

## 23.2 Організація готельного та туристичного обслуговування

Голова секції - доц. Д.І. Басюк

Секретар - асист. Т.В. Влодарчик

Ауд. А-522

### 1. Раціональний вибір оздоблювальних матеріалів для готелів

Галина Ашмаріна

*Національний університет харчових технологій*

**Вступ.** Темпи будівництва готелів у всьому світі показують дуже велике зростання. У будівництві готелів знайшли застосування різні будматеріали, як традиційні, що добре себе зарекомендували (пісок, цемент, бітум), так і відносно маловідомі (пінополістирол, піноплекс).

При виборі будівельних матеріалів пріоритетними є завдання не тільки естетичні та інженерні, але й еколого-матеріалознавчі, що дозволяють забезпечити вибір довговічних, екологічно безпечних будівельних матеріалів та їх використання при проектуванні екологічно комфортних будівель.

**Матеріали і методи.** Для вирішення питань раціонального вибору будівельних матеріалів застосовувався загальнонауковий системний підхід а також аналітичний метод дослідження.

Для вирішення в архітектурній практиці завдання підбору матеріалів для зовнішньої і внутрішньої обробки проектованої будівлі необхідно оволодіти методикою екологічної оцінки матеріалів за критеріями їх екологічної безпеки для навколишнього середовища і людини.

Як нове будівництво, так і реконструкція пов'язані з використанням різноманітних за природою будівельних матеріалів, які більшою чи меншою мірою сприятливі для людини і не однаково впливають на навколишнє середовище, як за рахунок вилучення природних ресурсів, так і привнесення в неї забруднювачів.

Приймаючи рішення про використання матеріалу необхідно вміти дати оцінку прямим і непрямим його впливам на навколишнє середовище і людину з екологічних позицій. Такий підхід до вибору матеріалів відповідає вимогам всесвітньої концепції «сталого розвитку», «сталого будівництва», «стійкої реставрації».

На етапі будівництва важливо попередньо визначити термін придатності різних матеріалів, будівельних елементів і всієї будівлі, а також оцінити довговічність

матеріалу. Показником для кращого вибору матеріалу у будівництві стає його довговічність. Високий показник довговічності означає, що матеріал довго зберігає всі свої властивості і має більший термін використання до ремонту або заміни виробу.

Важливо, щоб довговічність матеріалів окремих будівельних вузлів завжди відповідала життєвому терміну всієї будівлі. При екологічній оцінці матеріалу враховується - чи можливе утворення відходів, чи можливі викиди в навколишнє середовище шкідливих речовин при виробництві будівельних робіт.

Акцент при оцінці продукції оздоблення робиться на аналіз впливу матеріалу на здоров'я мешканців готелю. Небажаним до використання можуть стати навіть матеріали, що пройшли гігієнічну сертифікацію і т. п. Критерієм для відбраковування повинна стати наявність у складі матеріалу шкідливих для здоров'я речовин. Слід уникати застосування таких матеріалів у житлових і громадських будівлях. Тоді під обмеження до використання потраплять деревостружкові матеріали на фенольному полімерному сполучному, матеріали в яких застосований в якості в'язучого фосфогіпс, клеї та фарби на органічних розчинниках, матеріали містять ПВХ (PVC), пластмаси, що можуть виділяти ацетон, бензол, фенол, хлор.

На етапі експлуатації екологічне навантаження у великій мірі визначається вибором, зробленим на попередніх етапах, і тут додатково необхідно визначити експлуатаційні витрати на догляд за матеріалом для збереження його властивостей. Заборона на їх використання може бути заснована на показниках, що характеризують якість внутрішнього середовища в будівлі (вологість, шум і т. д.). Вже на стадії вибору матеріалу, необхідно уникати використання тих з них негативні впливи, яких небезпечні для здоров'я людини.

Основними оціночними критеріями прямої небезпеки матеріалу для людини залишаються санітарно-гігієнічні властивості і характеристики радіаційної та пожежної небезпеки. До санітарно-гігієнічних характеристик (СГХ) матеріалу по СанПіН відносяться: наявність у матеріалі шкідливих для здоров'я речовин, клас їх небезпеки; наявність антистатичних і бактеріостатичних властивостей; наявність запаху (бальна оцінка від 1 до 6 балів); дифузійна активність (ГДК пилу в повітрі робочої зони). Пожежна небезпека оцінюється за показниками: горючості, займистості, поширення полум'я, димоутворювальної здатності і токсичності. Радіаційно-гігієнічні властивості матеріалу визначають по класу безпеки матеріалу - за вмістом у них природних радіонуклідів (ПРН) (за показником питомої ефективної активності - А еф., Бк / кг).

**Висновки.** Для більшості з будівельних матеріалів, незважаючи на низький клас, можливі небезпечні наслідки для здоров'я людей. Наслідки впливу небезпечних хімічних речовин, що містяться в матеріалі, важко прогнозуються, так як недостатньо вивчено їх вплив на різні вікові групи, їх синергійний ефект і ін. Інформацію про зміст цих речовин можна отримати з даних результатів хімічного аналізу, завжди представляються в гігієнічному сертифікаті на матеріал. В міжнародній практиці розповсюджена екологічна сертифікація (маркування) будівельної продукції. Наявність матеріалу екологічного знаку говорить не тільки про екологічну безпеку продукції при експлуатації, але і про те, що вона була вироблена з застосуванням екологічно чистої технології, а продукти утилізації цієї продукції не вплинуть негативно на оточуюче середовище.

## **Література.**

1. Байер В.Е. Архитектурное материаловедение. Учебник. М.: Стройиздат, 2005
2. Л.Й.Дворкін, О.Л.Дворкін, К.К.Пушкарьова, М.О.Кочевих, М.А.Мохорт, М.П.Безсмертний – навчальний посібник “Використання техногенних продуктів у будівництві”, Рівне, 2009;
3. Сучасні українські будівельні матеріали, вироби та конструкції: Науково-практичний довідник (під ред. проф.. Пушкарьової К.К.) К.: Асоціація «ВСВБМВ», 2012.- 664с.