

ЦИТ: 316-115

DOI: 10.21893/2410-6720-2016-44-6-115 УДК 640.412:621.31

18. Кравчук Н.Н., Красноярецев В.О.

ЕНЕРГОЗБЕРІГАЮЧІ ТЕХНОЛОГІЇ У ГОТЕЛЬНОМУ ГОСПОДАРСТВІ

*Національний університет харчових технологій
Київ, Володимирська 62*

Kravchuk N.N. Krasnoyartsev V.O.

ENERGY-SAVING TECHNOLOGY IN THE HOTEL INDUSTRY

*National University Foods Technology
Kiev, Volodimirska 62*

Анотація: У статті розглянуто особливості і складові застосування енергозберігаючих технологій у готельному господарстві, проведено аналіз статистичних даних та динаміку розвитку готельного бізнесу у світі та України з впровадженням енергозберігаючих технологій, підкреслено необхідність створення сучасних готельних підприємств. Визначено умови зменшення енерговитрат в будівлях. Запропоновано спектр сучасних енергозберігаючих технологій для впровадження у готелях.

Ключові слова: енергозберігаючі технології, енергозберігаючі системи, еко-готелі.

Abstract. The article discusses the features and components of energy saving measures in the hotel industry, analysis of statistics and dynamics of the hospitality industry in the world and Ukraine with the introduction of energy saving technologies, stressed the need to create modern hotel businesses. The terms of reducing energy consumption in buildings. A range of up-to implementation rates.

Keywords: energy-saving technologies, energy-saving systems, eco-hotel.

Сучасне готельне підприємство надає споживачам не тільки послуги проживання та харчування, але і широкий спектр послуг транспорту, зв'язку, розваг, екскурсійне обслуговування, медичні, спортивні послуги, послуги салонів краси та ін. Фактично готельні підприємства в структурі індустрії туризму та гостинності виконують ключові функції, так як формують і пропонують споживачам комплексний готельний продукт, у формуванні та просуванні якого беруть участь всі сектори й елементи індустрії туризму та гостинності [1].

За наявності великої кількості пропозиції на ринку готельних послуг панує жорстка конкуренція. У боротьбі за споживача управління готелів змушене розробляти стратегії своєї діяльності, щоб запропонувати споживачеві такий продукт, який би найповніше задовольняв його потреби і очікування, був унікальним та кращим за інші. Наука і техніка не стоять на місці, тому сьогодні готелі починають використовувати новий метод залучення споживачів — впровадження енергозберігаючих технологій.

«На даний час світове готельне господарство нараховує близько 350 тис. комфортабельних готелів, що мають більш, ніж 14 млн. номерів (26 млн. місць). При цьому кількість готелів, які запроваджують енергозберігаючі технології за останні 20 років щорічно в середньому

збільшується на 3–4 %, що свідчить про значну динаміку зростання засобів розміщення туристів» [2]. Окремі показники розвитку готельного господарства з енергозберігаючими технологіями проаналізовано в таблиці 1.

Таблиця 1

Динаміка запровадження енергозберігаючих технологій у світовому готельному господарстві

Показники розвитку готельного господарства		Країни
Потужність готельного фонду	3,5 млн номерів	США
	1,65 млн. номерів	Японія
	1 млн. номерів	Італія
	0,5 млн. номерів	Франція, Іспанія, Англія, Китай, Австралія
	0,3 млн. номерів	Австрія, Мексика, Канада, Греція
	0,15 - 0,23 млн номерів	Таїланд, РФ, Індонезія, Туреччина
	Менше 0,15 млн. номерів	Швейцарія, Бразилія, Аргентина
Темпи зростання готельного фонду		Туреччина, Китай, Малайзія, Сінгапур, Марокко, Іспанія, Німеччина, Аргентина
Найбільший міжнародний туристичний обмін	Більше 3 млн. готельних місць	Італія
	Більше 2 млн. готельних місць	Німеччина, Франція, Іспанія, Англія
	900 тис. місць	Австрія, Канада, Мексика
	550 тис. місць	Греція, країни колишньої Югославії
Найбільші темпи готельного будівництва		Китай, Туреччина, Марокко, Сінгапур, Малайзія
Найбільші темпи використання енергозберігаючих технологій		Японія, Франція, Австралія, США, Швейцарія
Світові показники впровадження енергозберігаючих технологій у готельному господарстві		
Кількість готелів, тис. од.		307,7
Кількість номерів у готелях, млн. од.		11,1
Темпи приросту номерного фонду готелів, %		10-15
Кількість працівників готельного господарства, млн. осіб		11,2
Середній дохід у світі за номер в енергозберігаючому готелі, дол. США		94,2

За 2014 р. готельне господарство України нараховувало 2 644 готелі та аналогічних засобів розміщення, з яких готелі склали 1 523 одиниці (57,6%). Номерний фонд готельного господарства за 2014 р. складав 69 237 номерів, житлова площа якого нараховувала 1 604,8 тис. кв. м, де було розташовано 135 518 місць, в яких було розміщено 3 814 201 особа та отримано доходу від надання готельних послуг на 3 404 439 тис. грн. [3 - 6]. Динаміка розвитку готельного господарства України відображена в таблиці 2.

Таблиця 2

Динаміка розвитку готельного господарства України за 2011 – 2014 рр

Рік	Кількість підприємств готельного типу, од.		Кількість номерів, од.		Житлова площа усіх номерів, тис. м ²	
	Абсолютне значення показника, од.	Темп зростання, %	Абсолютне значення показника, од.	Темп зростання, %	Абсолютне значення показника, тис. м ²	Темп зростання, %
2011	3162	182,67	76986	96,43	1624,6	95,53
2012	3144	99,43	81441	105,79	1805,3	111,12
2013	3582	113,93	89685	110,12	1996,1	110,57
2014	2644	73,81	69237	77,2	1604,8	80,4

Виходячи з даних, наведених у таблиці 2, можна стверджувати, що протягом останніх років відбувається укрупнення готелів та аналогічних засобів розміщення, а зменшення показників у 2014 р. пов'язано з економіко-політичною та фінансовою нестабільністю країни.

Однією з основних тенденцій функціонування сфери готельного господарства нашої держави є розвиток підприємств готельного господарства із впровадженням енергозберігаючих технологій, на основі цих технологій створення та розвиток еко-готелів (або «зелених» готелів). Найбільш поширені вони на рекреаційних або туристично привабливих територіях [4].

За результатами дослідження, за умовою збереження тенденції, кількість підприємств готельного господарства України надалі збільшуватиметься і в 2015 р. склало близько 3 884 та в 2016 р. складатиме 4 388 таких підприємств. Підвищення тарифів призвело до впровадження енергозберігаючих технологій у будівництво нових готелів. Це підтверджує й інформаційне агентство «ЛІГАБізнесінформ», яке повідомляє, що лише в Києві до кінця 2016 р. заплановано відкрити дев'ять комфортабельних готелів з використанням енергозберігаючих технологій таблиця 3 [5].

Таблиця 3

Заплановані до введення в експлуатацію в 2015 – 2016 рр. готелі із енергозберігаючими технологіями м. Київ

Назва готелю	Оператор	Зірковість	Кількість номерів	Рік відкриття
Reneissance Kyiv	Marriott International	4-5	173	2015
Park Inn by Radisson	The Rezidor Hotel Group	3	199	2015
Sofitel	Accor Hotels	5	285	2015
Aloft	Starwood Hotels	4	320	2015
Sheraton Olympiysky	Starwood Hotels	4-5	190	2016
Azimuth Hotel	Azimuth Hotel	4	235	2015
Hotel Indigo	Inter Continental	4	240	2016

Фахівці виділяють три основні умови зниження енерговитрат в будівлях: приладовий облік ресурсів, комплексне використання енергозберігаючого обладнання та автоматизація управління всіх інженерних систем будівлі, включаючи опалення, холодопостачання, вентиляцію, кондиціонування, водопостачання і т.п. Різні системні рішення вже перевірені на практиці за кордоном, де ще три десятиліття тому зіткнулися з проблемою скорочення експлуатаційних витрат. Облік енергоресурсів є основоположним умовою їх економії, хоча самі прилади обліку не можуть розглядатися як енергозберігаючі технології.

При впровадженні енергозберігаючих технологій вирішується декілька задач, насамперед, заощадження енергії, часу та грошей. До таких технологій у готельному господарстві відносять:

встановлення сонячних панелей на даху та фасаді готелю для нагріву води. На даху - декілька сонячних панелей для нагріву води, щоб знизити використання не відновлюваних джерел енергії;

встановлення вітряних генераторів для вироблення електроенергії. На території готелю – вітрогенератори, які відрізняються більшою ефективністю вироблення енергії та абсолютною екологічною нешкідливістю в експлуатації;

встановлення системи збору дощової води для використання її у технічних цілях. Дощова вода буде збиратися в баки на даху і під землею, а потім використовуватися для змиву в туалетах, для поливу рослин, а також в посудомийних машинах і миючих пілососах;

встановлення енергозберезувальних систем. Завдяки датчику замку, при виході гостя система автоматично відключить освітлення і електроприлади, залишені включеними; при виписці гостя система отримує команду на відключення кондиціонування у незаселеному номері, залежно від стану номера (заселений, вільний, законсервований і т. д.) а також в залежності від того, хто увійшов у номер - гість або персонал – буде обрана оптимальна схема кондиціонування;

оптимізація систем кондиціонування, вентиляції та інших за допомогою інноваційних технологій. Оптимізація роботи систем вентиляції, кондиціонування, кухонного обладнання та обладнання пральні дозволяє скоротити споживання електроенергії на 18% і теплової енергії на 9%;

встановлення локальної операційної системи «розумний номер», за допомогою якої ведеться керування та контроль над наступними готельними підсистемами: контроль доступу й присутності в номері, кондиціонування номерів, освітлювальні й інші споживаючі електроенергію прилади, сигнал тривоги, запобігання затоплення, керування шторами, блокування водопостачання, прохання про прибирання або виклик персоналу готелю, інші запити, що надходять із номерів.

Впровадження енергозберігаючих технологій дає змогу зменшити споживання енергії на 50 – 80% електроенергії, споживання газу на 35 – 50%, на 20 – 65% використання води. Технологічні інновації - це і придбання світлодіодних ламп та замінами ними металогалогенідних, що значно збільшить життєвий цикл освітлених зон, скорочуючи витрати на їх обслуговування і гарантуючи надійний сервіс гостям [4 - 6].

Отже, на кожному підприємстві існує набір стандартних технологій по здійсненню поточних операцій і обслуговуванню гостей. Але їх наявність не забезпечує підприємству конкурентних переваг. Тому керівництво кожного великого готелю намагається знайти нові технологічні розробки для своїх проектів. Якщо ще кілька років тому такі технологічні нововведення були пов'язані з можливими змінами в проведенні операції без втручання комп'ютерних та енергозберігаючих технологій, то зараз цей процес неможливий без сучасних новітніх розробок.

Література

1. Овчаренко Л.В. Развитие гостиничного бизнеса: современные мировые тенденции / Л.В. Овчаренко, А.В. Овчаренко // Мир человека. – 2009. – Т. 9. – № 1. – С. 120–126.
2. Колективні засоби розміщування [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/operativ2014/tur/zr_u.html.
3. Державна служба статистики України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>.
4. Бортник Л. В. Інноваційний розвиток підприємств готельного господарства / Л. В. Бортник // Матеріали VII Міжнародної науково-практичної конференції (у 2-х томах) [«Соціально-економічні реформи в контексті інтеграційного вибору України»], (Київ, 19-20 жовтня 2011 р.). – К.-Д. : Біла К. О., 2011. – Т. 2. – С. 57-59.
5. Кількість суб'єктів господарювання за видами економічної діяльності у 2011 р. [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/operativ2012/fin/osp/ksg/sg_u/ksg_u_11.htm.
6. Кількість суб'єктів господарювання за видами економічної діяльності у 2013 р. [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.ukrstat.gov.ua/operativ/operativ2014/fin/osp/ksg/ksg_u/ksg_u_13.htm.

Статья отправлена: 05.10.2016 г.

Кравчук Н.М., Красноярецв В. О.