні аромати, буде створювати спокійну та релаксуючу атмосферу.



3. Організація творчих та розважальних заходів, таких як музичні, художні, театральні, спортивні, природничі та інші активності, які стимулюють дитячу фантазію, креативність, співпрацю та соціалізацію. Пропонуємо запровадити:

- музичні заходи: співання, гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання, складання віршів та пісень, виконання музичних казок, мюзиклів, опер та інші. Музика стимулює слухову, зорову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її мовлення, пам'ять, увагу, логіку, творчість, виразність, самовираження;

- арт-терапію: малювання, ліплення, аплікація, оригамі, вишивання, плетіння, декупаж, квілінг, скрапбукінг, фотографування, виготовлення сувенірів, прикрас, іграшок та інші. Художня діяльність стимулює зорову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її дрібну моторику, координацію, уяву, фантазію, творчість, естетичне сприйняття, самовираження;

- театральні заходи: гра в ляльковий театр, імпровізаційний театр, театр тіней, театр-лабіринт, театр-квест, театр-маска, театр-пародія, театр-терапія, вистави, сценки, скетчі, монологи, драматизація казок, легенд, міфів, історій та інші. Театральна діяльність також стимулює зорову, слухову, тактильну, рухову та емоційну сфери дитини, розвиває її мовлення, пам'ять, увагу, логіку, творчість, виразність, самовираження, співпрацю та соціалізацію;

- спортивні заходи: гра в різні види спорту, такі як футбол, баскетбол, волейбол, настільний теніс, бадмінтон, шахи, шашки, дартс, естафети, змагання, конкурси, квести та інші. Спортивна діяльність розвиває фізичні, психічні та соціальні навички дитини, її витривалість, швидкість, силу, гнучкість, координацію, рівновагу, ритм, реакцію, дисципліну, самоконтроль та співпрацю;

- природничі заходи: спостереження за природою, вивчення рослин, тварин, погоди, явищ, процесів, законів природи, екскурсії, походи, таборування, пікніки, садівництво та інше. Природнича діяльність розвиває пізнавальні, дослідницькі, творчі, практичні, естетичні, моральні, екологічні навички, знання, цінності, ставлення до природи.

Для того щоб усім дітям було цікаво, доцільно створити 3 класи за віком (6...10 років, 11...14 років, 15...18 років), де кожна вікова група матиме свою специфічну програму занять, відповідну їхнім інтересам і рівню розвитку.

4. Впровадження різних технологій масажів.

Масаж для дітей з сенсорними порушеннями є важливим елементом їхньої терапії та загального розвитку. Він допомагає зменшити напругу, покращує кровообіг та стимулює сенсорні відчуття. Однак, деякі діти можуть відчувати дискомфорт від дотиків, тому масаж обов'язково повинен бути адаптований до їхніх потреб та відповідати їхньому рівню комфорту. В зв'язку з цим, пропонуємо використовувати традиційні види масажу (розтирання та розминання, вібраційний масаж, масаж стоп, розтягувальний масаж тощо) та інноваційні з використанням масажних крісел [4]. Це можуть бути:

- 3D-масаж – це глибоко тканинний масаж, який розтягує зв'язки та м'язи без ризику пошкодження суглобів;

- ZERO-G (нульова гравітація) – мають на увазі крісла, які нахилиються на сорок градусів, створюючи відчуття невагомості;



- компресійний масаж ніг і рук;
- роликовий масаж спини та стоп;
- масаж з фіксацією плечей – ця техніка допомагає уникнути зайвої рухливості під час масажу, що сприяє збереженню комфортного та безпечного положення тіла [5].

5. Розробку нутриціологами санаторіїв раціону харчування для дітей з урахуванням їхніх індивідуальних потреб та можливих обмежень.

Вважаємо, що реалізація даної пропозиції повинна відбуватися при дотриманні наступних принципів харчування:

- харчування повинно бути різноманітним та збалансованим. Це забезпечується різноманітністю використовуваних харчових продуктів, що містять усі необхідні поживні речовини, а також додаванням до раціону фруктів, овочів, злаків та молочних продуктів;
- приготування страв необхідних текстур - для дітей з сенсорними порушеннями будуть корисні страви з м'якими текстурами, наприклад, кремів супи, пюре, м'які фрукти та овочі, які полегшують жування та ковтання;
- уникнення алергенів та потенційно небезпечних продуктів;
- підтримка правильного питного режиму – забезпечення достатнього споживання рідини є важливим для здоров'я будь-якої дитини;
- підтримка здорового перетравлення – до раціону бажано включити продукти, які сприяють здоровому перетравленню, наприклад, ферментовані молочні продукти [6].

Реалізація проекту створення санаторіїв із запропонованим інноваційним комплексом заходів для дітей з сенсорними порушеннями доречно в рекреаційній місцевості країни. Бажано розташовувати дитячі санаторії у районах з чистим повітрям та природними ландшафтами, які сприяють оздоровленню та релаксації.

Висновок.

Потенціал інклюзивності в Україні є ще не вичерпаним. Зберігаючи віру в цінності рівності та гуманності, українське суспільство має можливість подальшого розвитку інклюзивної культури та побудови більш справедливого і рівного середовища для всіх своїх громадян. Тому створення спеціалізованих дитячих санаторіїв із запропонованим інноваційним комплексом заходів для дітей з сенсорними порушеннями має потенціал значно покращити якість життя та розвиток цієї унікальної аудиторії.

Література:

1. Перелік реабілітаційних установ / Фонд соціального захисту осіб з інвалідністю : офіційний вебпортал [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://www.ispf.gov.ua/diyalnist/reabilitaciya-ditej/perelik-reabilitacijnih-ustanov>
2. Про охорону дитинства : [закон України : від 05 травня 2023 р. № 2402-III] / Верховна Рада України : офіційний вебпортал [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2402-14#Text>
3. Літній відпочинок дітей з інвалідністю в Європі [Електронний ресурс]. –



Режим доступу: <https://dopomoha-info.org.ua/litnij-vidpochynok-ditej-z-invalidnistyu-v-yevropi-finansova-dopomoga/>

4. Масаж та його переваги для кожного [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://medicover.ua/blog/masazh-ta-jogo-perevagy-dlja-kozhnogo.html>

5. Види масажних крісел [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://sanevv.com.ua/korysni-porady/kupuvaty-massazhne-krislo.html>

6. Здорове харчування: як повинні харчуватись діти дошкільного віку та школярі [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://medicover.ua/blog/zdorove-kharchuvannya.html>

References:

1. List of rehabilitation institutions / Fund for social protection of persons with disabilities: official web portal [Electronic resource]. – Access mode: <https://www.ispf.gov.ua/diyalnist/reabilitaciya-ditej/perelik-reabilitacijnih-ustanov>

2. On the protection of childhood: [law of Ukraine: dated May 5, 2023 No. 2402-III] / Verkhovna Rada of Ukraine: official web portal [Electronic resource]. – Access mode: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2402-14#Text>

3. Summer vacation of children with disabilities in Europe [Electronic resource]. – Access mode: <https://dopomoha-info.org.ua/litnij-vidpochynok-ditej-z-invalidnistyu-v-yevropi-finansova-dopomoga/>

4. Massage and its benefits for everyone [Electronic resource]. – Access mode: <https://medicover.ua/blog/masazh-ta-jogo-perevagy-dlja-kozhnogo.html>

5. Types of massage chairs [Electronic resource]. – Access mode: <https://sanevv.com.ua/korysni-porady/kupuvaty-massazhne-krislo.html>

6. Healthy nutrition: how preschool children and schoolchildren should eat [Electronic resource]. – Access mode: <https://medicover.ua/blog/zdorove-kharchuvannya.html>

Abstract. *The social significance of the problems of children with disabilities lies in the fact that this category of the population needs special attention, support and resources for full development, education and integration into society. Children with disabilities have the right to equal access to quality education, rehabilitation and rehabilitation, as well as to respect, dignity and non-discrimination.*

According to the Fund for Social Protection of Persons with Disabilities, as of March 2024, there are only 117 rehabilitation institutions and health care institutions operating in Ukraine, which provide rehabilitation measures for children with disabilities. This is not enough to meet the needs of about 100,000 children with disabilities living in Ukraine. Therefore, the need to create new specialized children's health facilities is urgent and urgent.

The article deals with the problems of children with disabilities. The European and domestic experience of the operation of specialized hotel enterprises, which are inclusive environments for children with disabilities, is analyzed. It was noted that Europe is successfully implementing programs and initiatives for the development of tourism for people with disabilities, including children. Ukraine, like many other countries, also pays attention to creating inclusive environments and supporting people with disabilities. However, out of 117 domestic rehabilitation institutions and health care institutions that provide rehabilitation measures for children with disabilities, only 6 sanatorium accommodation facilities are functioning. This means that access to sanatorium treatment and recreation for children with disabilities is limited. As for children with sensory disorders, in Ukraine there are no specialized facilities for their rehabilitation.

It is proposed to introduce an innovative set of measures in domestic specialized sanatoriums for children with mild sensory impairments, which will contribute to their rehabilitation, adaptation to the educational process, and social adaptation. In particular, it is the use of interactive and adaptive learning technologies that allow children to receive individual and differentiated tasks.



Creation of sensory rooms and zones that provide children with the opportunity to experience various stimuli, regulate their sensory needs, calm down, relax, concentrate, develop sensory skills. The introduction of creative and recreational activities such as music, art, theater, sports, nature and other activities that stimulate children's imagination, creativity, cooperation and socialization. Implementation of various massage technologies. Development of nutrition for children by sanatorium nutritionists, taking into account their individual needs and possible limitations.

Implementation of the project to create sanatoriums with the proposed innovative set of activities for children with sensory disorders is appropriate in the country's recreational area. These projects have the potential to significantly improve the quality of life and development of this unique audience.

Key words: *sanatorium, children, disability, innovations, measures.*

Стаття відправлена: 22.06.2024 р.

© Марчанчин А.Л., Дулька О.С., Шидловська О.Б., Іщенко Т.І.

Компонувальне рішення готельного підприємства на Аркуш 1

відмітці 0,000



Експлікація приміщень та специфікація обладнання

Аркуш 1А

№ поз.	Назва	Площа, м²
Заклад ресторанного господарства		
Для відвідувачів		
1	Вестибюль	50
2	Гардероб	22
3	Вбиральня чоловіча	25
4	Вбиральня жіноча	25
5	Обідня зала	396
Виробничі приміщення		
6	Гарячий цех	30
7	Холодний цех	30
8	М'ясо-рибний цех	30
9	Овочевий цех	30
10	Приміщення для різання хліба	12
11	Приміщення завідуючого виробництва	14
12	Приміщення для обробки яєць	12
13	Мийна столового посуду	18
14	Мийна кухонного посуду	12
15	Сервізна	9
16	Роздавальня	15
Складські приміщення		
17	Завантажувальна	18
18	Приміщення комірника	12
19	Охолоджувальна камера м'яса та риби	12
20	Охолоджувальна камера молочно-жирових продуктів та гастрономії	12
21	Охолоджувальна камера овочів, фруктів, зелені та напоїв	12
22	Неохолоджувальна комора сухих продуктів	9
23	Неохолоджувальна комора овочів та коренеплодів	9
24	Неохолоджувальна комора бакалійних товарів та напоїв	9
25	Комора тари та інвентарю	9
26	Склад МТЗ	9

Службово-побутові приміщення		
27	Кабінет менеджера служби ресторанного господарства	15
28	Їдальня для персоналу	24
29	Гардероб чоловічий з душовою	12
30	Гардероб жіночий з душовою	12
31	Вбиральня	7
32	Білизняна	8
33	Комора (приміщення) прибирального інвентарю і обладнання	8
Санаторій		
Приймально-вестибюльна група приміщень		
34	Вестибюль	220
35	Бюро прийому і реєстрації	16
36	Кімната чергового адміністратора	16
37	Місце для багажних візків	8,6
38	Камера схову	16,3
39	Гардероб	16
40	Пост охорони	2
41	Вбиральня чоловіча	25
42	Вбиральня жіноча	25
43	Лобі-бар	15
44	Підсобне приміщення бару	9
Приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення		
45	Кабінет лікаря терапевта	12
46	Кабінет психолога	12
47	Масажний кабінет	40
48	Кабінет нутриціолога	12
49	Медичний кабінет	11
50	Кімната з різними текстурами	28
51	Кімната з різним освітленням	28
52	Кімната з різними ароматами	28

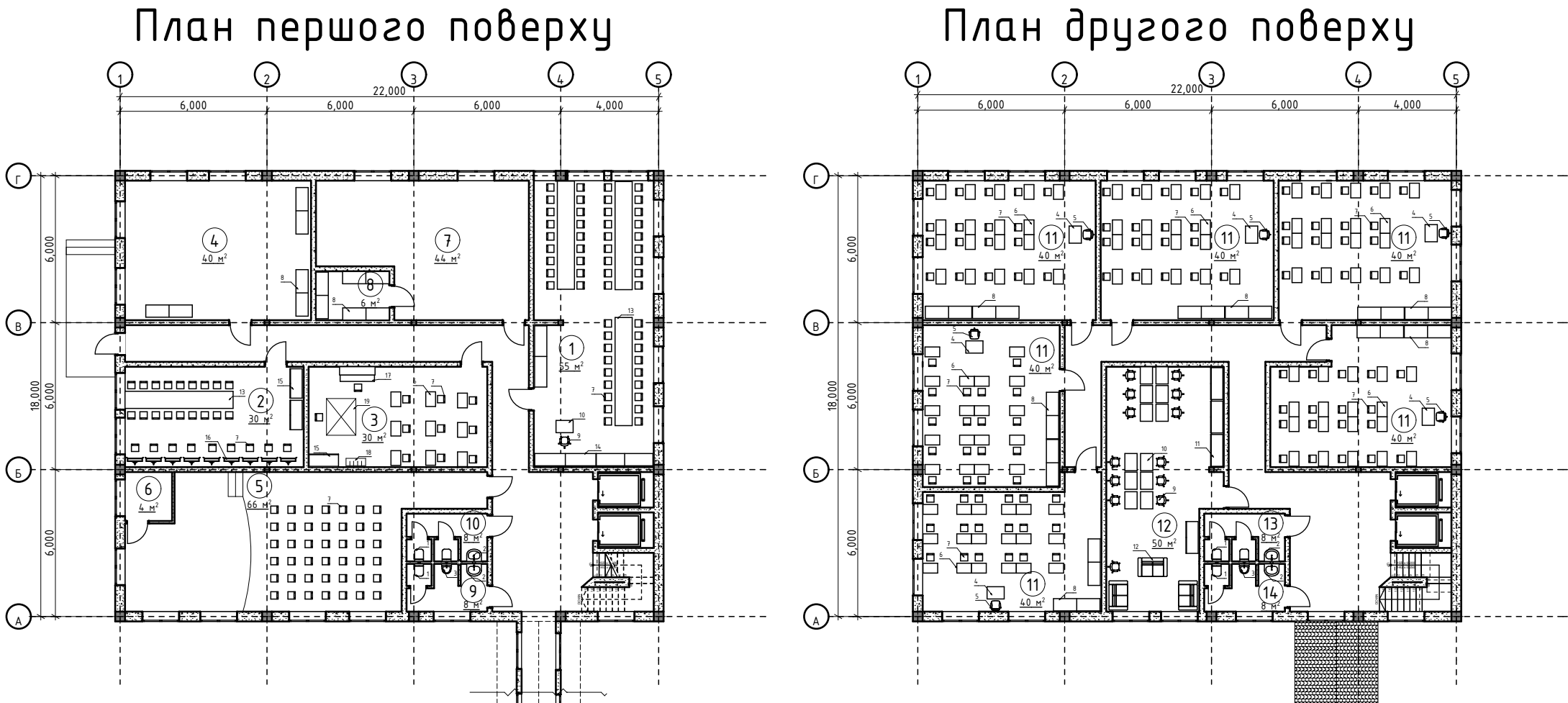
№ поз.	Найменування обладнання	Марка	Габаритні розміри, мм	К-сть
1	Унітаз	«PRIMERA Prime»	500x700x330	16
2	Умивальник	«PRIMERA Prime»	600x600x960	22
3	Пісуар	«PRIMERA Prime»	330x330x300	6
4	Гардеробна стійка	«Гардеробoff»	1600x600x900	1
5	Стационарні секції	«Гардеробoff»	2000x800x1800	2
6	Стілець	«IKEA»	450x450x1020	18
7	Стіл	«IKEA»	1200x740x700	1
8	Стелаж	«IKEA»	1900x700x1200	3
9	Багажний візок	«Tupp 212»	840x1050x1200	3
10	Диван	«PUFETTO»	1190x760x810	1
11	Сейф-шафа	«Alkas»	460x340x1240	1
12	Шафа для документів	«IKEA»	1300x500x2000	5
13	Стіл	«IKEA»	730x760x900	6
14	Шафа для зберігання ключів	«IKEA»	830x420x1950	1
15	Стійка реєстрації	«AllBiz»	1400x900x1100	1
16	Журнальний столик	«IKEA»	900x500x410	4
17	Крісло	«PUFETTO»	850x760x810	4
18	Диван	«PUFETTO»	1690x760x810	6
19	Масажні столи	«Elicor»	1850x600x750	4
20	Масажне крісло	«AMF Keppler Black»	760x1400x1200	2
21	Диван	«PUFETTO»	2100x760x810	1
22	Стінка для всього приладдя	Sofi	3000x650x2500	1
23	Лікарська кушетка	«Udream»	580x1950x530	2
24	Рукомийник	«PRIMERA Prime»	600x600x960	2
25	Стіл двомісний	«IKEA»	750x600x850	3
26	Стіл чотиримісний	«IKEA»	1500x700x850	62
27	Стілець	«IKEA»	400x400x850	254
28	Стілець барний	«IKEA»	400x400x850	4

План благоустрою в 3D-проекції

Аркуш 2



Матеріали інноваційних досліджень



Специфікація обладнання

№ поз.	Найменування обладнання	Марка	Габаритні розміри, мм	К-сть
1	Унітаз	«PRIMERA Prime»	500x700x330	6
2	Умивальник	«PRIMERA Prime»	600x600x960	4
3	Пісуар	«PRIMERA Prime»	330x330x300	2
4	Стіл для викладача	«Greenwok»	730x760x900	6
5	Стілець для викладача	«Greenwok»	450x450x1020	6
6	Парта	«Greenwok»	700x500x760	117
7	Стілець	«Greenwok»	380x380x460	233
8	Стелаж	«Greenwok»	1900x700x1000	18
9	Стілець	«IKEA»	450x450x1020	14
10	Стіл	«IKEA»	730x760x900	13
11	Шафа для документів	«IKEA»	1300x500x2000	4
12	Диван	«PUFETTO»	1190x760x810	3
13	Столи для читання	«Greenwok»	4500x800x760	4
14	Стелаж	«IKEA»	2500x700x1200	3
15	Шафа	«Дора»	200x600x1900	3
16	Мольберти	„Rosa”	71x80x170	9
17	Фортепіано	Yamaha	1467x494x1030	1
18	Стійка для 5-ти гітар	JOYO	744x499x650	1
19	Барабанна установка	Yamaha	1500x1200x1300	1

Експлікація приміщень		
№ поз.	Назва	Площа, м²
Перший поверх		
Приміщення культурно-дозвільного призначення		
1	Бібліотека з читальною залою	55
2	Кімната арт-терапії	30
3	Кімната музикотерапії	30
4	Ігрова кімната	40
5	Театральна студія	66
6	Костюмерна	4
Приміщення фізкультурно-оздоровчого призначення		
7	Приміщення для фізичної терапії	44
8	Приміщення для інвентарю	6
Санвузли		
9	Санвузол чоловічий	8
10	Санвузол жіночий	8
Другий поверх		
Приміщення для навчання		
11	Навчальний клас	40
12	Кабінет вихователів	50
Санвузли		
13	Санвузол чоловічий	8
14	Санвузол жіночий	8

Матеріали інноваційних досліджень

Аркуш 4

Таблиця 1 – Санаторні засоби розміщення, які здійснюють реабілітаційні заходи для дітей з інвалідністю на території України

Область	Назва реабілітаційної установи	Категорії осіб, що обслуговує реабілітаційна установа	Режим реабілітації	Спеціалізація	Види реабілітації
Волинська	Комунальне підприємство Санаторій матері й дитини "Пролісок"	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 75 років	Стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням органів слуху; -з ураженням внутрішніх органів.	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з соціальної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації
Закарпатська	Комунальне некомерційне підприємство Закарпатський обласний дитячий санаторій "Маляtko" Закарпатської обласної ради	Діти з інвалідністю від 3 до 16 років	Амбулаторний/стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями.	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації;
Львівська	Товариство з обмеженою відповідальністю "Українська готельна група"	Діти з інвалідністю від 6 до 18 років (цукровий діабет та ендокринна, органи травлення, сечостатева система), особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 70 років	Стационарний	Для дітей: - з ураженням внутрішніх органів.	-3 медичної реабілітації.
Львівська	Приватне акціонерне товариство Санаторно-готельний комплекс "Дніпро-Бескид"	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 70 років	Стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями.	3 медичної реабілітації; з фізичної реабілітації;
Одеська	Санаторій "Одеса" Служби безпеки України	Діти з інвалідністю від 6 місяців до 18 років, особи старше 18 років з інвалідністю від 18 до 75 років	Амбулаторний/стационарний	Для дітей: -з ураженням опорно-рухового апарату; -з ураженням центральної і периферичної нервової системи, в тому числі надаються послуги дітям з ДЦП; -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю, в тому числі надаються послуги дітям із синдромом Дауна, із Аутизмом; -з ураженням органів слуху; -з ураженням органів зору; -з ураженням внутрішніх органів.	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації; -з фізкультурно-спортивної реабілітації.
М.Київ	Дитячий спеціалізований санаторій "Ялинка" Територіального медичного об'єднання "Санаторного лікування" у місті Києві	Діти з інвалідністю від 3 до 18 років	Стационарний	Для дітей: -з психічними захворюваннями та розумовою відсталістю; -з ураженням внутрішніх органів; -з онкологічними захворюваннями	-3 медичної реабілітації; -з фізичної реабілітації; -з психологічно-педагогічної реабілітації;

Таблиця 2 – Розподіл дітей з інвалідністю за основними категоріями захворювань чи порушень за 2024 рік

Категорія захворювання чи порушення	Приблизний відсоток від загальної кількості дітей з інвалідністю (%)
Вроджені аномалії (вади розвитку, хромосомні аномалії)	27
Психічні розлади та розлади поведінки	24
Захворювання центральної нервової системи	14
Ендокринні хвороби та порушення обміну речовин	10
Сенсорні порушення	11
Хвороби кістково-м'язової системи	4
Інші захворювання та порушення	12

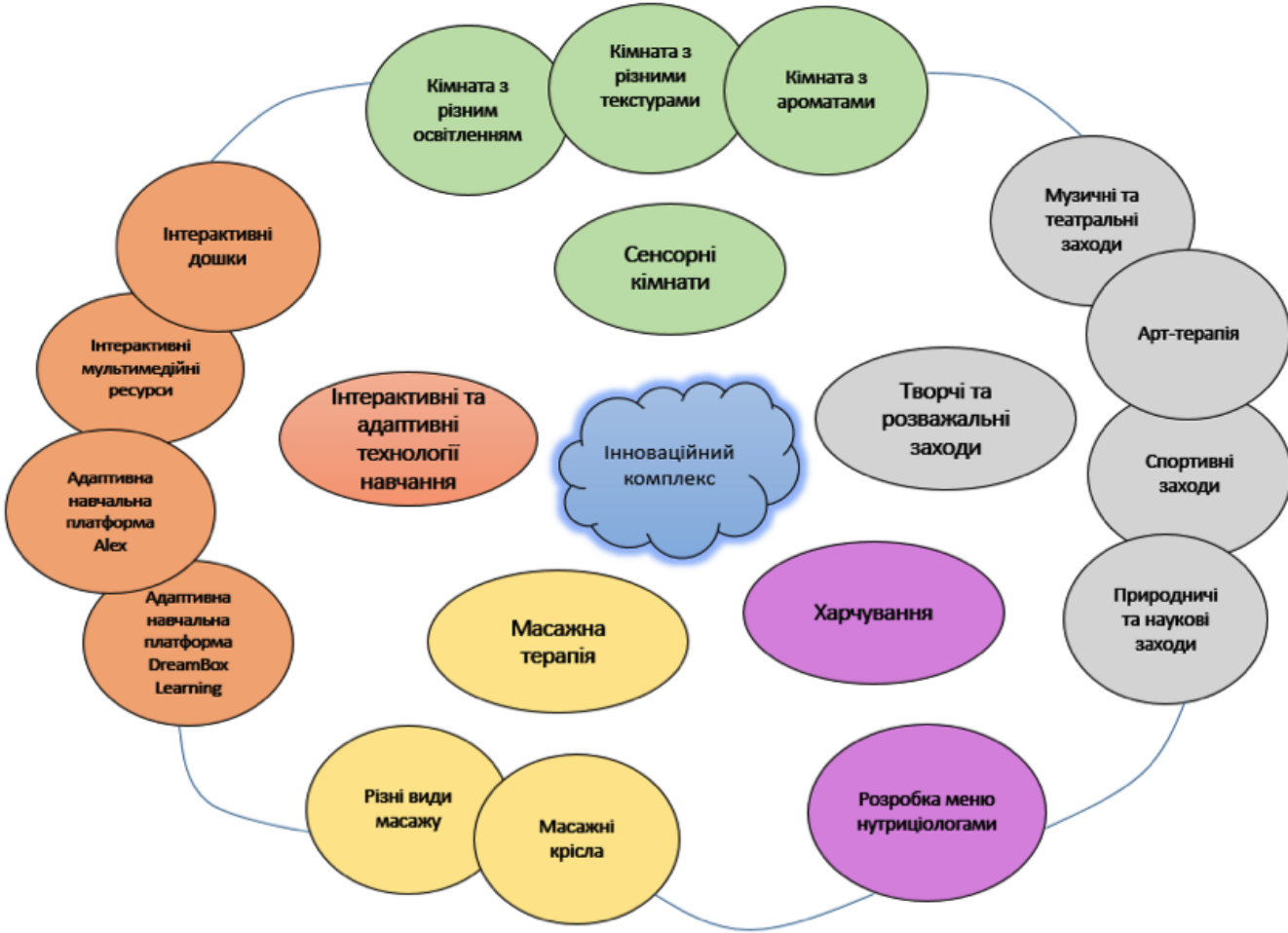


Рис. 1 – Інноваційний комплекс заходів дитячого спеціалізованого санаторію



Рис. 2 – Навчальний клас



Рис. 4 – Кімната з різним освітленням



Рис. 3 – Кімната з різними текстурами



Рис. 5 – Кімната з ароматами

Матеріали інноваційних досліджень

Таблиця 3 – Рекомендовані заходи для різних вікових груп дітей

Програми занять	Вікова група		
	6-10 років	11-14 років	15-18 років
Музичні заходи	Співання, гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання	Гра на музичних інструментах, слухання музики, танцювання, складання віршів та пісень	Виконання музичних казок, мюзиклів, опер
Арт-терапія	Малювання, ліплення, аплікація, орігамі	Малювання, орігамі, вишивання, плетіння	Виготовлення сувенірів, прикрас
Театральні заходи	Гра в ляльковий театр, драматизація казок	Театр тіней, театр-пародія, вистави	Імпровізаційний театр, монологи
Спортивні заходи	Гра в футбол, волейбол, скакалка	Гра в баскетбол, бадмінтон, шахи, обруч	Змагання, конкурси, естафети, стратегічні ігри
Природничі заходи	Спостереження за природою, вивчення рослин та тварин, грибів та мінералів, експерименти, дослідження, садівництво, охорона природи, квести	Спостереження за природою, експерименти, дослідження, охорона природи, квести.	Експерименти, дослідження, охорона природи.
Наукові заходи	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки	Вивчення наукових фактів, теорій, законів, гіпотез, винаходів, відкриттів, науковців, напрямків, галузей науки

Таблиця 4 – Порівняльний аналіз масажних крісел

Характеристика	Масажне крісло «AMF Kepler Black»	Масажне крісло «XZERO Y9 SL Premium WHITE»	Масажне крісло «XZERO V12+ Premium Black»
3D-масаж	+	-	-
ZERO-G (нульова гравітація)	+	-	-
Компресійний масаж рук	+	+	+
Розминальний масаж	+	+	+
Роликовий масаж спини	+	+	+
Роликовий масаж ступень	+	+	+
Фіксація плечей під час масажу	+	+	-
Максимальне навантаження, кг	130	140	130
Країна-виробник	Україна	Польща	Польща
Ціна, грн	68 000	96 800	52 550



Рис. 6 – Масажний кабінет



Рис. 7 – Зображення масажного крісла "AMF Kepler Black"